Generationen-Wohnen XXL

Preis: 650.000 €

Artikel

Artikel URL: https ://wohnverdient.de/216361
Artikelnummer #216361

Anbieter

Garant Immobilien GmbH
Telefon: 07751-918250
Fax: 07751 91825 20
Im Wallgraben 47, 79761 Waldshut-Tiengen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Veröffentlicht am : 03.11.22

Preis

Preis: 650.000 €
Provision: 5,00 % (inkl. MwSt.)
Im Kaufpreis enthalten: Nein

Details

Wohnfläche: 320 (m²)
Grundstücksfläche: 533 (m²)
Anzahl Zimmer: 10 und mehr
Anzahl der Bäder: 3

Generationen-Wohnen XXL

Preis: 650.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Bei unserem Objekt handelt es sich um ein modernes, großzügiges Zweifamilienhaus, ideal für junge Familien mit Oma und Opa oder auch gemeinsam mit Schwester, Bruder, Schwager oder Schwägerin. Es handelt sich hier um zwei großzügige Wohneinheiten ähnlich geschnitten, beide mit mehr als 160 qm Wohnfläche. Viel Platz zum Leben und für die gemeinsame Zeit. Das Haus befindet sich im Ortskern von Reinheim/Zeilhard mit schönem Garten inklusive Grillecke für die Sommerparty. Nette Nachbarschaft und eine sehr gute Verkehrsanbindung machen unser Angebot noch attraktiver. Wer es nicht glaubt was der Makler schreibt - anrufen, besichtigen und zuschlagen! Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de
Weitere Angaben / Freitext : Energiebedarfsausweis
Energiekennwert: 201,37 kWh/(qm*a)
Energieeffizienz: Klasse G (<250)
Heizung: Etagenheizung mit Strom
Baujahr laut Energieausweis: 19602 x Garage, 1 x Stellplatz
außenReinheim/Zeilhard liegt am Tor zum Odenwald mit optimaler Anbindung nach Darmstadt und der Metropole Frankfurt. Ruhig gelegen und trotzdem mitten drin.
Etagenanzahl: 2
Objektnummer: 757.047

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt
Baujahr: 1960
Erstellungsdatum des Energieausweises: ab 01. Mai 2014 (EnEV 2014)
Energieausweistyp: Bedarfsausweis
Bedarf/ Verbrauch: 201,37 (kWh/(m²*a))
Energieeffizienzklasse: G
Heizungsart: Etagenheizung

Ausstattung

Gäste-WC

Generationen-Wohnen XXL

Preis: 650.000 €

Beschreibung

Bei unserem Objekt handelt es sich um ein modernes, großzügiges Zweifamilienhaus, ideal für junge Familien mit Oma und Opa oder auch gemeinsam mit Schwester, Bruder, Schwager oder Schwägerin. Es handelt sich hier um zwei großzügige Wohneinheiten ähnlich geschnitten, beide mit mehr als 160 qm Wohnfläche. Viel Platz zum Leben und für die gemeinsame Zeit. Das Haus befindet sich im Ortskern von Reinheim/Zeilhard mit schönem Garten inklusive Grillecke für die Sommerparty. Nette Nachbarschaft und eine sehr gute Verkehrsanbindung machen unser Angebot noch attraktiver. Wer es nicht glaubt was der Makler schreibt - anrufen, besichtigen und zuschlagen! Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Objekt Standort

Reinheim, Deutschland

Generationen-Wohnen XXL

Preis: 650.000 €

Produktbilder

Generationen-Wohnen XXL

Preis: 650.000 €