

freistehendes Mehrfamilienhaus

Preis: 650.000 €



Artikel

Artikelnummer #220403

Anbieter

privat

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Veröffentlicht am : 21.01.23

Preis

Preis: 650.000 €

Stellplatz/Garage: Garage

Im Kaufpreis enthalten: Ja

Details

Wohnfläche: 319 (m²)

Grundstücksfläche: 494 (m²)

Anzahl Zimmer: 10 und mehr

Anzahl der Bäder: 3

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 03.03.23

freistehenes Mehrfamilienhaus

Preis: 650.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: 3 Wohnungen (leer) mit Balkon bzw. Dachterrasse, 6 Garagenplätzen, unterkellert, ausbaubarer Speicher, zentr. Lage in T.-Neustadt, Talstr. Wohnfl. 319m², Grundstück 494m², Bj. 1938, letzte Sanierung/Renovierung 2009 bzw. 2022, amtl. Wertgutachten von April 2022: Verkehrswert: 650.000€, Teilungsversteigerung (keine Zwangs-!), Termin am 3. März, Besichtigungen vorab mögl. 0173/3064960

Lage: Titisee-Neustadt, Nähe Bahnhof Neustadt, Talstr.

Etagenanzahl: 3

Haustyp: Mehrfamilienhaus

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Renovierungsbedürftig

Baujahr: 1938

Letzte Modernisierung: Balkonanbau DG 2003, Badmodernisierung DG 2009, EG renoviert 2022,

Bautyp: Altbau

Energieausweis: Liegt vor

Erstellungsdatum des Energieausweises: ab 01. Mai 2014 (EnEV 2014)

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 122 (kWh/(m²*a))

Energieeffizienzklasse: D

Wesentlicher Energieträger: Öl

Heizungsart: Öl-Heizung

Ausstattung

Balkon/Terrasse

Garten

Keller

Abstellraum

Bad mit Fenster

Dielenboden

Dusche

Einbauküche

Fliesen

Laminat

Provisionsfrei

Wanne

Wasch/Trockenraum

ausbaubarer Speicher, Garage im Haus mit Zwischenboden, 1 freistehende Doppelgarage, 1 Doppelgarage unter Dachterrasse vom EG

freistehenes Mehrfamilienhaus

Preis: 650.000 €

Beschreibung

3 Wohnungen (leer) mit Balkon bzw. Dachterrasse, 6 Garagenplätzen, unterkellert, ausbaubarer Speicher, zentr. Lage in T.-Neustadt, Talstr. Wohnfl. 319m², Grundstück 494m², Bj. 1938, letzte Sanierung/Renovierung 2009 bzw. 2022, amtl. Wertgutachten von April 2022: Verkehrswert: 650.000€, Teilungsversteigerung (keine Zwangs-!), Termin am 3. März, Besichtigungen vorab mögl. 0173/3064960

Objekt Standort

[Talstr., 79822 Titisee-Neustadt, Deutschland](#)

freistehendes Mehrfamilienhaus

Preis: 650.000 €

Produktbilder

