

Neubau/Erstbezug: 4-ZW, 2 Bäder, Balkon, sehr ruhige Zentrumswohnlage für Familie mit Kind/ern

Preis: 1.880 €



Artikel

Artikelnummer #136662

Anbieter

Wohn Art Immobilien
Telefon: 07663-99526
Fax: 07663 99322
Wasenweiler Str. 13, 79268 Bötzingen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Preis

Kaltmiete: 1.880 €
Nebenkosten: 260 €
Warmmiete: 2.140 €
Kaution: 3 MKM
Preis Stellplatz / Garage: 90 €

Details

Wohnfläche: 113 (m²)
Anzahl Zimmer: 4
Anzahl Badezimmer: 2

Neubau/Erstbezug: 4-ZW, 2 Bäder, Balkon, sehr ruhige Zentrumswohnlage für Familie mit Kind/ern

Preis: 1.880 €

Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 15.12.18

Neubau/Erstbezug: 4-ZW, 2 Bäder, Balkon, sehr ruhige Zentrumswohnlage für Familie mit Kind/ern

Preis: 1.880 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Im beliebten und bevorzugten Freiburger Stadtlage Herdern, die unmittelbar an die Altstadt angrenzt, entsteht ein Wohnhaus mit nur wenigen Etagen. Durch die Bebauung in 2. Reihe ist diese Wohnlage als sehr ruhig zu bezeichnen. Klare Formen bestimmen dieses Baukonzept. Die Wohnung erreicht man bequem über ein großzügiges und freundliches Treppenhaus oder den barrierefreien Aufzug. In der Wohnung empfängt Sie ein Flur mit Platz für die Garderobe. Links zeigen die 3 hintereinanderliegenden Schlafzimmer ... Weitere Infos, Bilder und Wohnungsvideo auf unterer Homepage www.immobilien-relocation.com

Lage: Dieses neuerbaute Stadthaus befindet sich in bester Freiburger Stadtlage unweit des Zentrums. Eine zentrale und dennoch sehr ruhige Wohnlage. In wenigen Gehminuten gelangen Sie in die City oder auch ins Grüne wie den Alten Friedhof oder Stadtgarten. Die nächste Strassenbahnhaltestelle und die Geschäfte des täglichen Bedarfs sind im unmittelbaren Nahbereich.

Weitere Angaben / Freitext: "Alle in diesem Angebot enthaltenen Angaben, Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben des Verkäufers oder Vermieters. Der Makler übernimmt hierfür keine Haftung." Die Wohnung eignet sich für ein Paar mit erhöhtem Platzbedarf oder auch eine Familie mit bis zu 2 Kindern. Es handelt sich um ein Nichtraucherobjekt. Bitte geben Sie bei Ihrer Mailanfrage die Festnetznummer mit Zeiten Ihrer Erreichbarkeit an oder versuchen Sie uns telefonisch zu erreichen, am besten gegen 08.00 oder 19.00 Uhr unter +49-(0)7663-99526. Beachten Sie bitte auch unsere anderen Angebote und besuchen Sie unsere Homepage unter www.immobilien-relocation.com.

Objekttyp: Etagenwohnung

Etage: 3

Objektnummer: O/00815-m

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Erstbezug

Baujahr: 2018

Bautyp: Neubau

Energieausweis: Liegt vor

Erstellungsdatum des Energieausweises: ab 01. Mai 2014 (EnEV 2014)

Energieausweistyp: Bedarfsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 24 (kWh/(m²*a))

Wesentlicher Energieträger: Gas

Heizungsart: Blockheizkraftwerke

Ausstattung

Aufzug

Balkon/Terrasse

Keller

Ausgesuchte Materialien wurden in handwerklicher Kunst verarbeitet:

Dielenparkett, hochwertige Sanitärkeramik, 2 Handtuchwärmekörper (beide mit el.

Zusatzheizung für die Übergangszeit), bodengleiche Dusche mit Glasabtrennung.

Das Tageslichtbadezimmer verfügt über Badewanne, WC, und 2 Waschbecken.

Das geräumige Duschbad ...Weitere Infos, Bilder und Wohnungsvideo auf unterer

Homepage www.immobilien-relocation.com

Neubau/Erstbezug: 4-ZW, 2 Bäder, Balkon, sehr ruhige Zentrumswohnlage für Familie mit Kind/ern

Preis: 1.880 €

Beschreibung

Im beliebten und bevorzugten Freiburger Stadtlage Herdern, die unmittelbar an die Altstadt angrenzt, entsteht ein Wohnhaus mit nur wenigen Etagen. Durch die Bebauung in 2. Reihe ist diese Wohnlage als sehr ruhig zu bezeichnen. Klare Formen bestimmen dieses Baukonzept. Die Wohnung erreicht man bequem über ein großzügiges und freundliches Treppenhaus oder den barrierefreien Aufzug. In der Wohnung empfängt Sie ein Flur mit Platz für die Garderobe. Links zeigen die 3 hintereinanderliegenden Schlafzimmer ... Weitere Infos, Bilder und Wohnungsvideo auf unterer Homepage www.immobilien-relocation.com

Objekt Standort

[Habsburger Strasse 103, 79104 Freiburg im Breisgau, Deutschland](#)

Neubau/Erstbezug: 4-ZW, 2 Bäder, Balkon, sehr ruhige Zentrumswohnlage für Familie mit Kind/ern

Preis: 1.880 €

Produktbilder

