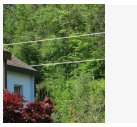
Ruhig gelegenes großzügig geschnittenes 5-6 Zimmer-Reihenendhaus m. großem Garten in Waldkirch

Preis: 1.850 €



Artikel

Artikelnummer #213615

Anbieter

privat

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote
Veröffentlicht am : 16.09.22

Preis

Kaltmiete: 1.850 €
Nebenkosten: 115 €
Kaution: 5.550
Stellplatz/Garage: Garage

Details

Wohnfläche: 154 (m²)
Grundstücksfläche: 666 (m²)
Anzahl Zimmer: 6
Anzahl Badezimmer: 2

Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 01.11.22

Ruhig gelegenes großzügig geschnittenes 5-6 Zimmer-Reihenendhaus m. großem Garten in Waldkirch

Preis: 1.850 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Wir bieten ab 01.11.2022 ein ruhiges Reihenendhaus mit sehr großem Garten. Es hat 154 qm Wohnfläche. Dazu kommt außerdem im UG ein großer Hobbyraum von ca 30 qm. Im Erdgeschoß befindet sich ein großer Wohn-Essbereich mit Zugang zur Terrasse und eine separate Küche. Die aktuell vorhandene Einbauküche nehmen die Vormieter mit. Es gibt einen großzügigen Eingangsbereich mit Garderobe und extra Gäste WC. Im 1. OG sind drei Zimmer, davon zwei mit Balkon zur Gartenseite, und ein geräumiges Tageslicht Bad mit Dusche und Badewanne. Das Dachgeschoß ist ausgebaut. Hier gibt es ein 30 qm Dachstudio und noch ein Badezimmer mit Badewanne. Die Bäder sind mit schönen farbigen Wandfliesen gestaltet, im Dach violett, im OG honigfarben. Das Haus liegt am Ende des Stichsträßchens, abseits der Straße. Vorn an der Straße befindet sich die Garage, die Im Mietpreis inbegriffen ist. Weitere Kellerräume und eine Kammer im Dach bieten praktischen Stauraum zur Aufbewahrung von Gegenständen. Ebenfalls im Keller ist die Waschküche. Geheizt wird das im Jahr 1973 gebaute Objekt mit einer Gaszentralheizung. Die Miete für das hier angebotene Haus liegt inklusive Nebenkosten bei monatlich 1.965 Euro. Die Nebenkosten enthalten keine Heizkosten.
Lage: Waldkirch, ruhige Lage
Weitere Angaben / Freitext: Bitte melden Sie sich gern per Mail an haus-waldkirch@gmx.de. Wir könnnen dann auch gerne telefonisch weitere Fragen klären und einen Besichtigungstermin ausmachen.
Haustyp: Reiheneckhaus
Etagenanzahl: 4

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt
Baujahr: 1973
Bautyp: Altbau
Energieausweis: Liegt zum Besichtigungstermin vor
Wesentlicher Energieträger: Gas
Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

Balkon/Terrasse
Garten
Gartenmitbenutzung
Gäste-WC
Keller
WG-geeignet
Abstellraum
Bad mit Fenster
Dachboden
Dusche
Wanne
Wasch/Trockenraum
Terrasse, Garten, gepflegter Steinboden im Erdgeschoß und auf der Treppe, in der Küche Original Wand-Fliesen mit expressionistischem Design in Orange mit schwarz, Holzfenster, Dachflächenfenster

Ruhig gelegenes großzügig geschnittenes 5-6 Zimmer-Reihenendhaus m. großem Garten in Waldkirch

Preis: 1.850 €

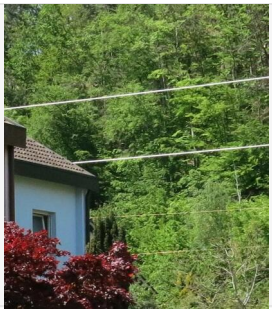
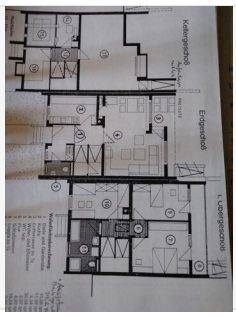
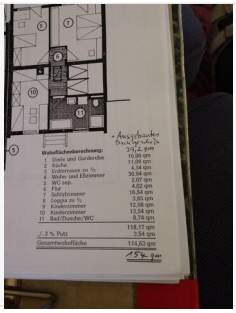
Beschreibung

Wir bieten ab 01.11.2022 ein ruhiges Reihenendhaus mit sehr großem Garten. Es hat 154 qm Wohnfläche. Dazu kommt außerdem im UG ein großer Hobbyraum von ca 30 qm. Im Erdgeschoß befindet sich ein großer Wohn-Essbereich mit Zugang zur Terrasse und eine separate Küche. Die aktuell vorhandene Einbauküche nehmen die Vormieter mit. Es gibt einen großzügigen Eingangsbereich mit Garderobe und extra Gäste WC. Im 1. OG sind drei Zimmer, davon zwei mit Balkon zur Gartenseite, und ein geräumiges Tageslicht Bad mit Dusche und Badewanne. Das Dachgeschoß ist ausgebaut. Hier gibt es ein 30 qm Dachstudio und noch ein Badezimmer mit Badewanne. Die Bäder sind mit schönen farbigen Wandfliesen gestaltet, im Dach violett, im OG honigfarben. Das Haus liegt am Ende des Stichsträßchens, abseits der Straße. Vorn an der Straße befindet sich die Garage, die Im Mietpreis inbegriffen ist. Weitere Kellerräume und eine Kammer im Dach bieten praktischen Stauraum zur Aufbewahrung von Gegenständen. Ebenfalls im Keller ist die Waschküche. Geheizt wird das im Jahr 1973 gebaute Objekt mit einer Gaszentralheizung. Die Miete für das hier angebotene Haus liegt inklusive Nebenkosten bei monatlich 1.965 Euro. Die Nebenkosten enthalten keine Heizkosten.

Objekt Standort

Waldkirch, Deutschland

Ruhig gelegenes großzügig geschnittenes 5-6 Zimmer-Reihenendhaus m. großem Garten in Waldkirch

Preis: 1.850 €

Produktbilder