

Kapitalanlage: Attraktive 2 Zimmerwohnung in ruhiger Lage von Emmendingen!

Preis: 169.000 €



Artikel

Artikelnummer #144233

Anbieter

Hartmann Immobilien e.Kfm.

Telefon: 0761-4709728

Bettackerstr. 14, 79115 Freiburg im Breisgau, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Preis

Preis: 169.000 €

Provision: 3,57% inkl, 19% MwSt,

Preis Stellplatz / Garage: 10.000 €

Anzahl Stellplätze: 1

Details

Wohnfläche: 69,21 (m²)

Nutzfläche: 8 (m²)

Anzahl Zimmer: 2,5

Anzahl Badezimmer: 1

Kapitalanlage: Attraktive 2 Zimmerwohnung in ruhiger Lage von Emmendingen!

Preis: 169.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Das Veräußerungsobjekt (Eigentumswohnung, derzeit vermietet) befindet sich in einem gepflegtem Mehrfamilienhaus mit insgesamt 12 Wohneinheiten in ruhiger und beliebter Lage von Emmendingen. Die Wohnungen verfügen über ansprechende Grundrisse, Tageslichtbäder, Abstellräume, sowie Balkone, bzw. im Erdgeschoss Terrassen mit Gärten und im Dachgeschoss großzügige Loggien. Die Liegenschaft ist vollständig unterkellert und verfügt über eine gemeinschaftliche Tiefgarage. Fordern Sie Ihr ausführliches Exposé mit sämtliche Objektdaten zum Angebot an, oder Vereinbaren Sie einen persönlichen Besichtigungstermin mit uns. Bitte senden Sie uns Ihre Anfrage bitte über das Kontaktformular von wohnverdienst. Beachten Sie bitte auch, dass wir ausführliche Informationen, wie Lage, vollständiges Exposé mit Grundrissen, Mieteinnahmen, etc. erst dann übermittelt werden dürfen, wenn Sie die Widerrufserklärung akzeptiert haben. Diese geht Ihnen per Email zu, nachdem Sie Ihre Anfrage über das wohnverdienst-Formular gesendet haben. Vielen Dank für Ihr Verständnis.

Objekttyp: Etagenwohnung**Objektnummer:** 0452-OGre

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt**Baujahr:** 1984**Energieausweis:** Liegt vor**Energieausweistyp:** Verbrauchsausweis**Bedarf/ Verbrauch:** 144 (kWh/(m²*a))**Wesentlicher Energieträger:** Gas**Heizungsart:** Zentralheizung

Ausstattung

Gäste-WC

Balkon/Terrasse

Keller

Kapitalanlage: Attraktive 2 Zimmerwohnung in ruhiger Lage von Emmendingen!

Preis: 169.000 €

Beschreibung

Das Veräußerungsobjekt (Eigentumswohnung, derzeit vermietet) befindet sich in einem gepflegtem Mehrfamilienhaus mit insgesamt 12 Wohneinheiten in ruhiger und beliebter Lage von Emmendingen. Die Wohnungen verfügen über ansprechende Grundrisse, Tageslichtbäder, Abstellräume, sowie Balkone, bzw. im Erdgeschoss Terrassen mit Gärten und im Dachgeschoss großzügige Loggien. Die Liegenschaft ist vollständig unterkellert und verfügt über eine gemeinschaftliche Tiefgarage. Fordern Sie Ihr ausführliches Exposé mit sämtliche Objektdaten zum Angebot an, oder Vereinbaren Sie einen persönlichen Besichtigungstermin mit uns. Bitte senden Sie uns Ihre Anfrage bitte über das Kontaktformular von wohnverdienst. Beachten Sie bitte auch, dass wir ausführliche Informationen, wie Lage, vollständiges Exposé mit Grundrissen, Mieteinnahmen, etc. erst dann übermittelt werden dürfen, wenn Sie die Widerrufserklärung akzeptiert haben. Diese geht Ihnen per Email zu, nachdem Sie Ihre Anfrage über das wohnverdienst-Formular gesendet haben. Vielen Dank für Ihr Verständnis.

Objekt Standort

[Emmendingen, Deutschland](#)

Kapitalanlage: Attraktive 2 Zimmerwohnung in ruhiger Lage von Emmendingen!

Preis: 169.000 €

Produktbilder

