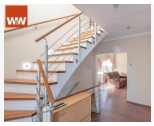
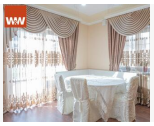
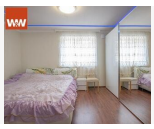
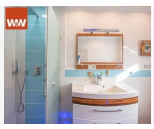
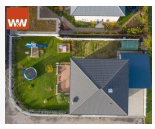
Hochwertiges 5,5-Zimmer-Einfam.haus in KfW 55 Bauweise mit großem Grundstück in Schopfheim-Langenau

Preis: 890.000 €







Artikel

Artikelnummer #179661

Anbieter

Kai-Oliver Plötz
Telefon: 07622 69 77 033
Fax: 07622 69 77 084
Hauptstr. 17, Schopfheim, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Preis

Preis: 890.000 €
Provision: 3,48% inkl.16% MwSt.
Preis Stellplatz / Garage: 0 €

Hochwertiges 5,5-Zimmer-Einfam.haus in KfW 55 Bauweise mit großem Grundstück in Schopfheim-Langenau

Preis: 890.000 €

Details

Wohnfläche: 142,66 (m²)
Nutzfläche: 127,60 (m²)
Grundstücksfläche: 548 (m²)
Anzahl Zimmer: 5,5
Anzahl der Bäder: 2

Hochwertiges 5,5-Zimmer-Einfam.haus in KfW 55 Bauweise mit großem Grundstück in Schopfheim-Langenau

Preis: 890.000 €

Objektbeschreibung

Lage: Das Haus befindet sich in Ortsrandlage im Ortsteil Langenau in Schopfheim. In nur ca. 5 Autominuten erreichen Sie die historische Altstadt Schopfheims und diverse Einkaufsmöglichkeiten.
Weitere Angaben / Freitext : Wir weisen darauf hin, dass diese Immobilie nicht im Bieterverfahren angeboten wird. Gleichwohl ist es aufgrund der aktuellen Situation auf dem Immobilienmarkt möglich, dass höhere Gebote durch Kaufinteressenten abgegeben werden. Wir sind verpflichtet, diese Angebote an die Eigentümer weiterzuleiten.
Etagenanzahl: 2
Objektnummer: WI-LP-382

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Neuwertig
Baujahr: 2015
Energieausweistyp: Bedarfsausweis
Bedarf/ Verbrauch: 14,9 (kWh/(m²*a))
Energieeffizienzklasse: A+
Heizungsart: Fußbodenheizung

Hochwertiges 5,5-Zimmer-Einfam.haus in KfW 55 Bauweise mit großem Grundstück in Schopfheim-Langenau

Preis: 890.000 €

Beschreibung

2015 wurde dieses hochwertige und gemütliche Massivhaus in KfW 55 Niedrigenergiebauweise auf einem großen Grundstück in Ortsrandlage von Langenau erstellt. Auf ca. 142 m² Wohnfläche finden Sie im Erdgeschoß ein großes Wohn-/Esszimmer mit offener Wohnküche, Büro und Gäste-WC. Über eine stufenbeleuchtete Treppe gelangen Sie ins Obergeschoß. 3 Schlafräume, eines davon hat ein eigenes Bad mit Dusche, sowie ein Bad mit Wanne und Dusche lassen keine Wünsche offen. Ausstattungsmerkmale im Detail: -Fußbodenheizung -Luft-Wasser-Wärmepumpe Vaillant 8 KW -Dezentrale Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung Lunos e² -3fach verglaste Isolierkunststofffenster mit manuellen Aussenrollläden -Offener Kamin -Hochwertige Einbauküche mit Elektrogeräten -2 Bäder -Spanndecken mit integrieter Beleuchtung -Indirekte Deckenbeleuchtung in den Schlafzimmern -Schlafzimmer mit eigenem Bad mit Dusche -Technikraum im Keller mit Starkstromleitung -2 Hobbyräume im Keller -Gartenterrasse mit elektrischer Markise -Großer Garten mit Wasserzisterne mit 5,4 m³ Inhalt -Große Doppel-Fertig-Garage Sind Sie neugierig geworden? Dann freuen wir uns auf Sie zu einem persönlichen Besichtigungstermin unter Einhaltung der Corona-Vorschriften.

