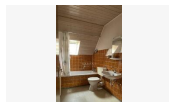
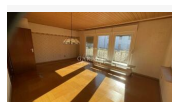


Freistehend in ruhiger...

Preis: 398.000 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdient.de/239389>

Artikelnummer #239389

Anbieter

Garant Immobilien GmbH

Telefon: 07751-918250

Fax: 07751 91825 20

Im Wallgraben 47, 79761 Waldshut-Tiengen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Veröffentlicht am : 11.12.23

Preis

Preis: 398.000 €

Provision: 3,00 % (inkl. MwSt.)

Im Kaufpreis enthalten: Nein

Details

Wohnfläche: 128 (m²)

Grundstücksfläche: 264 (m²)

Anzahl Zimmer: 5

Anzahl der Bäder: 2

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 02.05.24

Freistehend in ruhiger...

Preis: 398.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: ... Lage in Markgröningen, steht dieses freistehend Einfamilienhaus! In wenigen Minuten erreichen Sie fußläufig das Zentrum, den Supermarkt, die Schule und die Busverbindung in Richtung Ludwigsburg. Ein sehr geräumiges Haus. Es wurde 1975 in Holzständer-Bauweise erstellt und hat 2003 neue Fenster bekommen, die Heizung ist aus 1998. Es erwarten Sie schöne große Räume, ein guter Grundriss, zwei Bäder und ein großer Keller. Nach einer Modernisierung haben Sie hier ein schönes Zuhause für die ganze Familie!

Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Lage: * sehr ruhige Zentrums-Nahe Lage!

Weitere Angaben / Freitext : Energiebedarfsausweis

Energiekennwert: 169,59 kWh/(qm*a)

Energieeffizienz: Klasse F (<200)

Heizung: Zentralheizung mit Öl

Baujahr laut Energieausweis: 1975* Heizung 1998 * Fenster 2003

Etagenanzahl: 2

Objektnummer: 197.617

Weitere Details & Energie

Baujahr: 1975

Erstellungsdatum des Energieausweises: ab 01. Mai 2014 (EnEV 2014)

Energieausweistyp: Bedarfsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 169,59 (kWh/(m²*a))

Energieeffizienzklasse: F

Wesentlicher Energieträger: Öl

Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

Gäste-WC

* Fliesen-, Teppich- und Parkettböden

Freistehend in ruhiger...

Preis: 398.000 €

Beschreibung

... Lage in Markgröningen, steht dieses freistehend Einfamilienhaus! In wenigen Minuten erreichen Sie fußläufig das Zentrum, den Supermarkt, die Schule und die Busverbindung in Richtung Ludwigsburg. Ein sehr geräumiges Haus. Es wurde 1975 in Holzständer-Bauweise erstellt und hat 2003 neue Fenster bekommen, die Heizung ist aus 1998. Es erwarten Sie schöne große Räume, ein guter Grundriss, zwei Bäder und ein großer Keller. Nach einer Modernisierung haben Sie hier ein schönes Zuhause für die ganze Familie! Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Objekt Standort

[Markgröningen, Deutschland](#)

Freistehend in ruhiger...

Preis: 398.000 €

Produktbilder

