

4-Zimmer-Wohnung in Deizisau

Preis: 410.000 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/238092>
Artikelnummer #238092

Anbieter

Siedlungswerk GmbH
Kontaktperson: Alexander Adolf
Telefon: 0711 2381-243
Fax: 0711 2381-310 Rieselfeldallee 1, 79111 Freiburg im Breisgau, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Veröffentlicht am : 16.11.23

Preis

Preis: 410.000 €
Preis Stellplatz / Garage: 19.900 €
Anzahl Stellplätze: 1
Im Kaufpreis enthalten: Nein

Details

Wohnfläche: 95,4 (m²)
Anzahl Zimmer: 4
Anzahl Badezimmer: 2

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 09.05.24

4-Zimmer-Wohnung in Deizisau

Preis: 410.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Die kleine Hausgemeinschaft mit nur 6 Wohnungen verspricht eine sympathische und angenehme Atmosphäre des zukünftigen Zusammenlebens. Die angebotene Immobilie befindet sich im 2. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses, welches 2001 erbaut wurde. Das Haus zeigt sich in gepflegtem Zustand und weist einen guten energetischen Kennwert auf. Mit dem Anschluss an das Fernwärmenetz verfügt es über ein zukunftsicheres und nachhaltiges Heizsystem. Zur Wohnung kann eine Tiefgaragenbox (zuzüglich 19.900 €) erworben werden.

Lage: Sie wohnen ruhig gelegen Deizisau, eingebettet in ein parkähnliches Grundstück und unweit vom Naherholungsgebiet. Alle Einkaufsmöglichkeiten und Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind schnell erreichbar. Mehrere Kindergärten und die Gesamtschule Deizisau, sowie ein Super- als auch Drogeriemarkt befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Auch die ausgezeichnete Infrastruktur überzeugt mit einer guten Busanbindung sowie eine Vielzahl von Kultur- und Freizeitangeboten. Zur B10 gelangt man innerhalb von wenigen Minuten.

Weitere Angaben / Freitext: Verfügbar ab: sofort
Parkierung optional verfügbar (nicht im Kaufpreis enthalten): 1 Tiefgaragenbox für 19.900 €
Ihr direkter Ansprechpartner für dieses Objekt: Alexander Adolf
Telefon 0711 2381-243
Objektnummer: K-23010-106

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Neuwertig

Baujahr: 2001

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 81 (kWh/(m²*a))

Wesentlicher Energieträger: Fernwärme

Heizungsart: Fernwärme

Ausstattung

Große Fenster sowie eine gelungene und praktische Aufteilung prägen den Charakter dieser Wohnung. Das Herzstück bildet der große Wohn- und Essbereich mit angrenzender Küche. Vom geräumigen Flur gelangen Sie zu den beiden Kinderzimmern sowie dem Schlafzimmer, dem Bad und dem separaten WC mit einer zusätzlichen Duschkabine. Das Schlafzimmer ist großzügig geschnitten und bietet ausreichend Platz für ein großes Bett und Kleiderschränke. Die beiden weiteren Zimmer eignen sich optimal als Büro oder Kinderzimmer.

4-Zimmer-Wohnung in Deizisau

Preis: 410.000 €

Beschreibung

Die kleine Hausgemeinschaft mit nur 6 Wohnungen verspricht eine sympathische und angenehme Atmosphäre des zukünftigen Zusammenlebens. Die angebotene Immobilie befindet sich im 2. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses, welches 2001 erbaut wurde. Das Haus zeigt sich in gepflegtem Zustand und weist einen guten energetischen Kennwert auf. Mit dem Anschluss an das Fernwärmenetz verfügt es über ein zukunftsicheres und nachhaltiges Heizsystem. Zur Wohnung kann eine Tiefgaragenbox (zuzüglich 19.900 €) erworben werden.

Objekt Standort

[Veilchenweg 1, 73779 Deizisau, Deutschland](#)

4-Zimmer-Wohnung in Deizisau

Preis: 410.000 €

Produktbilder

