

Attraktives Eigenheim - 360° Tour

Preis: 649.000 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/233737>
Artikelnummer #233737

Anbieter

vcw-immo
Telefon: 07633-8086090
Gartenstr. 3, 79189 Bad Krozingen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Veröffentlicht am : 31.08.23

Preis

Preis: 649.000 €
Provision: 3,57 % inkl. 19% Mehrwertsteuer
Im Kaufpreis enthalten: Nein

Details

Wohnfläche: 108 (m²)
Grundstücksfläche: 122 (m²)
Anzahl Zimmer: 4
Anzahl der Bäder: 1

Attraktives Eigenheim - 360° Tour

Preis: 649.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Haus oder Wohnung ? In diesem Fall haben Sie beides. Auf dem alten Areal der Kellermühle entstanden 5 Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 23 Wohneinheiten. Das gesamte Grundstück umfasst 2.623 m². Der Miteigentumsanteil beträgt 446/10.000. Im Untergeschoss des Hauses, befinden sich Garagen. Die Wohnung besteht aus 2 Ebenen mit außergewöhnlichem Grundriss. Unten befinden sich neben dem Schlafzimmer, Küche und dem Bad, das Wohnzimmer mit der Treppe ins Dachstudio. Das zweite Studiozimmer erreichen Sie durch den Flur. Hier befindet sich auch das Gäste-WC mit Waschmaschinenanschluss. Im Nebengebäude befindet sich ein Keller und ein eigener Hobbyraum.

Lage: Vörstetten ist nur wenige Fahrminuten von Freiburg entfernt. Auch die Autobahnauffahrt (A5) ist schnell erreichbar. Im Ort befinden sich Bäcker mit Café und Metzger in fußläufiger Nähe.

Weitere Angaben / Freitext : Fordern Sie sich kostenlos ein ausführliches Exposé an und erhalten Sie Zugang zu mehr Informationen. Nach der Anfrage bekommen Sie den Zugang zur 360° Tour. Schreiben Sie uns direkt unter: info@vcw-immo.de
Homepage: www.vcw-immo.de

Etagenanzahl: 2

Objektnummer: 797VW

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt

Baujahr: 2002

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 110 (kWh/(m²*a))

Energieeffizienzklasse: C

Energieverbrauch für Warmwasser enthalten: Ja

Wesentlicher Energieträger: Gas

Ausstattung

- Eigener Zugang - Überdachter Balkon - Einbauküche - Bad mit Dusche, Wanne und Bidet - Gäste-WC mit Waschmaschinenanschluss - Fliesen und Parkett - 2 Dachstudios - Abstellraum - Garage optional - Stellplatz optional - Keller - Hobbyraum ca. 20 qm

Attraktives Eigenheim - 360° Tour

Preis: 649.000 €

Beschreibung

Haus oder Wohnung ? In diesem Fall haben Sie beides. Auf dem alten Areal der Kellermühle entstanden 5 Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 23 Wohneinheiten. Das gesamte Grundstück umfasst 2.623 m². Der Miteigentumsanteil beträgt 446/10.000. Im Untergeschoss des Hauses, befinden sich Garagen. Die Wohnung besteht aus 2 Ebenen mit außergewöhnlichem Grundriss. Unten befinden sich neben dem Schlafzimmer, Küche und dem Bad, das Wohnzimmer mit der Treppe ins Dachstudio. Das zweite Studiozimmer erreichen Sie durch den Flur. Hier befindet sich auch das Gäste-WC mit Waschmaschinenanschluss. Im Nebengebäude befindet sich ein Keller und ein eigener Hobbyraum.

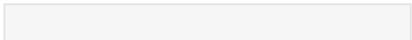
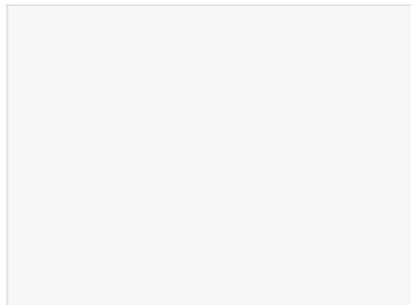
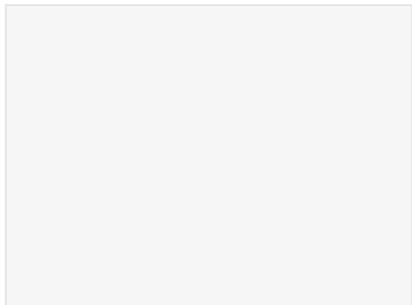
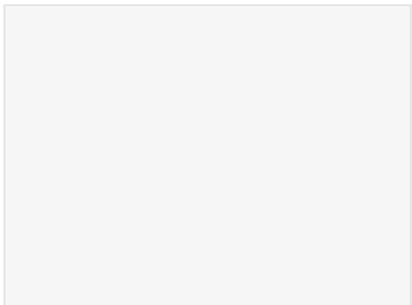
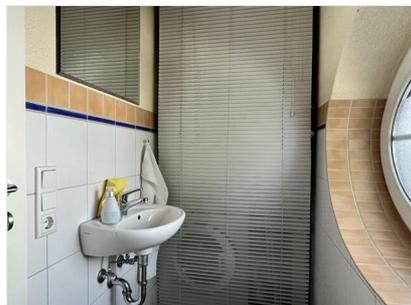
Objekt Standort

[Vörstetten, Deutschland](#)

Attraktives Eigenheim - 360° Tour

Preis: 649.000 €

Produktbilder



Attraktives Eigenheim - 360° Tour

Preis: 649.000 €

