

Preis: 890.000 €



















Artikel

Artikelnummer #172221

Anbieter

Top-Immobilien-Rheinfelden GmbH

**Telefon:** 07623-7972770 **Mobiltelefon:** 01711525961

Rudolf-Vogel-Anlage 5 + 6, 79618 Rheinfelden, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Preis

**Preis:** 890.000 €

Provision: 3,57 % inkl, MwSt,

Details

Wohnfläche: 223 (m²)

Grundstücksfläche: 1.027 (m²)

Anzahl Zimmer: 7,5 Anzahl der Bäder: 2



Preis: 890.000 €

#### Objektbeschreibung

Beschreibung: Das wunderschöne Haus ist eingebettet in einem traumhaft angelegten Garten. In einer herrlich grossen Pergola mit Sicht auf den liebevoll angepflanzen Garten, können Sie den Sommer/Herbst geniessen. Verstecken oder Federball spielen oder einfach auf einer Liege dem Rauschen der Bäume zuhören. Dieser Garten lässt keine Wünsche offen! Alle Materialen sind mit viel Liebe und gutem Geschmack ausgesucht. Das moderne Esszimmer mit Durchgang zur Küche, lädt zum Kochen und bewirten der Familie und Freunden ein. In dem lichtdurchfluteten Wohnzimmer mit offenem Kamin, werden Sie gemütliche Stunden verbringen.

**Lage:** Das riesige Grundstück liegt in einem sehr ruhigen Wohnquartier (Bühl / Brombach) in unverbaubarer Lage.

Weitere Angaben / Freitext: Die 2 Zimmer Einliegerwohnung mit ca. 60m² Küche,

Bad, Abstellraum, Sitzplatz ist fest vermietet.

Etagenanzahl: 3

Haustyp: Einfamilienhaus (freistehend)

Objektnummer: LÖ-BROM

#### Weitere Details & Energie

**Objektzustand:** Gepflegt

Baujahr: 1978

Letzte Modernisierung: 2013

Energieausweis: Liegt zum Besichtigungstermin vor

#### Ausstattung

Gäste-WC

Balkon/Terrasse

Garten

Fussbodenheizung

Sauna

Wasch/Trockenraum

Wanne offener Kamin Einbauküche Dusche



Preis: 890.000 €

### Beschreibung

Das wunderschöne Haus ist eingebettet in einem traumhaft angelegten Garten. In einer herrlich grossen Pergola mit Sicht auf den liebevoll angepflanzen Garten, können Sie den Sommer/Herbst geniessen. Verstecken oder Federball spielen oder einfach auf einer Liege dem Rauschen der Bäume zuhören. Dieser Garten lässt keine Wünsche offen! Alle Materialen sind mit viel Liebe und gutem Geschmack ausgesucht. Das moderne Esszimmer mit Durchgang zur Küche, lädt zum Kochen und bewirten der Familie und Freunden ein. In dem lichtdurchfluteten Wohnzimmer mit offenem Kamin, werden Sie gemütliche Stunden verbringen.

### **Objekt Standort**

79541 Lörrach, Deutschland



Preis: 890.000 €

### Produktbilder

















