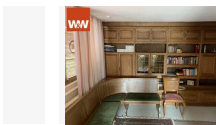


Elegant Wohnen mit traumhaftem Grundstück

Preis: 365.000 €



Andreas Wüstenrot
Verkaufsfachmann
MBA, Diplom-Baukaufmann
Wüstenrot Immobilien
Rede & Bild - Netzwerk

Artikel

Artikelnummer #177039

Anbieter

Mona Gaiser
Telefon: 017630332305
Industriehof 3, Lahr, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Elegant Wohnen mit traumhaftem Grundstück

Preis: 365.000 €

Preis

Preis: 365.000 €**Provision:** 3,48% inkl. MwSt.**Preis Stellplatz / Garage:** 1 €

Details

Wohnfläche: 110 (m²)**Nutzfläche:** 70 (m²)**Grundstücksfläche:** 561 (m²)**Anzahl Zimmer:** 4,5**Anzahl der Bäder:** 1

Elegant Wohnen mit traumhaftem Grundstück

Preis: 365.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Sie suchen ein bezahlbares Zuhause für Ihre Familie? Da haben wir noch ein "Schmuckstück" für Sie. Im Lahrer Westen ist dieses elegante Haus beheimatet, mit einer sehr guten Bausubstanz und großen Möglichkeiten für die Erweiterung bzw. Modernisierung. Das Haus ist ideal für die Familie oder für das Paar, dass großzügiges Wohnen mit einem wunderschönen Grundstück liebt. Haben Sie ein grünen Daumen? Dann sind Sie hier goldrichtig. Das Grundstück mit den praktischen Unterstellmöglichkeiten, der vollen Unterkellerung, ist auch für den Handwerker eine ideale Gelegenheit. Nutzen Sie auch hier die staatlichen Förderungen für die Sanierung/Modernisierungen und das Baukindergeld. Raus aus der Miete - rein ins Eigentum. Gerne stehen wir Ihnen für weitere Fragen gerne zur Verfügung.

Lage: Die angebotenen Immobilien sind im Lahrer Westen beheimatet. Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in der näheren Umgebung.

Weitere Angaben / Freitext : Sie haben eine Immobilie zu verkaufen oder suchen eine Immobilie? Gerne beraten wir Sie über die Möglichkeiten der Vermittlung über Wüstenrot Immobilien. Vertrauen Sie den Immobilienprofis von Wüstenrot Immobilien. Jetzt attraktive Finanzierungsbedingungen sichern! Die Spezialisten der Finanzberatung erstellen Ihnen gern ein maßgeschneidertes Angebot. Sprechen Sie uns an. Wir suchen Vertriebsprofis – Haben Sie ein Faible für den Vertrieb? Wüstenrot Immobilien GmbH ist der ideale Partner um in dem Zukunftsmarkt „Immobilienvermittlung“ durchzustarten. Kontaktieren Sie mich für ein unverbindliches persönliches Gespräch.

Objektnummer: WI-AW-361

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt

Baujahr: 1957

Energieausweistyp: Bedarfsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 192 (kWh/(m²*a))

Energieeffizienzklasse: F

Energieverbrauch für Warmwasser enthalten: Ja

Elegant Wohnen mit traumhaftem Grundstück

Preis: 365.000 €

Beschreibung

Sie suchen ein bezahlbares Zuhause für Ihre Familie? Da haben wir noch ein "Schmuckstück" für Sie. Im Lahrer Westen ist dieses elegante Haus beheimatet, mit einer sehr guten Bausubstanz und großen Möglichkeiten für die Erweiterung bzw. Modernisierung. Das Haus ist ideal für die Familie oder für das Paar, dass großzügiges Wohnen mit einem wunderschönen Grundstück liebt. Haben Sie ein grünen Daumen? Dann sind Sie hier goldrichtig. Das Grundstück mit den praktischen Unterstellmöglichkeiten, der vollen Unterkellerung, ist auch für den Handwerker eine ideale Gelegenheit. Nutzen Sie auch hier die staatlichen Förderungen für die Sanierung/Modernisierungen und das Baukindergeld. Raus aus der Miete - rein ins Eigentum. Gerne stehen wir Ihnen für weitere Fragen gerne zur Verfügung.

