

Großzügig geschnittene 2-Zi.-Wohnung in Denzlingen mit Wohnküche

Preis: 295.000 €



Artikel

Artikelnummer #221027

Anbieter

Tana-albu@gmx.de

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Preis

Preis: 295.000 €
Stellplatz/Garage: Garage
Anzahl Stellplätze: 1
Im Kaufpreis enthalten: Ja

Details

Wohnfläche: 73 (m²)
Anzahl Zimmer: 2
Anzahl Badezimmer: 1

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 01.04.23

Großzügig geschnittene 2-Zi.-Wohnung in Denzlingen mit Wohnküche

Preis: 295.000 €

Objektbeschreibung

Lage: Die Immobilie liegt an einer Wendeplatte in ruhiger Gegend in Denzlingen. Dadurch, dass keine Durchfahrtsstraße am Objekt vorbeiführt, ist es sehr ruhig. In unmittelbarer Umgebung des Objekts fahren einige Buslinien. Zu Fuß erreichen Sie in wenigen Minuten u.a. eine Bäckerei, ein Café, einen Arzt, einen Tierarzt, das Schwimmbad, sämtliche Schulen und einen Supermarkt. Außerdem gibt es einige Grün- und Parkanlagen.

Weitere Angaben / Freitext: Haustiere (auch Hunde) erlaubt, ohne Marklerkosten!

Objekttyp: Etagenwohnung

Etage: 4

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt

Baujahr: 1973

Letzte Modernisierung: 2017

Energieausweis: Liegt zum Besichtigungstermin vor

Wesentlicher Energieträger: Öl

Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

Balkon/Terrasse

Keller

Dusche

Einbauküche

Fahrradraum

Fliesen

offene Küche

Parkett

Provisionsfrei

zzgl. Nolteküche (6000,-)

Großzügig geschnittene 2-Zi.-Wohnung in Denzlingen mit Wohnküche

Preis: 295.000 €

Beschreibung

Bei dieser ansprechenden Immobilie handelt es sich um eine Wohnung in der vierten Etage, die ab dem 01.04.2023 bezogen werden kann. Zu der Wohnung zählen zwei schöne Zimmer und eine helle Wohnküche. Die Einbauküche bietet genug Stauraum. Zum Apartment gehört auch ein Südbalkon, auf dem es sich wunderbar mit Blick Richtung Schwarzwald vom Alltag erholen lässt. Ihnen steht außerdem ein geräumiger Kellerraum zur Verfügung. Ein großer Einbauschränk im Flur sorgt für optimale Raumnutzung. Die Wohnräume wurden 2017 renoviert, mit Echtholzparkett und Fliesen. Das Dusch-Bad ist teilrenoviert. Die Fenster wurden erst unlängst erneuert und der Balkon- und die Hausfassade vor wenigen Jahren saniert. Das Treppenhaus wurde letztes Jahr gestrichen. Zudem gehört ein Garagenstellplatz mit eigenem Garagentor dazu. Im Hof befindet sich eine weite Grünanlage, die mit einem privaten Spielplatz ergänzt ist (trotzdem sehr ruhig!)
KONTAKT: tana-albu@gmx.de

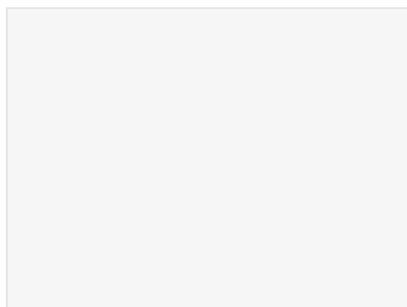
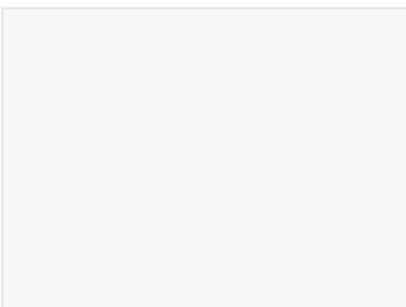
Objekt Standort

[Denzlingen, Deutschland](#)

Großzügig geschnittene 2-Zi.-Wohnung in Denzlingen mit Wohnküche

Preis: 295.000 €

Produktbilder



Großzügig geschnittene 2-Zi.-Wohnung in Denzlingen mit Wohnküche

Preis: 295.000 €