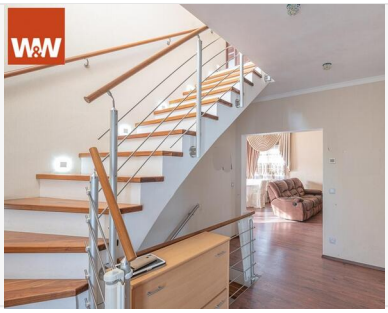
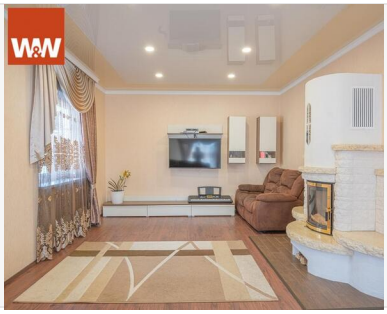
Objekt Standort

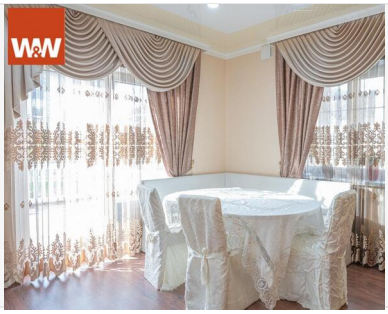
Schopfheim, Deutschland

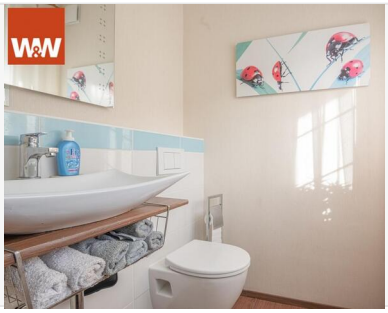
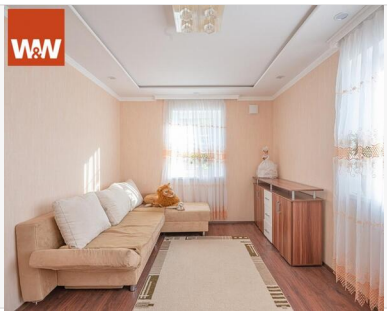
Hochwertiges 5,5-Zimmer-Einfam.haus in KfW 55 Bauweise mit großem Grundstück in Schopfheim-Langenau

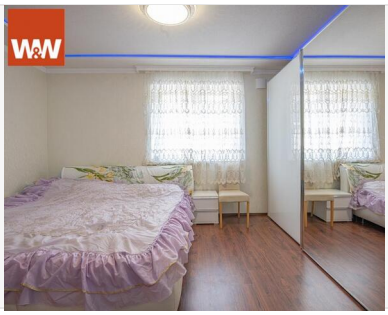
Preis: 890.000 €

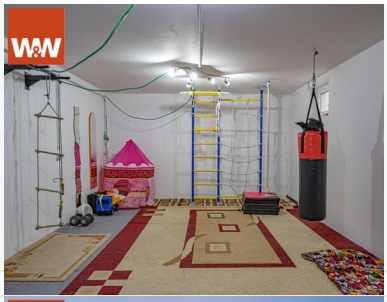
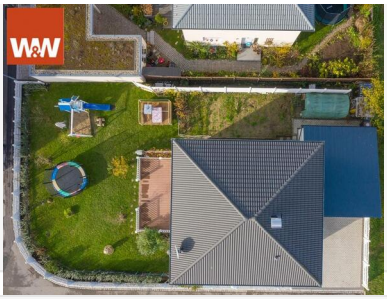
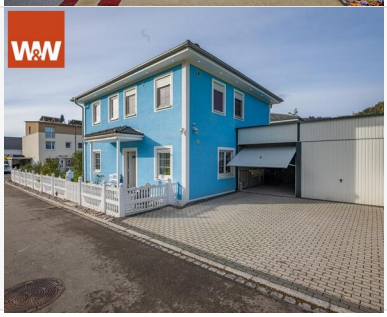
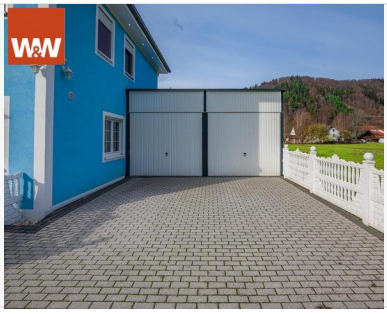
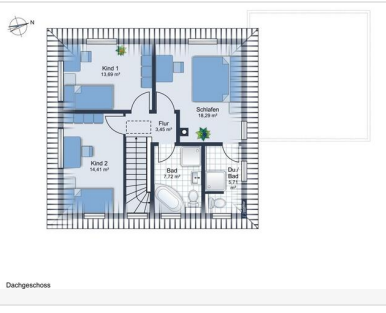
Produktbilder





Hochwertiges 5,5-Zimmer-Einfam.haus in KfW 55 Bauweise mit großem Grundstück in Schopfheim-Langenau

Preis: 890.000 €