

Bestehendes Einfamilienhaus in Doppelhausform mit angrenzender großer Einzelgarage in Grenzach-Wyhle

Preis: 520.000 €



Artikel

Artikelnummer #160261

Anbieter

privat

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Preis

Preis: 520.000 €

Provision: Die ortsübliche Käuferprovision beträgt 3,57 % des protokollierten Kaufpreises,

Details

Wohnfläche: 158 (m²)

Nutzfläche: 82 (m²)

Grundstücksfläche: 320 (m²)

Anzahl Zimmer: 5,5

Anzahl der Bäder: 2

Bestehendes Einfamilienhaus in Doppelhausform mit angrenzender großer Einzelgarage in Grenzach-Wyhle

Preis: 520.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Bestehendes Einfamilienhaus / DHH in Massivbauweise. Sonniges Gartengrundstück. Ruhige Wohnlage. Baujahr: 1983 5,5 Zimmer zzgl. 2 x Bad-DU-WC / 1 Gast-WC / Küche Untergeschoss: Keller-, Hobbyräume, Heizraum. Erdgeschoss: 1,5 Zimmer, Küche, sep. Gast-WC, Ausgang zur Terrasse mit schönem Grundstück. Garage. Obergeschoss: 3 Zimmer, Bad-DU-WC, Balkon, Abstellraum. Dachgeschoss: 1 Schlafzimmer, DU-WC, Abstellraum, zzgl. 1 großer Raum zum Ausbau vorbereitet. Gaszentralheizung (2007) zzgl. Solarkollektoren für Warmwasser große Garage (ca. 22 m²) Grundstücksgröße: 320 m² Die Ausstattung und der bauliche Zustand sind als sehr gut zu bezeichnen. Kunststofffenster (EG: neu 2017). Kaminofen im EG. Dachgeschoss isoliert und teilweise ausgebaut. Bezug nach Absprache / Mai 2020 *** 40 Jahre Horst Eichler-Immobilien - seit 1979 in Rheinfelden *** •• !! Für unsere vorgemerkten Interessenten suchen wir dringend Miet- und Kaufobjekte im Raum Rheinfelden, Grenzach-Wyhlen, Lörrach... !!

Lage: Ruhige, sonnige Wohnlage in Grenzach-Wyhlen im Ortsteil Wyhlen. Nahe Grundschule und Kindergarten. Das Ortszentrum mit allen öffentlichen Einrichtungen ist bequem zu Fuß zu erreichen.

Haustyp: Doppelhaushälfte

Objektnummer: RK-20786

Weitere Details & Energie

Baujahr: 1983
Energieausweis: Liegt zum Besichtigungstermin vor
Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

Gäste-WC
Balkon/Terrasse
Garten
Keller

Bestehendes Einfamilienhaus in Doppelhausform mit angrenzender großer Einzelgarage in Grenzach-Wyhle

Preis: 520.000 €

Beschreibung

Bestehendes Einfamilienhaus / DHH in Massivbauweise. Sonniges Gartengrundstück. Ruhige Wohnlage. Baujahr: 1983 5,5 Zimmer zzgl. 2 x Bad-DU-WC / 1 Gast-WC / Küche Untergeschoss: Keller-, Hobbyräume, Heizraum. Erdgeschoss: 1,5 Zimmer, Küche, sep. Gast-WC, Ausgang zur Terrasse mit schönem Grundstück. Garage. Obergeschoss: 3 Zimmer, Bad-DU-WC, Balkon, Abstellraum. Dachgeschoss: 1 Schlafzimmer, DU-WC, Abstellraum, zzgl. 1 großer Raum zum Ausbau vorbereitet. Gaszentralheizung (2007) zzgl. Solarkollektoren für Warmwasser große Garage (ca. 22 m²) Grundstücksgröße: 320 m² Die Ausstattung und der bauliche Zustand sind als sehr gut zu bezeichnen. Kunststofffenster (EG: neu 2017). Kaminofen im EG. Dachgeschoss isoliert und teilweise ausgebaut. Bezug nach Absprache / Mai 2020 *** 40 Jahre Horst Eichler-Immobilien - seit 1979 in Rheinfelden *** •• !! Für unsere vorgemerkten Interessenten suchen wir dringend Miet- und Kaufobjekte im Raum Rheinfelden, Grenzach-Wyhlen, Lörrach... !!

Objekt Standort

[Grenzach-Wyhlen, Deutschland](#)

Bestehendes Einfamilienhaus in Doppelhausform mit angrenzender großer Einzelgarage in Grenzach-Wyhle

Preis: 520.000 €

Produktbilder

