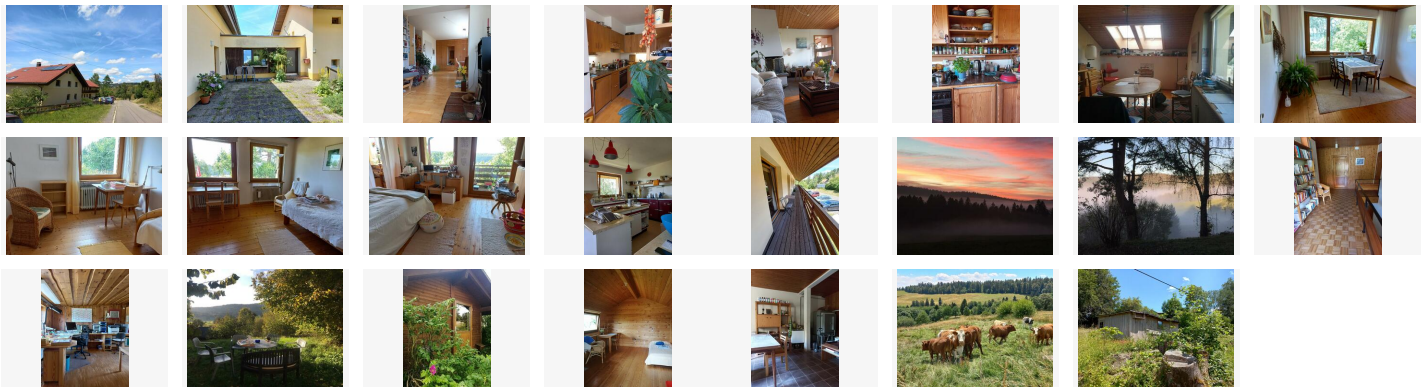


Idyllisches Wohnhaus und Gästehaus

Preis: Ohne Preisangabe



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/244071>
Artikelnummer #244071

Anbieter

REMAX Best Team Lörrach
Kontaktperson: Dr. Jörg Thalmann
Telefon: +49 7621/ 986 88 22 Tumringer Str. 284, 79539 Lörrach, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Veröffentlicht am : 08.03.24

Preis

Preis: Ohne Preisangabe
Provision: 3,57 % inkl. MwSt.
Im Kaufpreis enthalten: Nein

Details

Wohnfläche: 876 (m²)
Grundstücksfläche: 4.072 (m²)
Anzahl Zimmer: 10 und mehr

Idyllisches Wohnhaus und Gästehaus

Preis: Ohne Preisangabe

Objektbeschreibung

Beschreibung: Dieses wunderschön gelegene Anwesen besteht aus zwei Häusern: einem Wohnhaus mit zwei großen Wohnungen (117 m² und 136 m²) und einem Gästehaus mit 501 m². Zu dem Wohnhaus gehört ein am Hang eingebauter Keller mit vollwertigen Zimmern, einem Meditationsraum, einen Kreativraum und einem Wäscheraum. Das Gästehaus umfasst 12 Zimmer, in denen 14 Menschen untergebracht werden können und zwei kleine Wohnungen. Außerdem steht Ihnen dort ein Meditationsraum und eine Großküche zur Verfügung. Aus jedem Zimmer haben Sie einen wunderschönen Ausblick in die freie Natur. Wanderwege gehen direkt vom Haus aus in die erholsame Umgebung. Ein Anbau verbindet das Wohnhaus mit dem Gästehaus, so können Sie sich auch bei Regen zwischen den Häusern trockenen Fußes sich bewegen. Wer vom Stress entfliehen will, ist hier richtig. Dieses Haus kann man auch mit wenig Aufwand in mehrere Wohneinheiten aufteilen. Die Häuser haben eine sehr gut Bausubstanz. Das Dach wurde erneuert und beide Häuser vollständig mit Wärmeschutz isoliert.

Lage: Der idyllische Ort Ibach liegt im Hochschwarzwald. Ibach ist die kleinste selbstständige Gemeinde im Landkreis Waldshut in Baden-Württemberg. Die Gemeinde gehört dem Gemeindeverwaltungsverband St. Blasien mit Sitz in St. Blasien an. Wunderschöne Wald und Wanderwegen führen durch die Erholsame Natur. Im Winter ist das weite Hochtal gut für Langläufer geeignet. Die Freunde des alpinen Wintersports kommen am Talrand auf ihre Kosten. Im Sommer ziehen die ausgedehnten Wälder und kleine Hochmoore mit seltenen Tieren und Pflanzen Naturfreunde an. Ibach präsentiert sich als kleine Perle im Hotzenwald mit vielen zum Teil sehr alten Schwarzwaldhöfen mit ihren heruntergezogenen Walmdächern, inmitten herrlicher unverfälschter Natur.

