

Handwerker-Haus!

Preis: 320.000 €

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Veröffentlicht am : 11.08.23

Preis

Preis: 320.000 €
Provision: 3,57 % (inkl. MwSt.)
Im Kaufpreis enthalten: Nein

Details

Wohnfläche: 146 (m²)
Grundstücksfläche: 124 (m²)
Anzahl Zimmer: 7

Handwerker-Haus!

Preis: 320.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Im urigen Ortskern von Tamm steht dieses Mittelhaus aus dem Baujahr ca. 1900 es wurde in den 70'ger neu gebaut und vor kurzem von kaufwilligen entkernt und für den Ausbau vorbereitet. Sie können sofort mit der Neugestaltung für sich und Ihre Familie beginnen. Raum findet sich für alle, auch das Auto hat seinen Platz vor, oder in der Garage. Es kann ein Schmuckstück werden, beispielhaft dafür ist das Nachbarhaus. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Lage: sehr zentrale und ruhige Lage

Weitere Angaben / Freitext : Energiebedarfsausweis

Energiekennwert: 166,90 kWh/(qm*a)

Energieeffizienz: Klasse F (<200)

Heizung: Zentralheizung mit Gas

Baujahr laut Energieausweis: 1900

Etagenanzahl: 3

Objektnummer: 197.628

Weitere Details & Energie

Baujahr: 1900

Erstellungsdatum des Energieausweises: ab 01. Mai 2014 (EnEV 2014)

Energieausweistyp: Bedarfsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 166,9 (kWh/(m²*a))

Energieeffizienzklasse: F

Wesentlicher Energieträger: Gas

Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

Gäste-WC

* Entkernt

Handwerker-Haus!

Preis: 320.000 €

Beschreibung

Im urigen Ortskern von Tamm steht dieses Mittelhaus aus dem Baujahr ca. 1900 es wurde in den 70'ger neu gebaut und vor kurzem von kauf willigen entkernt und für den Ausbau vorbereitet. Sie können sofort mit der Neugestaltung für sich und Ihre Familie beginnen. Raum findet sich für alle, auch das Auto hat seinen Platz vor, oder in der Garage. Es kann ein Schmuckstück werden, beispielhaft dafür ist das Nachbarhaus. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

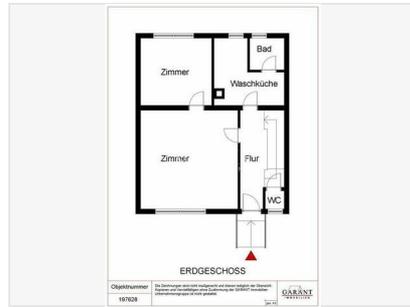
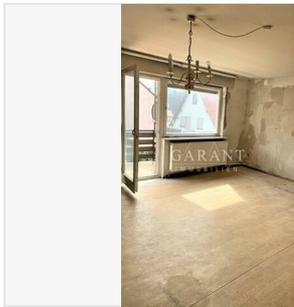
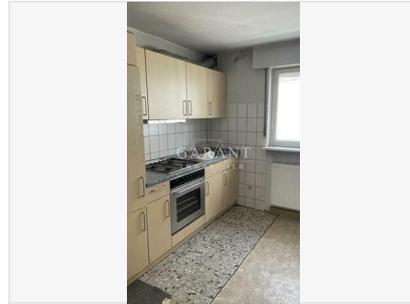
Objekt Standort

[Tamm, Deutschland](#)

Handwerker-Haus!

Preis: 320.000 €

Produktbilder



GARANT
IMMOBILIEN

Sie suchen eine Immobilie und wollen Ihre Immobilie verkaufen oder vermieten?

Wir verknüpfen beide Wünsche – Zug um Zug, Hand in Hand. Mit unserem riesigen Immobilienangebot und einer Vielzahl an Kaufinteressenten nehmen wir eine herausragende Stellung im Markt ein. Deshalb können wir Verkauf und Kauf so optimal miteinander verbinden, dass eine zeitgleiche Abwicklung möglich wird.

Kostenlos für Sie: die Wertermittlung Ihrer aktuellen Immobilie.
Eine von vielen GARANT-Leistungen. Sprechen Sie mit uns und profitieren Sie von 43 Jahren Immobilien-Erfahrung.

Gut, wenn man die Experten an seiner Seite hat.

www.garant-immo.de
Ihr großer Immobilienmakler mit 50 Standorten für Sie in ganz Süddeutschland.