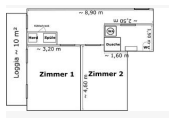
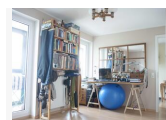
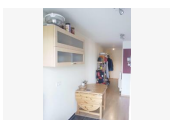
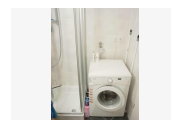
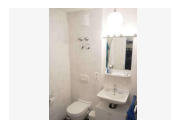
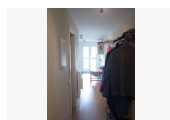
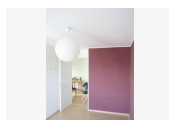


Moderne schöne 2 Zi. Wohnung mit großzügiger Loggia und wunderbaren Blick auf Freiburg und den Schwarzwald

Preis: 720 €



Artikel

Artikelnummer #148135

Anbieter

privat
Mobiltelefon: 01732744373

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Moderne schöne 2 Zi. Wohnung mit großzügiger Loggia und wunderbaren Blick auf Freiburg und den Schwarzwald

Preis: 720 €

Preis

Kaltmiete: 720 €
Nebenkosten: 80 €
Warmmiete: 800 €
Kaution: 1.440

Details

Wohnfläche: 58 (m²)
Nutzfläche: 58 (m²)
Anzahl Zimmer: 2

Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 01.07.19

Moderne schöne 2 Zi. Wohnung mit großzügiger Loggia und wunderbaren Blick auf Freiburg und den Schwarzwald

Preis: 720 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Gut geschnittene zwei Zimmerwohnung nahe Seepark und technischer Universität mit großzügigem Wintergarten und wunderbarem Blick über Freiburg auf den Schwarzwald. Die Wohnung bietet sich als WG oder auch als Single Wohnung an und teilt sich in zwei Zimmer von je 12,50 m² und 14,80 m², sowie einen Koch- und Wohnbereich auf. Der Wintergarten ist von Zi. 1 und der Küche aus zugänglich und ist mit Außenjalousien ausgestattet. Die moderne Einbauküche ist mit einem Herd, Ofen, Kühlschrank, Spüle und mehrere Einbauschränken ausgestattet. Die Wohnung, sowie die Ausstattung ist in einem sehr gepflegten Zustand und wurde nach Eigen Nutzung des Vermieters von 2008 bis 2010 als WG und ab 2010 als Single- /Paarwohnung genutzt. Das Haus verfügt über eine Tiefgarage in der ein Stellplatz angemietet werden kann, sowie einen abgeschlossenen Fahrradkeller, Gemeinschaftswaschraum und einen Keller. Die Wohnung wird über Fernwärme beheizt und ist durch die moderne Bauweise sehr gut isoliert. Neben einer modernen Einbauküche mit Herd, Ofen, Kühlschrank, Spüle und mehreren Einbauschränken kann vom jetzigen Mieter auch eine Waschmaschine übernommen werden. Die Wohnung verfügt über einen Kabelanschluss zugänglich in jedem Zimmer und einen Telefonanschluss zugänglich von Zimmer 1 und dem Flur.

Lage: Die Wohnung befindet sich in der Berliner Allee die eine gute öffentliche Anbindung via Tram, Bus und Breisgaubahn in die Innenstadt und direkt zum Hauptbahnhof (8 min.) hat. Die Berliner Allee 29b liegt direkt gegenüber des Frauenhofer ISE Instituts und ist nur wenige Gehminuten vom Universitätsklinikum entfernt. Zum Instituts Viertel sind es zehn Fahrradminuten. In unmittelbarer Nähe befindet sich der Seepark als Naherholungsgebiet. Unmittelbare Einkaufs-Möglichkeiten im Haus sind ein Bäcker sowie ein Lidl Markt.

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt**Baujahr:** 2007**Bautyp:** Neubau

Ausstattung

Keller
Aufzug
Fliesen
Einbauküche
Laminat
Wintergarten

Moderne schöne 2 Zi. Wohnung mit großzügiger Loggia und wunderbaren Blick auf Freiburg und den Schwarzwald

Preis: 720 €

Beschreibung

Gut geschnittene zwei Zimmerwohnung nahe Seepark und technischer Universität mit großzügigem Wintergarten und wunderbarem Blick über Freiburg auf den Schwarzwald. Die Wohnung bietet sich als WG oder auch als Single Wohnung an und teilt sich in zwei Zimmer von je 12,50 m² und 14,80 m², sowie einen Koch- und Wohnbereich auf. Der Wintergarten ist von Zi. 1 und der Küche aus zugänglich und ist mit Außenjalousien ausgestattet. Die moderne Einbauküche ist mit einem Herd, Ofen, Kühlschrank, Spüle und mehrere Einbauschränken ausgestattet. Die Wohnung, sowie die Ausstattung ist in einem sehr gepflegten Zustand und wurde nach Eigen Nutzung des Vermieters von 2008 bis 2010 als WG und ab 2010 als Single- /Paarwohnung genutzt. Das Haus verfügt über eine Tiefgarage in der ein Stellplatz angemietet werden kann, sowie einen abgeschlossenen Fahrradkeller, Gemeinschaftswaschraum und einen Keller. Die Wohnung wird über Fernwärme beheizt und ist durch die moderne Bauweise sehr gut isoliert. Neben einer modernen Einbauküche mit Herd, Ofen, Kühlschrank, Spüle und mehreren Einbauschränken kann vom jetzigen Mieter auch eine Waschmaschine übernommen werden. Die Wohnung verfügt über einen Kabelanschluss zugänglich in jedem Zimmer und einen Telefonanschluss zugänglich von Zimmer 1 und dem Flur.

Objekt Standort

[Freiburg im Breisgau, Deutschland](#)

Moderne schöne 2 Zi. Wohnung mit großzügiger Loggia und wunderbaren Blick auf Freiburg und den Schwarzwald

Preis: 720 €

Produktbilder