Objektnummer: JT-2024-070

Weitere Details & Energie

Baujahr: 1983

Wesentlicher Energieträger: Öl

Heizungsart: Zentralheizung

Idyllisches Wohnhaus und Gästehaus

Preis: Ohne Preisangabe

Beschreibung

Dieses wunderschön gelegene Anwesen besteht aus zwei Häusern: einem Wohnhaus mit zwei großen Wohnungen (117 m² und 136 m²) und einem Gästehaus mit 501 m². Zu dem Wohnhaus gehört ein am Hang eingebauter Keller mit vollwertigen Zimmern, einem Meditationsraum, einen Kreativraum und einem Wäscheraum. Das Gästehaus umfasst 12 Zimmer, in denen 14 Menschen untergebracht werden können und zwei kleine Wohnungen. Außerdem steht Ihnen dort ein Meditationsraum und eine Großküche zur Verfügung. Aus jedem Zimmer haben Sie einen wunderschönen Ausblick in die freie Natur. Wanderwege gehen direkt vom Haus aus in die erholsame Umgebung. Ein Anbau verbindet das Wohnhaus mit dem Gästehaus, so können Sie sich auch bei Regen zwischen den Häusern trockenen Fußes sich bewegen. Wer vom Stress entfliehen will, ist hier richtig. Dieses Haus kann man auch mit wenig Aufwand in mehrere Wohneinheiten aufteilen. Die Häuser haben eine sehr gut Bausubstanz. Das Dach wurde erneuert und beide Häuser vollständig mit Wärmeschutz isoliert.

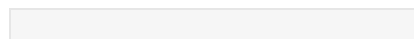
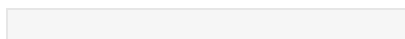
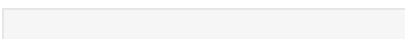
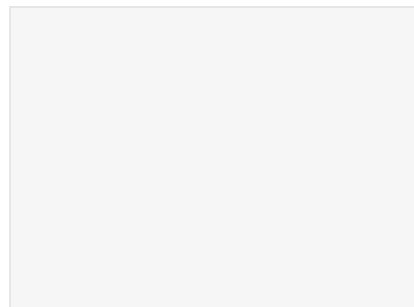
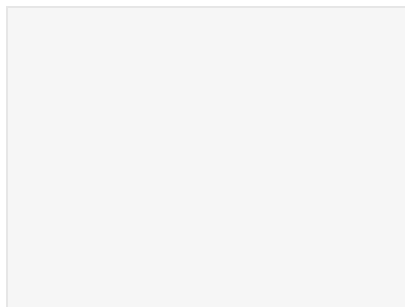
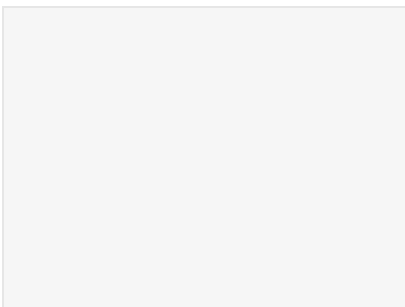
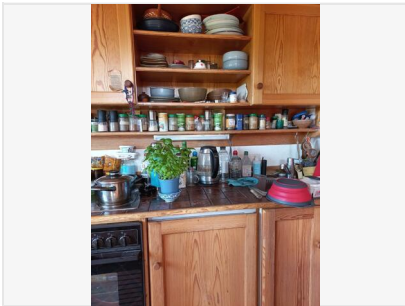
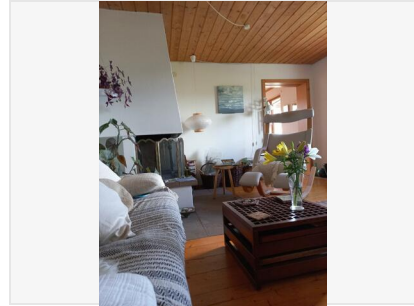
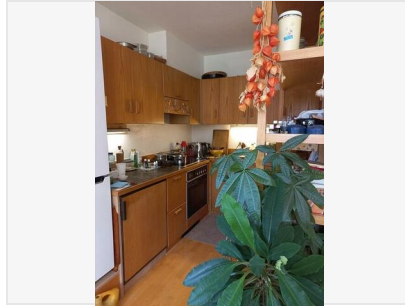
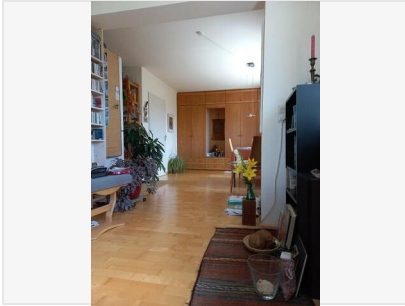
Objekt Standort

[St. Blasien, Deutschland](#)

Idyllisches Wohnhaus und Gästehaus

Preis: Ohne Preisangabe

Produktbilder



Idyllisches Wohnhaus und Gästehaus

Preis: Ohne Preisangabe

