

## 2 Zimmer Wohnung in Breisach

Preis: 265.000 €



### Artikel

Artikelnummer #210081

### Anbieter

EK

### Anzeigen Informationen

**Typ:** Kaufangebote  
**Objekt ist vermietet:** Ja

### Preis

**Preis:** 265.000 €  
**Stellplatz/Garage:** Tiefgarage  
**Anzahl Stellplätze:** 1  
**Im Kaufpreis enthalten:** Ja

### Details

**Wohnfläche:** 64,04 (m<sup>2</sup>)  
**Anzahl Zimmer:** 2  
**Anzahl Badezimmer:** 1

## 2 Zimmer Wohnung in Breisach

Preis: 265.000 €

### Objektbeschreibung

**Lage:** Die Wohnung befindet sich im Ortsteil Kernstadt im Ostteil von Breisach.  
**Weitere Angaben / Freitext:** Die Wohnung ist vermietet.  
**Etage:** 2

### Weitere Details & Energie

**Objektzustand:** Gepflegt  
**Baujahr:** 1998  
**Energieausweis:** Liegt vor  
**Erstellungsdatum des Energieausweises:** bis 30. April 2014 (EnEV 2009)  
**Energieausweistyp:** Verbrauchsausweis  
**Bedarf/ Verbrauch:** 89,4 (kWh/(m<sup>2</sup>\*a))  
**Heizungsart:** Gas-Heizung

### Ausstattung

Aufzug  
Balkon/Terrasse  
Keller  
Dusche  
Einbauküche  
Fahrradraum  
Fliesen  
Kabel/SAT TV  
Parkett  
Wanne  
Wasch/Trockenraum

## 2 Zimmer Wohnung in Breisach

Preis: 265.000 €

### Beschreibung

Die 2-Zimmer-Wohnung befindet sich in Breisach im 2 OG, in einem in massiver Bauweise errichteten Wohnhaus mit 4 Stockwerken und insgesamt 20 Wohnungen.

### Objekt Standort

[Christmannsweg / Neubreisacherstr., 79206 Breisach am Rhein, Deutschland](#)

