

Exklusiv möblierte 2,5 ZW mit Balkon, Ihr neues Zuhause auf Zeit

Preis: 840 €



Artikel

Artikelnummer #143097

Anbieter

Wohn Art Immobilien

Kontaktperson: Mark Petzoldt

Telefon: 0766399526

Mobiltelefon: 01634193536 Wasenweiler Str. 13, 79268 Bötzingen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Preis

Kaltmiete: 840 €

Nebenkosten: 140 €

Warmmiete: 980 €

Kaution: 2.000

Details

Wohnfläche: 62 (m²)

Anzahl Zimmer: 2,5

Anzahl Badezimmer: 1

Exklusiv möblierte 2,5 ZW mit Balkon, Ihr neues Zuhause auf Zeit

Preis: 840 €

Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 01.09.20

Exklusiv möblierte 2,5 ZW mit Balkon, Ihr neues Zuhause auf Zeit

Preis: 840 €

Objektbeschreibung

Lage: Die zu vermietende Wohnung befindet sich unweit des Ortskerns von Freiburg Munzingen. Mittels Bus und weiterführenden Strassenbahnlinien ist dieser Stadtteil von Freiburg an den öffentlichen Nahverkehr angeschlossen. Die BAB A5 ist staufrei in wenigen Fahrminuten erreichbar. Die naheliegenden Gewerbegebiete Haid, Hochdorf und Umkirch oder auch die Freiburger Altstadt sind auf gut ausgebauten Straßen bestens angebunden. Auch die Gebiete südlich Freiburgs sind schnell erreicht – wie z. B. Müllheim, Basel mit Flughafen oder auch die Industriegebiete im Elsass. Auf dem Höhenzug des Tuniberg können Sie direkt ab Haustüre Ihre Joggingrunden drehen. Auch Radtouren beginnen Sie direkt vor dem Haus. Der Golfplatz Freiburg-Munzingen liegt "vor der Haustüre". Im Ort sind alle Lebensmittelgeschäfte des täglichen Bedarfs und ein Supermarkt vorhanden. Weitere Geschäfte befinden sich in Freiburg oder auch im nahegelegenen Bad Krozingen. Gasthäuser mit regionaler Küche oder Spitzengastronomie (Hotel Schloss Reinach) sind in fußläufig entfernt.

Weitere Angaben / Freitext: "Alle in diesem Angebot enthaltenen Angaben, Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben des Verkäufers oder Vermieters. Der Makler übernimmt hierfür keine Haftung." Bitte geben Sie bei Ihrer aussagekräftigen Mailanfrage die Rufnummer mit Zeiten Ihrer Erreichbarkeit an oder versuchen Sie uns telefonisch zu erreichen, am besten gegen 09.00 oder 19.00 Uhr unter +49-(0)7663-99526. Beachten Sie bitte auch unsere anderen Angebote.

Objekttyp: Dachgeschoss

Etage: 2

Objektnummer: O/00062/mö

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt

Baujahr: 2008

Letzte Modernisierung: 2016

Energieausweis: Liegt vor

Erstellungsdatum des Energieausweises: bis 30. April 2014 (EnEV 2009)

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 35 (kWh/(m²*a))

Wesentlicher Energieträger: Holz

Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

möbliert

Balkon/Terrasse

Wohnzimmer, Schlafräum und Diele sind mit einem edlen Bodenbelag in Nussbaumoptik belegt. Die Küche und das Badezimmer sind pflegeleicht gefliest. Matratzen und Bettzeug sind für Allergiker geeignet. Es handelt sich um eine Nichtraucherwohnung. Tiere sind nicht zulässig. Ein Internetzugang und Telefonanschluss mit Flatrate sind für 30,- €/mtl. vorhanden (für Telefon nur innerdeutsche Verbindungen – internationale Telefonie wird über den Eigentümer abgerechnet). Ihren Wagen können Sie im Hofbereich abstellen. Die Ausstattung im Detail: Wohnzimmer: Ledercouch mit Schlaffunktion (als 2. Bett mit einer Liegebreite von 140 cm), kleiner Beistelltisch, Esstisch mit bequemen Hochlehner Lederpolsterstühlen (insgesamt stehen 4 Stühle und 2 Hocker bereit), Kommode, HiFi-Anlage ... Weitere Infos, Bilder und Video zur Sofortbesichtigung auf unserer Homepage www.immobilien-relocation.com.

