

Reihenendhaus in Schopfheim-Eichen

Preis: 450.000 €



Artikel

Artikelnummer #175364

Anbieter

privat

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Preis

Preis: 450.000 €

Im Kaufpreis enthalten: Ja

Details

Wohnfläche: 123 (m²)

Nutzfläche: 50 (m²)

Grundstücksfläche: 256 (m²)

Anzahl Zimmer: 5,5

Anzahl der Bäder: 2

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 01.03.21

Reihenendhaus in Schopfheim-Eichen

Preis: 450.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Wegen Umzug in eine kleinere Eigentumswohnung verkaufen wir unser Reihenendhaus in Schopfheim, Ortsteil Eichen. Der Kaufpreis ist verhandelbar und beträgt 450'000 €. Zusätzliches Inventar kann übernommen werden. Das Haus ist ruhig gelegen und hat eine südwestliche Ausrichtung. Wir verkaufen ausschließlich privat. Anfragen von gewerblichen Vermittlern sind nicht erwünscht und werden grundsätzlich nicht beantwortet. Das Haus wurde 1994 in einem Ensemble mit 8 Reihenhäusern als Massivhaus erbaut und Teil einer Eigentümergemeinschaft. Die zugeordneten Freiflächen betragen 326 m² und ist somit das größte Nutzgrundstück der 8 RHs. Der Kindergarten ist 200 m entfernt. Zur Grundschule werden die Kinder mit dem Bus abgeholt. Das Gymnasium und die Waldorfschule sind zu Fuß in 15 Minuten und mit dem Fahrrad in 5 Minuten zu erreichen. Ein Video über die Umgebung und das Objekt kann über folgenden Link betrachtet werden:

https://www.dropbox.com/s/qf1t8ysk1q9k9oe/V_Verkaufsvideo_Final.mp4?dl=0

Lage: Schopfheim-Eichen, Ortsmitte

Weitere Angaben / Freitext : Ein Expose und Planunterlagen können zur Einsicht per Email angefragt werden, das gleiche gilt für Besichtigungstermine.

Etagenanzahl: 4

Haustyp: Reiheneckhaus

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt

Baujahr: 1994

Bautyp: Altbau

Energieausweis: Liegt vor

Erstellungsdatum des Energieausweises: ab 01. Mai 2014 (EnEV 2014)

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 84 (kWh/(m²*a))

Energieeffizienzklasse: C

Wesentlicher Energieträger: Gas

Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

Gäste-WC

möbliert

Balkon/Terrasse

Garten

Keller

Provisionsfrei

Fliesenböden im EG und teilweise im KG sowie Korkböden in den Zimmern.

Reihenendhaus in Schopfheim-Eichen

Preis: 450.000 €

Beschreibung

Wegen Umzug in eine kleinere Eigentumswohnung verkaufen wir unser Reihenendhaus in Schopfheim, Ortsteil Eichen. Der Kaufpreis ist verhandelbar und beträgt 450'000 €. Zusätzliches Inventar kann übernommen werden. Das Haus ist ruhig gelegen und hat eine südwestliche Ausrichtung. Wir verkaufen ausschließlich privat. Anfragen von gewerblichen Vermittlern sind nicht erwünscht und werden grundsätzlich nicht beantwortet. Das Haus wurde 1994 in einem Ensemble mit 8 Reihenhäusern als Massivhaus erbaut und Teil einer Eigentümergemeinschaft. Die zugeordneten Freiflächen betragen 326 m² und ist somit das größte Nutzgrundstück der 8 RHs. Der Kindergarten ist 200 m entfernt. Zur Grundschule werden die Kinder mit dem Bus abgeholt. Das Gymnasium und die Waldorfschule sind zu Fuß in 15 Minuten und mit dem Fahrrad in 5 Minuten zu erreichen. Ein Video über die Umgebung und das Objekt kann über folgenden Link betrachtet werden:
https://www.dropbox.com/s/qf1t8ysk1q9k9oe/V_Verkaufsvideo_Final.mp4?dl=0

Objekt Standort

[Webergasse 11h, 79650 Schopfheim, Deutschland](#)

Reihenendhaus in Schopfheim-Eichen

Preis: 450.000 €

Produktbilder

