

Emmendingen 3,5Zi / ca 94,5m²

Preis: 1.280 €



Artikel

Artikelnummer #208118

Anbieter

privat

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Preis

Kaltmiete: 1.280 €
Nebenkosten: 200 €
Kaution: 3
Stellplatz/Garage: Garage
Preis Stellplatz / Garage: 60 €

Details

Wohnfläche: 94,5 (m²)
Nutzfläche: 14,5 (m²)
Anzahl Zimmer: 3,5
Anzahl Badezimmer: 1

Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 13.06.22

Emmendingen 3,5Zi / ca 94,5m²

Preis: 1.280 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Erstbezug nach Generalsanierung: 3,5 Zi Hochparterre Etagenwohnung in ruhigem Wohngebiet mit großer Loggia, Bad mit bodenebener Dusche, WC, WaMa/Trockneranschluss, sep. Gäste-WC, Garten, Keller u. Garage (an NR ohne HT). €1280KM, €200NK, €60 Garage, 3MM KT. VA: 90 kWh/(m²a), Gas, 1976, C. Für einen Besichtigungstermin bitte Ihre aussagekräftige Bewerbung (Selbstauskunft) an WohnungEM94@gmx.de
Lage: Emmendingen, Stadtteil Bürkle/Bleiche (verkehrsberuhigt, derzeit Fahrradzone auf Probe, Anlieger KFZ frei)
Objekttyp: Hochparterre
Etage: 1

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Erstbezug nach Sanierung
Baujahr: 1976
Letzte Modernisierung: Juni 2022
Bautyp: Altbau
Energieausweis: Liegt vor
Erstellungsdatum des Energieausweises: ab 01. Mai 2014 (EnEV 2014)
Energieausweistyp: Verbrauchsausweis
Bedarf/ Verbrauch: 90 (kWh/(m²*a))
Energieeffizienzklasse: C
Wesentlicher Energieträger: Erdgas leicht
Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

Balkon/Terrasse
Gartenmitbenutzung
Gäste-WC
Keller
Bad mit Fenster
Dusche
Fliesen
Parkett
Wasch/Trockenraum
Fahrradunterstellmöglichkeit im Hof.

Emmendingen 3,5Zi / ca 94,5m²

Preis: 1.280 €

Beschreibung

Erstbezug nach Generalsanierung: 3,5 Zi Hochparterre Etagenwohnung in ruhigem Wohngebiet mit großer Loggia, Bad mit bodenebener Dusche, WC, WaMa/Trockneranschluss, sep. Gäste-WC, Garten, Keller u. Garage (an NR ohne HT). €1280KM, €200NK, €60 Garage, 3MM KT. VA: 90 kWh/(m²a), Gas, 1976, C. Für einen Besichtigungstermin bitte Ihre aussagekräftige Bewerbung (Selbstauskunft) an WohnungEM94@gmx.de

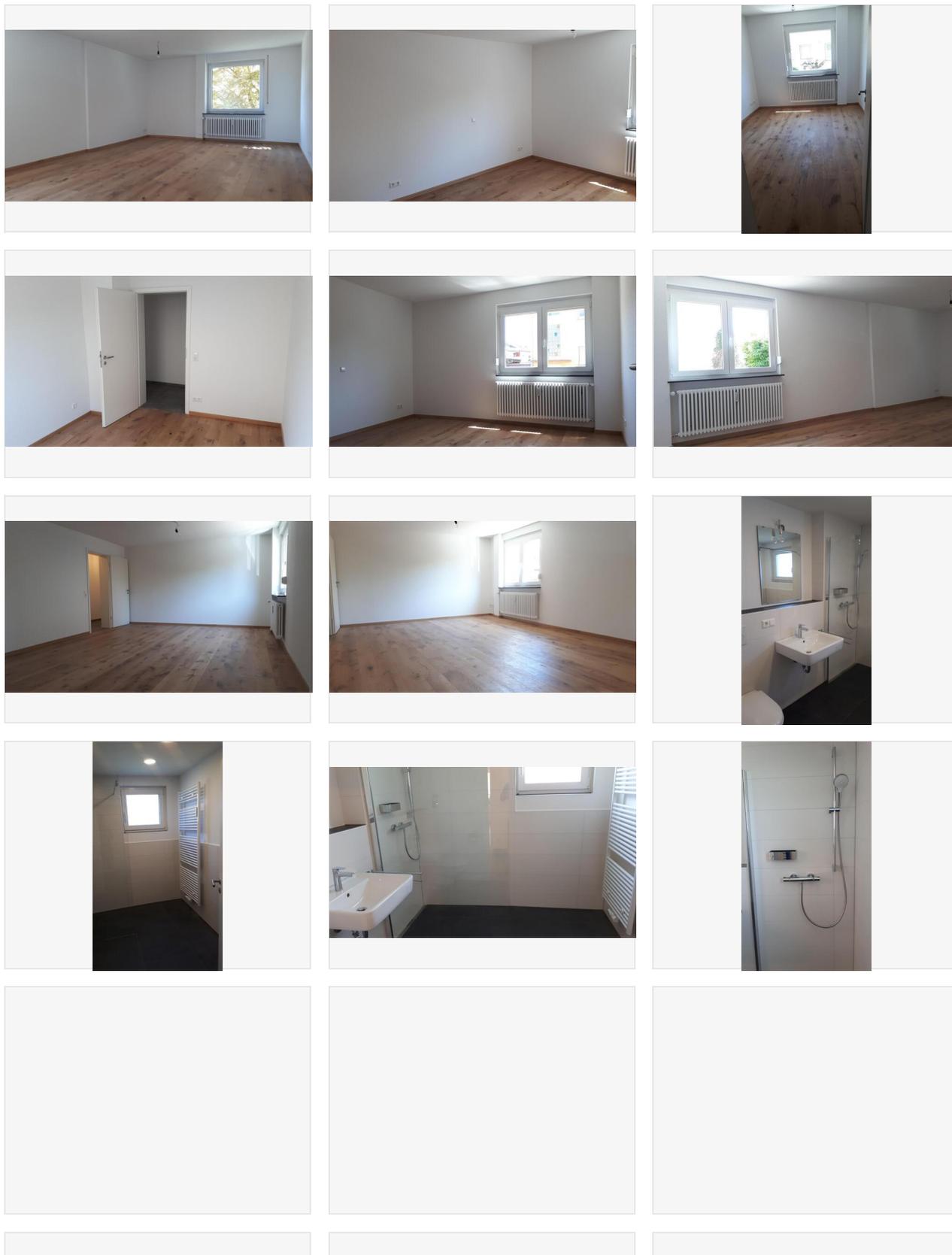
Objekt Standort

[Emmendingen, Deutschland](#)

Emmendingen 3,5Zi / ca 94,5m²

Preis: 1.280 €

Produktbilder



Emmendingen 3,5Zi / ca 94,5m²

Preis: 1.280 €