Exklusiv möblierte 2,5 ZW mit Balkon, Ihr neues Zuhause auf Zeit

Preis: 840 €

Beschreibung

Sie dürfen sich für eine gewisse Zeit in Freiburg aufhalten – sei es aus privaten oder geschäftlichen Gründen- und suchen für diese Zeit eine möblierte Wohnung. Wenn Sie sich nicht mit dem üblichen Standard zufrieden geben wollen, nicht in ein Hotel möchten und ein hochwertiges Ambiente wünschen, dann sind Sie hier richtig. Durch unsere Erfahrung in der Betreuung von Fach- und Führungskräften sowie Relocation-Services haben wir zusammen mit den Eigentümern bei der Ausstattung Wert auf ein hochwertiges Ambiente gelegt. Fühlen Sie sich wohl. Im komplett neu ausgebauten Dachgeschoss eines 2-Familienhauses befindet sich moderne 2,5-ZW. Zur Wohnung gelangt man über ein neu errichtetes, grosszügig verglastes und freundliches Treppenhaus. Zentral in der Wohnung ist der Flur mit Garderobe angeordnet. Von hier aus zweigen alle Räume ab. Der Wohn-Essraumraum mit großer Glasfront und giebelhohem Raum ist elegant eingerichtet. Hochwertiges Mobiliar, eine HiFi-Anlage und ein LCD-Fernseher mit digitalem SAT-Empfang stehen bereit. Vor dem Wohnraum befindet sich ein windgeschützter, eingezogener Balkon in Südausrichtung. Hier können Sie den Blick zum Schwarzwald oder die Reblandschaft des Tuniberges genießen. Das freundliche Schlafzimmer... Weitere Infos, Bilder und Video zur Sofortbesichtigung auf unserer Homepage www.immobilien-relocation.com.

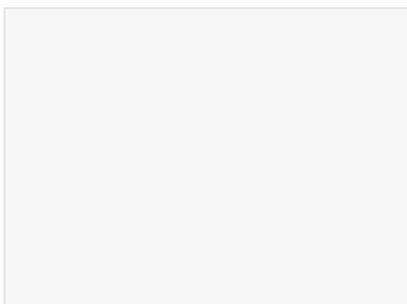
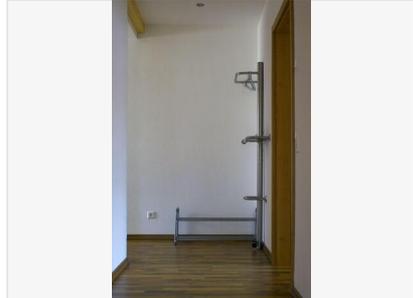
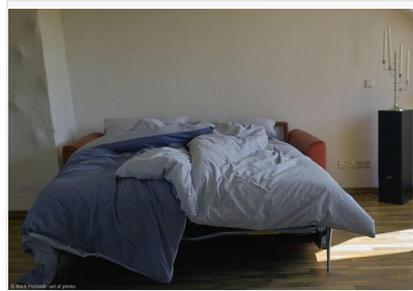
Objekt Standort

[79112 Freiburg im Breisgau, Deutschland](#)

Exklusiv möblierte 2,5 ZW mit Balkon, Ihr neues Zuhause auf Zeit

Preis: 840 €

Produktbilder



Exklusiv möblierte 2,5 ZW mit Balkon, Ihr neues Zuhause auf Zeit

Preis: 840 €

