

Großzügige 5-Zimmer Wohnung im Herzen von Bad Krozingen

Preis: 695.000 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/243218>
Artikelnummer #243218

Anbieter

Sparkasse Staufen-Breisach
Telefon: 07633-8129090
Münstertäler Str. 2, 79219 Staufen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Veröffentlicht am : 23.02.24

Preis

Preis: 695.000 €
Provision: Keine Käuferprovision
Anzahl Stellplätze: 2
Im Kaufpreis enthalten: Nein

Details

Wohnfläche: 199 (m²)
Anzahl Zimmer: 5
Anzahl Badezimmer: 3

Großzügige 5-Zimmer Wohnung im Herzen von Bad Krozingen

Preis: 695.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Die großzügige 5-Zimmer Wohnung umfasst ca. 199m² Wohnfläche. Die Wohnanlage befindet sich in zentraler Lage und ist nur wenige Gehminuten von einer Fußgängerzone und dem Bahnhof entfernt. Zu diesem Hauseingang gehören acht Wohneinheiten. Die Wohnung befindet sich im 1. und 2. Dachgeschoss des zweiten Stockwerks. Zusätzlich gehören ein großer, zusammengelegter Keller und zwei Tiefgaragenstellplätze mit dazu. Die Wohnung teilt sich auf in fünf Zimmer, vier Balkone inklusive einer Dachterrasse und drei Bäder.

Lage: Die Kur- und Bäderstadt Bad Krozingen liegt mitten im schönen Dreiländereck mit den Nachbarn Schweiz und Elsass / Frankreich. Das Markgräflerland ist bekannt für seine Landschaft und seine hervorragende Lebensqualität. Bad Krozingen bietet eine sehr gute Infrastruktur mit Einkaufsmöglichkeiten aller Art, Gastronomie, Kindergärten, sämtlichen Schulen, einer Fußgängerzone mit Cafés und kleinen Geschäften sowie dem schönen Kurpark und der Thermal- / und Bäderlandschaft. Die Verkehrsanbindung von Bad Krozingen über die Bahnstrecke Basel Freiburg oder die Autobahn A5 ist ideal für Pendler. Auch das Herzzentrum ist überregional bekannt.

Weitere Angaben / Freitext: Für einen ersten Eindruck können Sie sich gerne unseren 360° Rundgang ansehen:

(Bitte kopieren Sie den Link in die Adresszeile Ihres Internetbrowsers.)

<https://tour.ogulo.com/E90C>

Objektnummer: 0-1301

Weitere Details & Energie

Baujahr: 2007

Erstellungsdatum des Energieausweises: ab 01. Mai 2014 (EnEV 2014)

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 52,7 (kWh/(m²*a))

Energieeffizienzklasse: B

Wesentlicher Energieträger: Gas

Ausstattung

Gäste-WC

Abstellraum

Großzügige 5-Zimmer Wohnung im Herzen von Bad Krozingen

Preis: 695.000 €

Beschreibung

Die großzügige 5-Zimmer Wohnung umfasst ca. 199m² Wohnfläche. Die Wohnanlage befindet sich in zentraler Lage und ist nur wenige Gehminuten von einer Fußgängerzone und dem Bahnhof entfernt. Zu diesem Hauseingang gehören acht Wohneinheiten. Die Wohnung befindet sich im 1. und 2. Dachgeschoss des zweiten Stockwerks. Zusätzlich gehören ein großer, zusammengelegter Keller und zwei Tiefgaragenstellplätze mit dazu. Die Wohnung teilt sich auf in fünf Zimmer, vier Balkone inklusive einer Dachterrasse und drei Bäder.

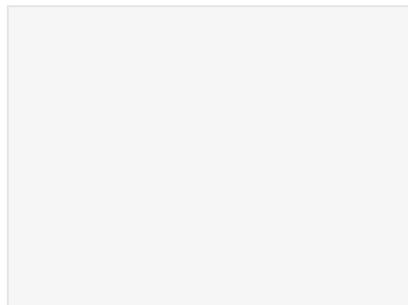
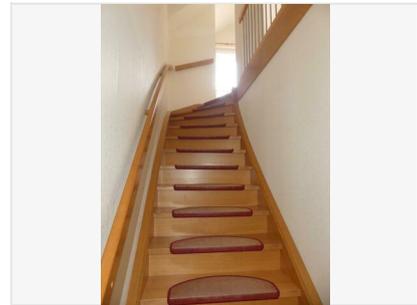
Objekt Standort

[Bad Krozingen, Deutschland](#)

Großzügige 5-Zimmer Wohnung im Herzen von Bad Krozingen

Preis: 695.000 €

Produktbilder



Großzügige 5-Zimmer Wohnung im Herzen von Bad Krozingen

Preis: 695.000 €

