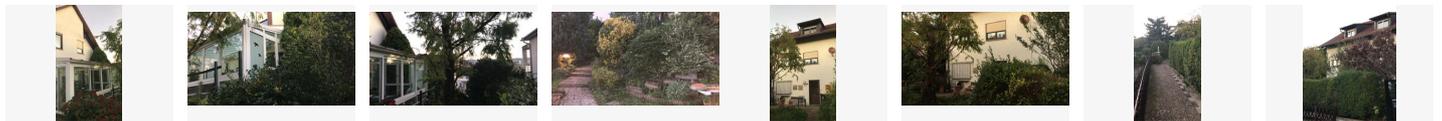


Schöne Doppelhaushälfte in Grenzach mit 150 qm Wohn- und Nutzfläche, 420 qm Grundstück und Wintergarten

Preis: 680.000 €



Artikel

Artikelnummer #216955

Anbieter

privat

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Preis

Preis: 680.000 €
Stellplatz/Garage: Garage
Im Kaufpreis enthalten: Ja

Details

Wohnfläche: 110 (m²)
Nutzfläche: 40 (m²)
Grundstücksfläche: 420 (m²)
Anzahl Zimmer: 5
Anzahl der Bäder: 2

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 01.01.23

Schöne Doppelhaushälfte in Grenzach mit 150 qm Wohn- und Nutzfläche, 420 qm Grundstück und Wintergarten

Preis: 680.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Diese Doppelhaushälfte wird vom Ersteigentümer altershalber verkauft. Aufgrund der Bauweise hat man ein Wohngefühl wie im Einfamilienhaus. Ein Wintergarten vergrößert die Wohnfläche im Hauptgeschoss und ist an das Wohnzimmer angebaut. Das Erdgeschoss könnte zur Einliegerwohnung umgebaut werden.

Lage: Das Haus liegt zentral in Grenzach in leichter Hanglage. Der Blick geht bis zum Jura. Die Geschäfte, wie Hieber oder die Bushaltestelle für den Bus nach Basel sind in einigen Fussminuten erreichbar.

Weitere Angaben / Freitext : Wir möchten das Haus privat verkaufen und freuen uns auf Ihren Anruf unter der 0172141 6841.

Etagenanzahl: 3

Haustyp: Doppelhaushälfte

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt

Baujahr: 1991

Bautyp: Altbau

Energieausweis: Objekt unterliegt nicht den Anforderungen der EnEV

Wesentlicher Energieträger: Gas

Heizungsart: Gas-Heizung

Ausstattung

Balkon/Terrasse

Garten

Gäste-WC

Keller

Bad mit Fenster

Dusche

Kabel/SAT TV

Laminat

Teppichboden

Wintergarten

Die Küche ist in einem separaten Raum, ein Durchbruch zum Wohnbereich wurde bauseitig vorgesehen.

Schöne Doppelhaushälfte in Grenzach mit 150 qm Wohn- und Nutzfläche, 420 qm Grundstück und Wintergarten

Preis: 680.000 €

Beschreibung

Diese Doppelhaushälfte wird vom Ersteigentümer altershalber verkauft. Aufgrund der Bauweise hat man ein Wohngefühl wie im Einfamilienhaus. Ein Wintergarten vergrößert die Wohnfläche im Hauptgeschoss und ist an das Wohnzimmer angebaut. Das Erdgeschoss könnte zur Einliegerwohnung umgebaut werden.

Objekt Standort

[Grenzach-Wyhlen, Deutschland](#)

Schöne Doppelhaushälfte in Grenzach mit 150 qm Wohn- und Nutzfläche, 420 qm Grundstück und Wintergarten

Preis: 680.000 €

Produktbilder

