

ACHTUNG: ein wichtiger Baustein in Ihrem Kapitalportfolio...

Preis: 130.000 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdient.de/237578>
Artikelnummer #237578

Anbieter

Garant Immobilien GmbH
Telefon: 07751-918250
Fax: 07751 91825 20
Im Wallgraben 47, 79761 Waldshut-Tiengen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Veröffentlicht am : 07.11.23

Preis

Preis: 130.000 €
Provision: 3,57 % (inkl. MwSt.)
Im Kaufpreis enthalten: Nein

Details

Wohnfläche: 38 (m²)
Anzahl Zimmer: 1
Anzahl Badezimmer: 1

ACHTUNG: ein wichtiger Baustein in Ihrem Kapitalportfolio...

Preis: 130.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: ... mit dieser gut geschnittenen und außergewöhnlich vermieteten Wohnung. Wir verkaufen im Zentrum Bad Wimpfens eine vermietete 1 Zimmer-Wohnung in einem 9-Parteienhaus aus dem Jahre 1963. Ganz wichtig hierbei... ZAHLEN - DATEN - FAKTEN - der Jahresmietertrag beträgt ca. 4.200 EUR zzgl. Nebenkosten - 2021 fanden erste Renovierungsmaßnahmen statt. Sowohl Küche als auch Zimmer wurden erneuert. Auch das Bad wurde, bis auf die Wandfliesen, renoviert Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Lage: Diese 1 Zimmer-Wohnung liegt in zentraler Lage Bad Wimpfens.

Objektnummer: 712.016

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt

Baujahr: 1963

ACHTUNG: ein wichtiger Baustein in Ihrem Kapitalportfolio...

Preis: 130.000 €

Beschreibung

... mit dieser gut geschnittenen und außergewöhnlich vermieteten Wohnung. Wir verkaufen im Zentrum Bad Wimpfens eine vermietete 1 Zimmer-Wohnung in einem 9-Parteienhaus aus dem Jahre 1963. Ganz wichtig hierbei... ZAHLEN - DATEN - FAKTEN - der Jahresmietertrag beträgt ca. 4.200 EUR zzgl. Nebenkosten - 2021 fanden erste Renovierungsmaßnahmen statt. Sowohl Küche als auch Zimmer wurden erneuert. Auch das Bad wurde, bis auf die Wandfliesen, renoviert Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

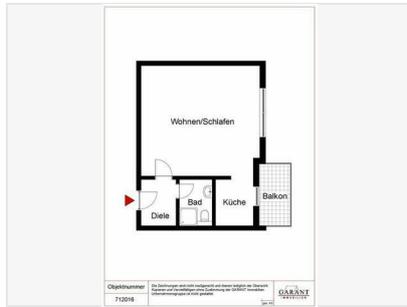
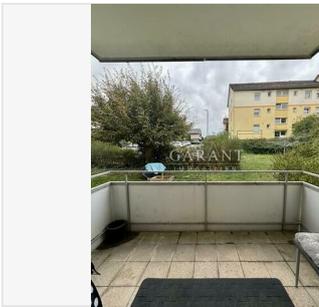
Objekt Standort

[Bad Wimpfen, Deutschland](#)

ACHTUNG: ein wichtiger Baustein in Ihrem Kapitalportfolio...

Preis: 130.000 €

Produktbilder



GARANT
IMMOBILIEN

Sie suchen eine Immobilie und wollen Ihre Immobilie verkaufen oder vermieten?

Wir verknüpfen beide Wünsche – Zug um Zug, Hand in Hand. Mit unserem riesigen Immobilienangebot und einer Vielzahl an Kaufinteressenten nehmen wir eine herausragende Stellung im Markt ein. Deshalb können wir Verkauf und Kauf so optimal miteinander verbinden, dass eine zeitgleiche Abwicklung möglich wird.

Kostenlos für Sie: die Wertermittlung Ihrer aktuellen Immobilie.
Eine von vielen GARANT-Leistungen. Sprechen Sie mit uns und profitieren Sie von 43 Jahren Immobilien-Erfahrung.

Gut, wenn man die Experten an seiner Seite hat.

www.garant-immo.de

Ihr großer Immobilienmakler mit 90 Standorten für Sie in ganz Süddeutschland.