

Moderne hochwertige 4.-Zimmer Wohnung in ruhiger und zentraler Lage in Emmendingen

Preis: 1.070 €



Artikel

Artikelnummer #158102

Anbieter

Frau J.V.

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Preis

Kaltmiete: 1.070 €
Nebenkosten: 170 €
Warmmiete: 1.240 €
Kaution: 2.140
Preis Stellplatz / Garage: 50 €

Details

Wohnfläche: 95,5 (m²)
Anzahl Zimmer: 4
Anzahl Badezimmer: 1

Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 01.12.19

Moderne hochwertige 4.-Zimmer Wohnung in ruhiger und zentraler Lage in Emmendingen

Preis: 1.070 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Objektbeschreibung *Bevorzugte Wohnlage in Emmendingen* Die Wohnung befindet sich im II. Obergeschoss in zentraler und ruhiger Lage. Viel Platz zum entspannen bietet Ihnen diese große , helle 4 Zimmer Wohnung. Für Ihr Wohlbefinden steht Ihnen ein großes Bad und ein großzügiger Balkon zur Verfügung. Modernes Wohnflair. Ausstattung *Seniorengerechtes Wohnen* Diese Wohnung ist barrierefrei; auch das Badezimmer, welches mit Dusche, Wanne, Doppelwaschbecken, WC, Fußbodenheizung und Waschmaschinenanschluss ausgestattet ist. Der Bodenbelag besteht aus geöltem Parkett und Feinsteinfliesen. Ein Abstellraum in der Wohnung ist vorhanden. Ein großer Kellerraum (14 qm) steht ebenso zur Verfügung. Zudem ist ein gemeinschaftlicher Kinderwagenabstellraum, ein großer Trockenraum sowie ein Fahrradraum vorhanden.

Lage: Lage Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Wohnlage und ist gleichzeitig sehr zentral gelegen. Viele Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in direkter Nähe, da die Innenstadt von Emmendingen nur wenige Gehminuten entfernt ist. Es befinden sich ebenso viele Grünanlagen, sowie der Stadtwald in kurzer Entfernung. Eine hervorragende Infrastruktur ist vorhanden: Ärzte, Apotheken, Krankenhaus, Kindergärten, Stadtbücherei usw. sind problemlos zu Fuß zu erreichen. Der Bahnhof mit sehr guter Anbindung zu den ÖPNV ist ebenfalls gut zu Fuß zu erreichen.

Weitere Angaben / Freitext: Ein langfristiges Mietverhältnis ist wünschenswert. Keine Haustiere. Nichtraucher. Die EBK kann vom derzeitigen Mieter übernommen werden. TG- Stellplatz 50 Euro pro Monat. Bitte um aussagekräftige Bewerbung .

Objekttyp: Etagenwohnung

Etage: 3

Weitere Details & Energie

Baujahr: 2005

Energieausweis: Liegt vor

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Heizungsart: Gas-Heizung

Ausstattung

Gäste-WC

Aufzug

Balkon/Terrasse

Keller

Fußbodenheizung

Stufenlos

barrierefrei

Wasch/Trockenraum

Fahrradraum

Einbauküche

offene Küche

Parkett

Seniorengerecht

Dusche

Fußbodenheizung im Bad, Abstellraum in der Wohnung, großer Kellerraum, Kinderwagenabstellraum, Fahrradabstellraum, großer Trockenraum

Moderne hochwertige 4.-Zimmer Wohnung in ruhiger und zentraler Lage in Emmendingen

Preis: 1.070 €

Beschreibung

Objektbeschreibung *Bevorzugte Wohnlage in Emmendingen* Die Wohnung befindet sich im II. Obergeschoss in zentraler und ruhiger Lage. Viel Platz zum entspannen bietet Ihnen diese große , helle 4 Zimmer Wohnung. Für Ihr Wohlbefinden steht Ihnen ein großes Bad und ein großzügiger Balkon zur Verfügung. Modernes Wohnflair. Ausstattung *Seniorengerechtes Wohnen* Diese Wohnung ist barrierefrei; auch das Badezimmer, welches mit Dusche, Wanne, Doppelwaschbecken, WC, Fußbodenheizung und Waschmaschinenanschluss ausgestattet ist. Der Bodenbelag besteht aus geöltem Parkett und Feinsteinfliesen. Ein Abstellraum in der Wohnung ist vorhanden. Ein großer Kellerraum (14 qm) steht ebenso zur Verfügung. Zudem ist ein gemeinschaftlicher Kinderwagenabstellraum, ein großer Trockenraum sowie ein Fahrradraum vorhanden.

Objekt Standort

[79312 Emmendingen, Deutschland](#)

Moderne hochwertige 4.-Zimmer Wohnung in ruhiger und zentraler Lage in Emmendingen

Preis: 1.070 €

Produktbilder