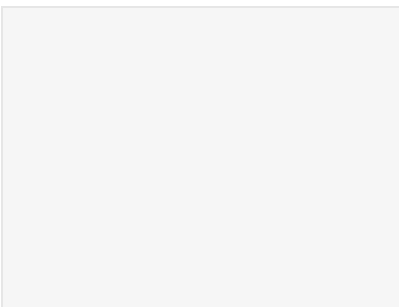
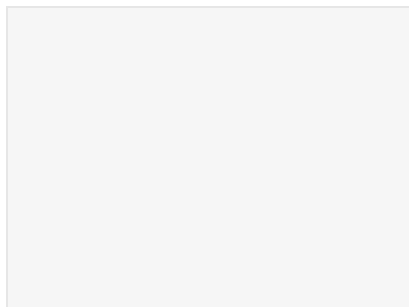
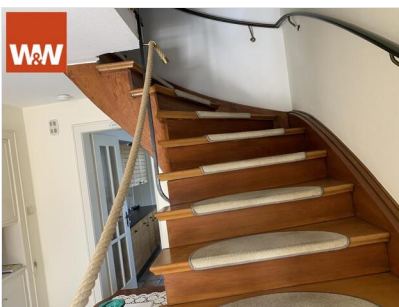
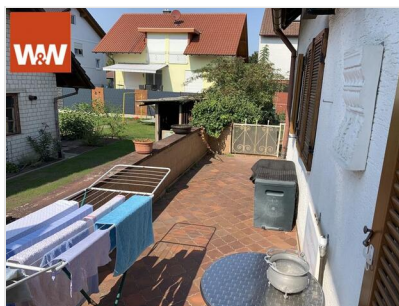
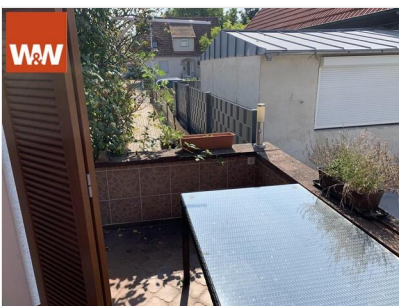
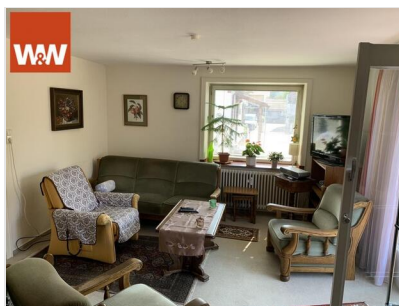
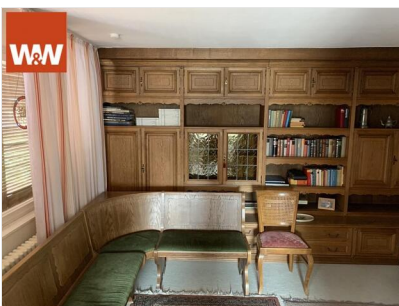
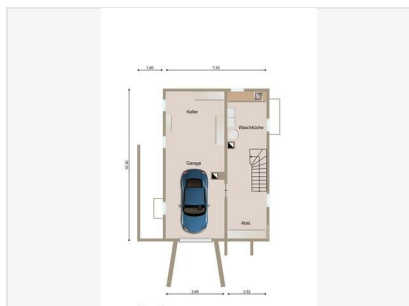
Objekt Standort

[Lahr/Schwarzwald, Deutschland](#)

Elegant Wohnen mit traumhaftem Grundstück

Preis: 365.000 €

Produktbilder



Elegant Wohnen mit traumhaftem Grundstück

Preis: 365.000 €



 **wüstenrot** Immobilien
Wünsche werden Wirklichkeit

Andreas Wischnewski

Verkaufsleiter Baden

MBA, Diplom Betriebswirt

Wüstenrot Immobilien

Mobil 0162 2645219