

1 Zimmer in einer WG in Opfingen zu vermieten

Preis: 290 €



Artikel

Artikelnummer #130802

Anbieter

Lena Ganswind
Telefon: 07641 / 955 21 31
Über der Elz 5, Emmendingen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Preis

Kaltmiete: 290 €
Nebenkosten: 80 €
Warmmiete: 370 €

Details

Wohnfläche: 13,88 (m²)
Anzahl Zimmer: 1
Anzahl Badezimmer: 1

1 Zimmer in einer WG in Opfingen zu vermieten

Preis: 290 €

Objektbeschreibung

Lage: Opfingen ist ein Stadtteil von Freiburg im Breisgau und liegt westlich der Stadt am Ostrand des Tunibergs. Die Wohnung liegt unweit des Zentrums von Opfingen und fußläufig entfernt zum nächsten Bäcker und Supermarkt. Eine Bushaltestelle befindet sich in näherer Umgebung. Fahrzeit nach Freiburg Innenstadt beträgt ca. 25 Minuten.

Weitere Angaben / Freitext: Alle Angaben beruhen auf den Auskünften des Eigentümers. Trotz unserer Sorgfältigkeit können wir keine Haftung für die Vollständigkeit und Richtigkeit übernehmen.

Objektnummer: EG-461

Weitere Details & Energie

Wesentlicher Energieträger: Öl

Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

Die Wohnung wurde im Jahr 2017 komplett renoviert. Böden: Flur, Küche, und die Zimmer sind mit Laminat-Boden, das Bad mit hellbraunen Fliesen versehen. Wände: Alle Wände wurden im Jahr 2017 neu gestrichen. Küche: Ein Kühlschrank, eine Arbeitsplatte mit eingelassenem Herd und Ceran-Kochfeld sowie einer Spüle sind vorhanden und im Mietpreis inbegriffen. Bad: Das Bad wurde im Jahr 2017 komplett saniert und ist mit Badewanne, Waschbecken und WC ausgestattet. Ein Fenster ist vorhanden.

1 Zimmer in einer WG in Opfingen zu vermieten

Preis: 290 €

Beschreibung

Die helle Wohnung ist im Souterrain gelegen. Sie wird als 3-er WG vermietet. 2 der Zimmer sind bereits an Mieter vergeben. Zu vermieten ist noch ein Zimmer an eine Einzelperson: - ca. 14 m², 290 € Kaltmiete + 80 € Nebenkosten = 370 € Gesamtmiete Nebenkosten werden als Pauschale bezahlt. Die Nebenkosten beinhalten Heizkosten, Warmwasser und Strom. Zur gemeinschaftlichen Nutzung sind Küche und Badezimmer. Ebenso ist ein Kellerabteil zur gemeinschaftlichen Nutzung vorhanden. Das Zimmer wird ohne Möbel vermietet. Es gibt keinen Garten/Terrasse. Das Zimmer kann ab bezogen werden. Als Kautio werden je 3 Kaltmieten bei Mietvertragsunterschrift fällig.

Objekt Standort

[26, Im Hausgarten, 79112 Freiburg im Breisgau, Deutschland](#)

1 Zimmer in einer WG in Opfingen zu vermieten

Preis: 290 €

Produktbilder

