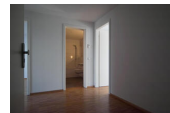
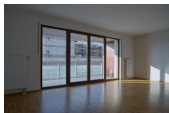
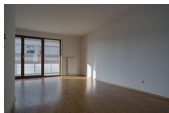


Für Familie mit Kind: hochwertig ausgestattete 3-ZW mit Südbalkon in gesuchter Stadtlage

Preis: 945 €



Artikel

Artikelnummer #157017

Anbieter

Wohn Art Immobilien

Kontaktperson: Mark Petzoldt

Telefon: 0766399526

Mobiltelefon: 01634193536 Wasenweiler Str. 13, 79268 Bötzingen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Preis

Kaltmiete: 945 €

Nebenkosten: 185 €

Warmmiete: 1.130 €

Preis Stellplatz / Garage: 50 €

Details

Wohnfläche: 79 (m²)

Anzahl Zimmer: 3,5

Anzahl Badezimmer: 1

Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 01.11.19

Für Familie mit Kind: hochwertig ausgestattete 3-ZW mit Südbalkon in gesuchter Stadtlage

Preis: 945 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Ich kann Ihnen eine Obergeschosswohnung mit Südbalkon in einem neuen Wohnhaus zur Vermietung anbieten. Eine auch für Rollstuhlfahrer geeignete Rampe erschliesst den Zugang zum Hauseingang. Mit dem Aufzug oder über das modernes Treppenhaus gelangen Sie zur Wohnung. Der praktische Grundriß bietet viel Platz zum Leben und Genießen. In der Wohnung ... Die Einbauküche des Vermieters steht zur Übernahme an. Weitere Infos, Bilder und Wohnungsvideo auf unserer Homepage unter www.immobilien-relocation.com.

Lage: Das Rieselfeld ist der aufstrebende Stadtteil im Freiburger Süd-/Westbereich. Dieses neue Anwesen steht am Rand der Bebauung und ist mit öffentlichen Verkehrsmitteln oder dem Auto bequem erreichbar. Die Straßenbahn verbindet die Freiburger Altstadt bzw. Universität in einer Fahrtzeit von ca. 15 Minuten. Geschäfte des täglichen Bedarfs liegen im Nahbereich und große Einkaufsmärkte sind wenige Fahrradminuten entfernt. Freizeiteinrichtungen, Sportparks und Badeseen sind in wenigen Minuten mit dem Rad bequem erreichbar. Jogging, Inliner- oder Radtour beginnen Sie direkt am Haus.

Weitere Angaben / Freitext: Alle in diesem Angebot enthaltenen Angaben, Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben des Verkäufers oder Vermieters. Der Makler übernimmt hierfür keine Haftung. Die Wohnung eignet sich besonders für eine Familie mit einem Kind. Ein längerfristiges Mietverhältnis wird gewünscht. Bitte geben Sie bei Ihrer aussagekräftigen Mailanfrage die Festnetznummer mit Zeiten Ihrer Erreichbarkeit an oder versuchen uns am besten gegen 08.00 oder 20.00 Uhr unter +49-(0)7663-99526 telefonisch zu erreichen. Beachten Sie bitte auch unsere anderen Angebote und besuchen unsere Homepage unter www.immobilien-relocation.com.

Objektyp: Etagenwohnung

Etage: 1

Objektnummer: O/00636/m

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt

Baujahr: 2011

Letzte Modernisierung: 2018

Energieausweis: Liegt vor

Erstellungsdatum des Energieausweises: ab 01. Mai 2014 (EnEV 2014)

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 32 (kWh/(m²*a))

Wesentlicher Energieträger: Fernwärme

Heizungsart: Fernwärme

Ausstattung

Aufzug

Balkon/Terrasse

Keller

Bereits von aussen empfängt Sie ein modernes und edles Anwesen. Im Haus setzt sich dieser Eindruck fort. Vom vorgehängten Treppenhaus zweigen auf jeder Etage mit Türen verschlossene Zwischenflure ab, die die 3 Wohnungen der Etage erschließen. Dadurch werden Lebensgeräusche der Umwelt und des Hauses von den Wohnungen ferngehalten. Der Aufzug befindet sich hinter dem Treppenhaus und fährt auch das Kellergeschoß und die Tiefgarage barrierefrei an. Alle Fenster sind 3-fach verglast und verfügen über Rolläden. In der Wohnung sind Massivparkett ... Weitere Infos, Bilder und Wohnungsvideo auf unserer Homepage unter www.immobilien-relocation.com.

Für Familie mit Kind: hochwertig ausgestattete 3-ZW mit Südbalkon in gesuchter Stadtlage

Preis: 945 €

Beschreibung

Ich kann Ihnen eine Obergeschosswohnung mit Südbalkon in einem neuen Wohnhaus zur Vermietung anbieten. Eine auch für Rollstuhlfahrer geeignete Rampe erschliesst den Zugang zum Hauseingang. Mit dem Aufzug oder über das modernes Treppenhaus gelangen Sie zur Wohnung. Der praktische Grundriß bietet viel Platz zum Leben und Genießen. In der Wohnung ... Die Einbauküche des Vermieters steht zur Übernahme an. Weitere Infos, Bilder und Wohnungsvideo auf unserer Homepage unter www.immobilien-relocation.com.

Objekt Standort

[Freiburg im Breisgau, Deutschland](#)

Für Familie mit Kind: hochwertig ausgestattete 3-ZW mit Südbalkon in gesuchter Stadtlage

Preis: 945 €

Produktbilder

