

# Handwerker aufgepasst! Reiheneckhaus in Lörrach Stetten

Preis: 399.000 €



Artikel

Artikelnummer #211371

Anbieter

Tiago Rebelo  
Telefon: 3

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Preis

Preis: 399.000 €  
Stellplatz/Garage: Keine Angabe

# Handwerker aufgepasst! Reiheneckhaus in Lörrach Stetten

Preis: 399.000 €

## Details

**Wohnfläche:** 100 (m<sup>2</sup>)  
**Nutzfläche:** 120 (m<sup>2</sup>)  
**Grundstücksfläche:** 89 (m<sup>2</sup>)  
**Anzahl Zimmer:** 4  
**Anzahl der Bäder:** 2

## Verfügbarkeit

**Verfügbar ab:** 07.08.22

# Handwerker aufgepasst! Reiheneckhaus in Lörrach Stetten

Preis: 399.000 €

## Objektbeschreibung

**Beschreibung:** In Lörrach Stetten (Grenz nah), befindet sich dieses massiv errichtete Reiheneckhaus aus dem ca. Jahre 1924. Das Haus wurde 2018 bis 2020 grundsaniert. Momentan befindet sich nur noch das 1.OG und 2.OG in der Endphase von Trockenbau. Dieses Objekt, teilt sich mit einer Wohnfläche von ca. 100 m<sup>2</sup> wie folgt auf: Im Erdgeschoss befindet sich im Eingangsbereich die Küche inkl. Essbereich, durch einen mini Flur kommen Sie direkt ins Wohnzimmer. In der selben Etage befindet sich ein hoch modernisiertes Badezimmer. Im 1. Obergeschoss ist das Schlafzimmer (auch als Wohnzimmer geeignet) (momentan im Trockenbau) mit Zugang einer riesigen Sonnenterrasse. Im 2. Obergeschoss befinden sich 2 Zimmer die als Schlafzimmer + Büro/Kleiderzimmer genutzt werden können (Büro/Kleiderzimmer im Trockenbau) Das Untergeschoss vom Haus hat einen separaten Eingang nach unten und kann als Anliegerwohnung, Hobbyraum oder Keller genutzt werden, dort befindet sich ein Bad, Küchenbereich und ein Schlafzimmer. Vorplatz/Garten kann unkompliziert zu einer Terrasse/Stellplatz umgebaut werden. Momentan befindet sich dort auch ein Schuppen der als Stauraum benutzt worden ist. Für weitere Informationen kontaktieren Sie mich.

**Etagenanzahl:** 3**Haustyp:** Reiheneckhaus

## Weitere Details & Energie

**Objektzustand:** Saniert**Letzte Modernisierung:** 2020**Bautyp:** Neubau**Energieausweis:** Liegt zum Besichtigungstermin vor**Wesentlicher Energieträger:** Strom**Heizungsart:** Elektro-Heizung

## Ausstattung

Balkon/Terrasse

Garten

Keller

Abstellraum

Bad mit Fenster

Dusche

Fliesen

Parkett

Provisionsfrei

Wanne

# Handwerker aufgepasst! Reiheneckhaus in Lörrach Stetten

Preis: 399.000 €

## Beschreibung

In Lörrach Stetten (Grenz nah), befindet sich dieses massiv errichtete Reiheneckhaus aus dem ca. Jahre 1924. Das Haus wurde 2018 bis 2020 grundsaniert. Momentan befindet sich nur noch das 1.OG und 2.OG in der Endphase von Trockenbau. Dieses Objekt, teilt sich mit einer Wohnfläche von ca. 100 m<sup>2</sup> wie folgt auf: Im Erdgeschoss befindet sich im Eingangsbereich die Küche inkl. Essbereich, durch einen mini Flur kommen Sie direkt ins Wohnzimmer. In der selben Etage befindet sich ein hoch modernisiertes Badezimmer. Im 1. Obergeschoss ist das Schlafzimmer (auch als Wohnzimmer geeignet) (momentan im Trockenbau) mit Zugang einer riesigen Sonnenterrasse. Im 2. Obergeschoss befinden sich 2 Zimmer die als Schlafzimmer + Büro/Kleiderzimmer genutzt werden können (Büro/Kleiderzimmer im Trockenbau) Das Untergeschoss vom Haus hat einen separaten Eingang nach unten und kann als Anliegerwohnung, Hobbyraum oder Keller genutzt werden, dort befindet sich ein Bad, Küchenbereich und ein Schlafzimmer. Vorplatz/Garten kann unkompliziert zu einer Terrasse/Stellplatz umgebaut werden. Momentan befindet sich dort auch ein Schuppen der als Stauraum benutzt worden ist. Für weitere Informationen kontaktieren Sie mich.

