

Bad Füssing 1 Zimmer-Hotel-Suite in Bestlage!

Preis: 96.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Hier erwerben Sie eine top gepflegte Immobilie in einem sehr etablierten Hotel in Bestlage von Bad Füssing. Zentrum und Thermen sind in ca. 5 Minuten zu erreichen. * Wohlfühl-Ambiente in komfortabler 1-Raum-Suite * Wohn-/Schlafzimmer * kleine Frühstücksküche * seniorengerechte Suite * stufenloser Eingangsbereich mit breiten Türen * Aufzug * Tiefgaragenstellplatz * abschließbarer Fahrradraum Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Lage: Renommierter Bestlage im Zentrum von Bad Füssing Kurzone 1. Die drei Thermen und der Saunahof sind in nur wenigen Gehminuten erreichbar.

Weitere Angaben / Freitext: Energieverbrauchsausweis

Energiekennwert: 98,80 kWh/(qm*a)

Energieeffizienz: Klasse C (<100)

Heizung: Etagenheizung mit Gas

Baujahr laut Energieausweis: 2002 Für Kapitalanleger bestens geeignet!

Objektnummer: 821.060

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt

Baujahr: 2002

Erstellungsdatum des Energieausweises: ab 01. Mai 2014 (EnEV 2014)

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 98,8 (kWh/(m²*a))

Energieeffizienzklasse: C

Wesentlicher Energieträger: Gas

Heizungsart: Etagenheizung

Ausstattung

barrierefrei

barrierefrei

Fahrradraum

Ziegel-Massivbauweise, Einbaukochnische, Zentralheizung, Fliesenboden. Das Apartment befindet sich im 2. Stock mit Balkon. Frühstück im Restaurant oder auf der Ihrer Suite mit Brötchenservice möglich. Physiotherapie, Wellness, Heilpraktiker, Osteopath, Kosmetik im Haus möglich!

Bad Füssing 1 Zimmer-Hotel-Suite in Bestlage!

Preis: 96.000 €

Beschreibung

Hier erwerben Sie eine top gepflegte Immobilie in einem sehr etablierten Hotel in Bestlage von Bad Füssing. Zentrum und Thermen sind in ca. 5 Minuten zu erreichen. * Wohlfühl-Ambiente in komfortabler 1-Raum-Suite * Wohn-/Schlafzimmer * kleine Frühstücksküche * seniorengerechte Suite * stufenloser Eingangsbereich mit breiten Türen * Aufzug * Tiefgaragenstellplatz * abschließbarer Fahrradraum Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Objekt Standort

[Bad Füssing, Deutschland](#)

Bad Füssing 1 Zimmer-Hotel-Suite in Bestlage!

Preis: 96.000 €

Produktbilder



Bad Füssing 1 Zimmer-Hotel-Suite in Bestlage!

Preis: 96.000 €



**Sie suchen eine Immobilie und wollen
Ihre Immobilie verkaufen oder vermieten?**

Wir verknüpfen beide Wünsche – Zug um Zug, Hand in Hand. Mit unserem riesigen Immobilienangebot und einer Vielzahl an Kaufinteressenten nehmen wir eine herausragende Stellung im Markt ein. Deshalb können wir Verkauf und Kauf so optimal miteinander verbinden, dass eine zeitgleiche Abwicklung möglich wird.

Kostenlos für Sie: die Wertermittlung Ihrer aktuellen Immobilie.
Eine von vielen GARANT-Leistungen. Sprechen Sie mit uns und profitieren Sie von 43 Jahren Immobilien-Erfahrung.

Gut, wenn man die Experten an seiner Seite hat.

www.garant-immo.de

Ihr großer Immobilienmakler mit 50 Standorten für Sie in ganz Süddeutschland.