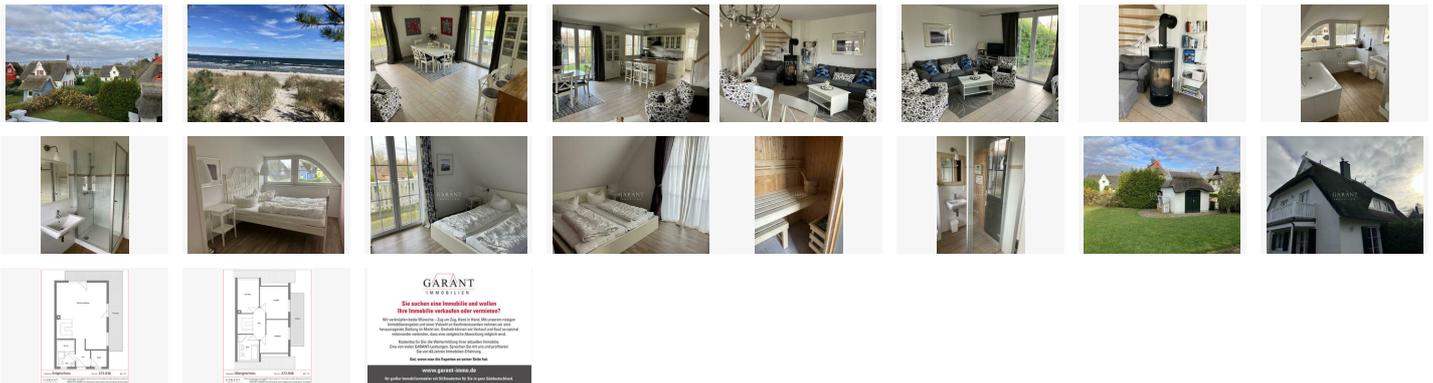


Ferien auf dem Sonnenplateau von Glowe

Preis: 589.000 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/238920>
Artikelnummer #238920

Anbieter

Garant Immobilien GmbH
Telefon: 07751-918250
Fax: 07751 91825 20
Im Wallgraben 47, 79761 Waldshut-Tiengen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Veröffentlicht am : 01.12.23

Preis

Preis: 589.000 €
Provision: 3,57 % (inkl. MwSt.)
Im Kaufpreis enthalten: Nein

Details

Wohnfläche: 100 (m²)
Grundstücksfläche: 489 (m²)
Anzahl Zimmer: 4
Anzahl der Bäder: 1

Ferien auf dem Sonnenplateau von Glowe

Preis: 589.000 €

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 02.05.24

Ferien auf dem Sonnenplateau von Glowe

Preis: 589.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Zum Verkauf steht ein im traditionellen Stil mit Reetdach erbautes Ferienhaus in einer Ferienhaussiedlung direkt auf dem Sonnenplateau von Rügen in Glowe. Nur ca. 300 m fußläufig durch den nahe gelegenen Kurpark zum Naturstrand oder ca. 700 m zum Yachthafen und zu Rügens größtem Strand - der Schaabe ist dies Doppelhaushälfte ruhig gelegen. Die schöne Ferienhaussiedlung, mit ausschließlich Reetdachhäusern bebaut, liegt in Glowes bester, erhöhter Lage zwischen zwei Stränden und den Annehmlichkeiten der kleinen Stadt - alles zu Fuß erreichbar. Durchgangsverkehr gibt es hier keinen. Das Ferienhaus, als Doppelhaushälfte gebaut, ist für sechs Personen konzipiert und verfügt auf ca. 100 qm Wohnfläche über drei Schlafzimmer, Küche, Wohnzimmer, Badezimmer und ein zusätzliches WC im Erdgeschoss. Die Fußbodenheizung sorgt für angenehme Wärme, eine Sauna und ein Kaminofen stehen für kältere Tage bereit. Das schöne, offene Wohnkonzept im Erdgeschoss wird durch die Küche mit Theke und einen zusätzlichen Esstisch unterstrichen. Vom Essbereich und vom Wohnbereich können Sie direkt auf die große Sonnenterrasse und in den schönen Garten gelangen. Komplett eingefriedet bietet der Garten ungewöhnlich viel Privatsphäre für eine Immobilie im Ferienhausgebiet. Das komfortable Haus aus dem Baujahr 2012 wird komplett möbliert und inklusive voll ausgestatteter Küche angeboten und steht auf ca. 500 qm Eigenland. Ein zusätzliches Highlight vom Haus ist, das Sie vom Balkon aus eine schöne Sicht auf die Ostsee haben und bei guter Sicht können Sie sogar das Kap Arkona mit seinen Kreidefelsen sehen. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Lage: Strand, Supermarkt, Bäcker, Eiscafé oder Restaurants erreichen Sie bequem zu Fuß. Sehenswürdigkeiten wie Kap Arkona, Insel Hiddensee, der Königsstuhl oder die Störtebekerfestspiele sind beliebte Kurzausflüge. Die Jasmund-Therme mit Sauna und Hallenbad lädt auch im Winter zum Genießen ein. Bei Schloß Ranzow im 10 km entfernten Lohme gibt es einen neuen 18-Loch-Golfplatz. Glowe ist ein staatlich anerkannter Erholungsort. Glowe hat knapp 1000 Einwohner, liegt etwa 18 Kilometer nördlich von Bergen auf Rügen und befindet sich am westlichen Übergang der Halbinsel Jasmund zur Landenge der Schaabe zwischen der Ostsee (Tromper Wiek) und dem Großen Jasmunder Bodden. Die Landstraße von Sagard nach Altenkirchen führt durch die Gemeinde Glowe.