---

## Objekt Standort

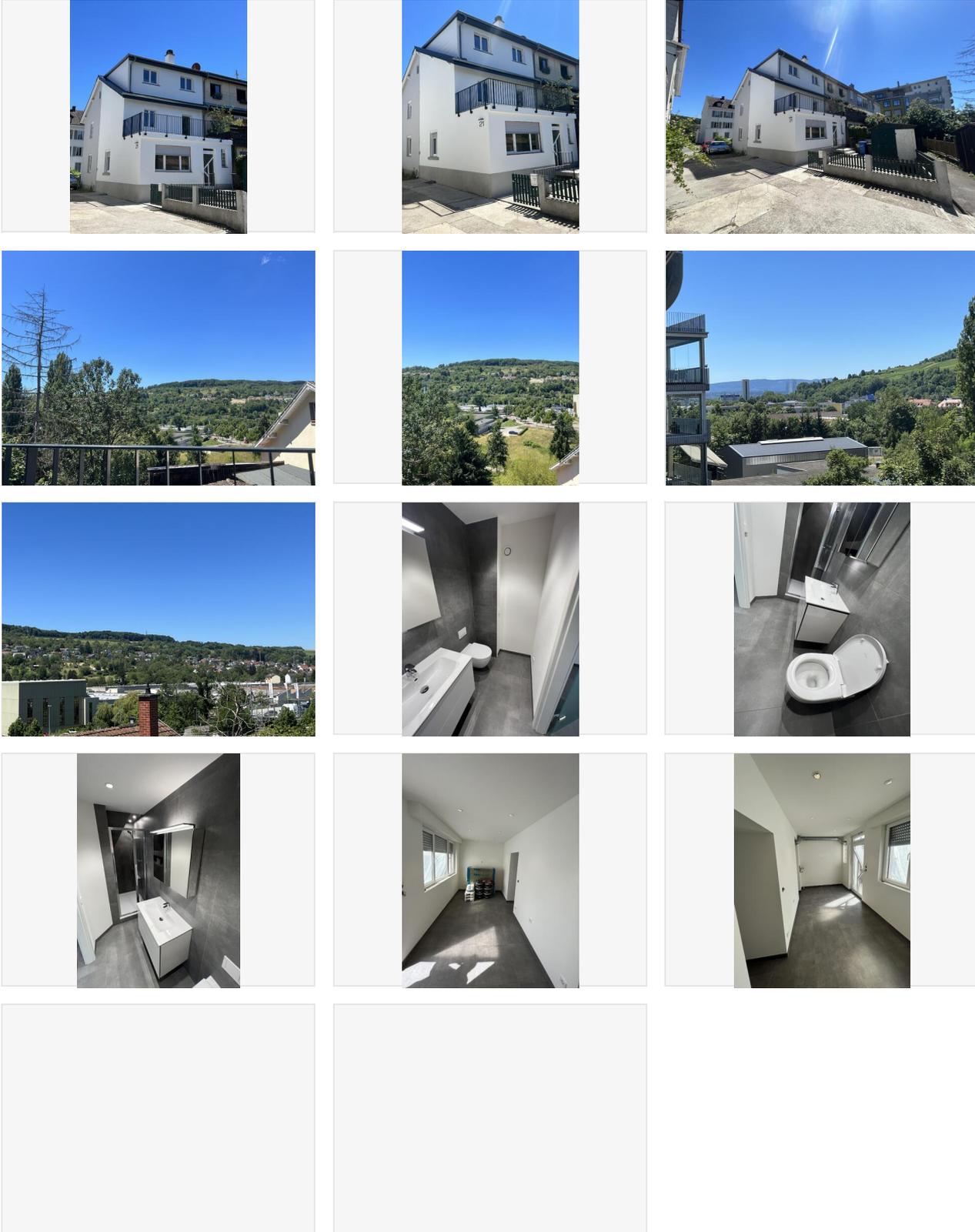
[Lörrach, Deutschland](#)

---

# Handwerker aufgepasst! Reiheneckhaus in Lörrach Stetten

Preis: 399.000 €

## Produktbilder



# Handwerker aufgepasst! Reiheneckhaus in Lörrach Stetten

Preis: 399.000 €

