

2,5-Zimmer Wohnung in freistehendem 3-Parteienhaus in Auggen, Erstbezug nach Kernsanierung, 1. OG mit Dachschräge

Preis: 1.100 €

Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 01.11.22

2,5-Zimmer Wohnung in freistehendem 3-Parteienhaus in Auggen, Erstbezug nach Kernsanierung, 1. OG mit Dachschräge

Preis: 1.100 €

Objektbeschreibung

Lage: Ruhige Wohnsiedlung, Sackgasse mit Wendekreis, Blick in die Reben.
Weitere Angaben / Freitext: Schnelle Verkehrsanbindung über die B3, Bahnhof ca. 10 Minuten Fußweg entfernt.
Objekttyp: Etagenwohnung
Etage: 1

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Erstbezug nach Sanierung
Baujahr: 1988
Letzte Modernisierung: 2022
Bautyp: Neubau
Energieausweis: Liegt zum Besichtigungstermin vor
Wesentlicher Energieträger: Gas
Heizungsart: Gas-Heizung

Ausstattung

Balkon/Terrasse
Keller
Abstellraum
Bad mit Fenster
Dusche
Einbauküche
Fliesen
Fussbodenheizung
Kabel/SAT TV
Küche enthalten
offene Küche
Wasch/Trockenraum
Aussenstellplatz

2,5-Zimmer Wohnung in freistehendem 3-Parteienhaus in Auggen, Erstbezug nach Kernsanierung, 1. OG mit Dachschräge

Preis: 1.100 €

Beschreibung

Wohnung in freistehendem Familienhaus in Auggen. Im Jahr 2022 neues Dach und Wände, KfW Richtlinienkonform, Dachgeschoss als eigene Wohneinheit ausgebaut. Fußbodenheizung, Tageslichtbad mit Dusche, WC separat. Neue Markeneinbauküche (Firma Leicht). Offener Grundriss: Wohnen, Küche und Esszimmer offen mit 47,5 qm Balkon mit 14 qm. Abstellkammer innerhalb der Wohnung vorhanden. Eigener Kellerraum mit Waschmaschinenanschluss. Achtung: Rauchen in der Wohnung nicht gestattet!!

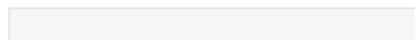
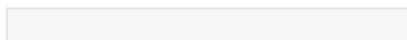
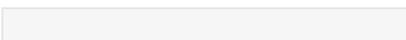
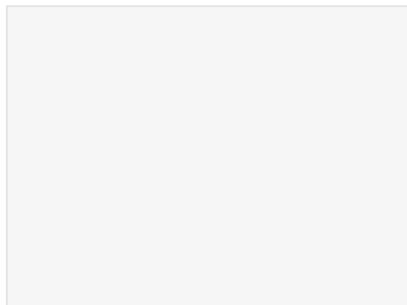
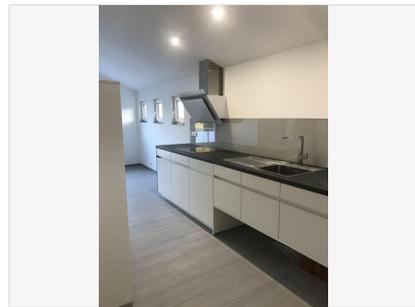
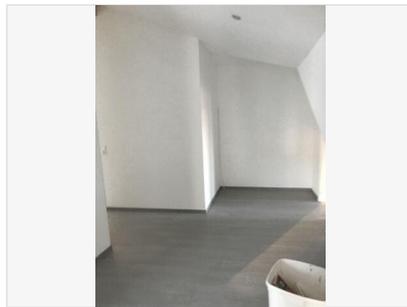
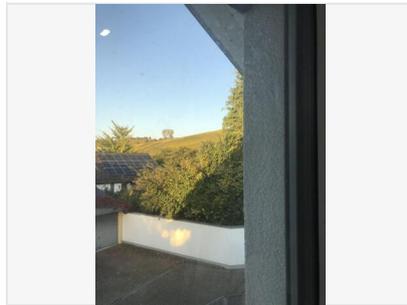
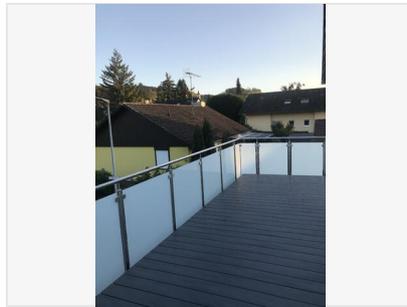
Objekt Standort

[Auggen, Deutschland](#)

2,5-Zimmer Wohnung in freistehendem 3-Parteienhaus in Auggen, Erstbezug nach Kernsanierung, 1. OG mit Dachschräge

Preis: 1.100 €

Produktbilder



2,5-Zimmer Wohnung in freistehendem 3-Parteienhaus in Auggen, Erstbezug nach Kernsanierung, 1. OG mit Dachschräge

Preis: 1.100 €