Weitere Angaben / Freitext : Selber nutzen oder an Gäste vermieten, hier können Sie beides. Dazu hat das Haus auch einen Hausmeisterservice, welcher gerne übernommen werden kann.

Etagenanzahl: 2

Objektnummer: 272.036

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt

Baujahr: 2010

Ausstattung

Gäste-WC

* voll ausgestattetes Ferienhaus * Sauna * Kaminofen * Einbauküche * separates WC * Garten * Terrassen * Balkon mit Aussicht * PKW-Stellplatz

Ferien auf dem Sonnenplateau von Glowe

Preis: 589.000 €

Beschreibung

Zum Verkauf steht ein im traditionellen Stil mit Reetdach erbautes Ferienhaus in einer Ferienhaussiedlung direkt auf dem Sonnenplateau von Rügen in Glowe. Nur ca. 300 m fußläufig durch den nahe gelegenen Kurpark zum Naturstrand oder ca. 700 m zum Yachthafen und zu Rügens größtem Strand - der Schaabe ist dies Doppelhaushälfte ruhig gelegen. Die schöne Ferienhaussiedlung, mit ausschließlich Reetdachhäusern bebaut, liegt in Glowes bester, erhöhter Lage zwischen zwei Stränden und den Annehmlichkeiten der kleinen Stadt - alles zu Fuß erreichbar. Durchgangsverkehr gibt es hier keinen. Das Ferienhaus, als Doppelhaushälfte gebaut, ist für sechs Personen konzipiert und verfügt auf ca. 100 qm Wohnfläche über drei Schlafzimmer, Küche, Wohnzimmer, Badezimmer und ein zusätzliches WC im Erdgeschoss. Die Fußbodenheizung sorgt für angenehme Wärme, eine Sauna und ein Kaminofen stehen für kältere Tage bereit. Das schöne, offene Wohnkonzept im Erdgeschoss wird durch die Küche mit Theke und einen zusätzlichen Esstisch unterstrichen. Vom Essbereich und vom Wohnbereich können Sie direkt auf die große Sonnenterrasse und in den schönen Garten gelangen. Komplett eingefriedet bietet der Garten ungewöhnlich viel Privatsphäre für eine Immobilie im Ferienhausgebiet. Das komfortable Haus aus dem Baujahr 2012 wird komplett möbliert und inklusive voll ausgestatteter Küche angeboten und steht auf ca. 500 qm Eigenland. Ein zusätzliches Highlight vom Haus ist, das Sie vom Balkon aus eine schöne Sicht auf die Ostsee haben und bei guter Sicht können Sie sogar das Kap Arkona mit seinen Kreidefelsen sehen. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

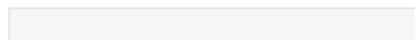
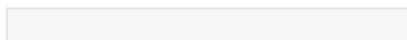
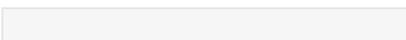
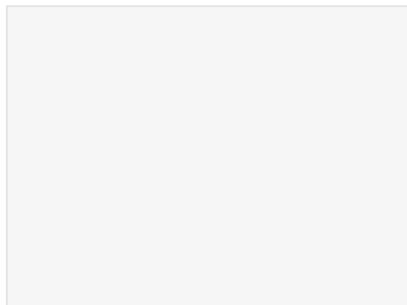
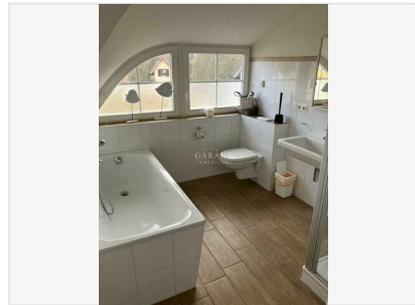
Objekt Standort

[Glowe, Deutschland](#)

Ferien auf dem Sonnenplateau von Glowe

Preis: 589.000 €

Produktbilder



Ferien auf dem Sonnenplateau von Glowe

Preis: 589.000 €



Garant Immobilien
Garant Immobilien AG
Königsplatz 10
70372 Stuttgart
T 07141 272-1111
F 07141 272-1112
www.garant-immobilien.de

GARANT
IMMOBILIEN

**Sie suchen eine Immobilie und wollen
Ihre Immobilie verkaufen oder vermieten?**

Wir verknüpfen beide Wünsche – Zug um Zug, Hand in Hand. Mit unserem riesigen Immobilienangebot und einer Vielzahl an Kaufinteressenten nehmen wir eine herausragende Stellung im Markt ein. Deshalb können wir Verkauf und Kauf so optimal miteinander verbinden, dass eine zeitgleiche Abwicklung möglich wird.

Kostenlos für Sie: die Wertermittlung Ihrer aktuellen Immobilie.
Eine von vielen GARANT-Leistungen. Sprechen Sie mit uns und profitieren Sie von 43 Jahren Immobilien-Erfahrung.

Gut, wenn man die Experten an seiner Seite hat.

www.garant-immobilien.de

Ihr großer Immobilienmakler mit 50 Standorten für Sie in ganz Süddeutschland.