

* Endlich viel Platz für die Familie * großer uneinsehbarer Garten *

Preis: 598.275 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/240760>

Artikelnummer #240760

Anbieter

Garant Immobilien GmbH

Telefon: 07751-918250

Fax: 07751 91825 20

Im Wallgraben 47, 79761 Waldshut-Tiengen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Veröffentlicht am : 12.01.24

Preis

Preis: 598.275 €

Im Kaufpreis enthalten: Nein

Details

Wohnfläche: 110 (m²)

Grundstücksfläche: 595 (m²)

Anzahl Zimmer: 4

Anzahl der Bäder: 1

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 02.05.24

* Endlich viel Platz für die Familie * großer uneinsehbarer Garten *

Preis: 598.275 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Familiengerechtes Wohnen: Eine grüne und ruhige Oase in der Nähe von Alzey, Worms, Mainz und Wiesbaden. Ein Massivhaus für 4 Personen (auf Wunsch auch größer) mit einem schönen, dazu passenden Grundstück, geplant nach Ihren Wünschen und anschließend gebaut in hochwertiger CO₂-neutraler Bauqualität. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Lage: * am Ende einer Sackgasse * ruhig * super sonnig * Worms, Alzey, Mainz, Wiesbaden sind schnell erreichbar * hoher Freizeitwert am Rhein und den Baggerseen in der Umgebung * Gymnasium mit ausgezeichnetem Ruf in Oppenheim

Weitere Angaben / Freitext : * Der Energieausweis wird am Ende der Bauphase erstellt. * Auf Wunsch sind Grundrissvariationen möglich. * Ein größeres Ein- bis Zweifamilienhaus, Bungalow oder ein Tiny-Haus kann gebaut werden. * Autos werden natürlich auch versorgt - Carport oder Garage ist auf Wunsch zusätzlich erhältlich.

Etagenanzahl: 2

Objektnummer: 497.094

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Erstbezug

Baujahr: 2024

Ausstattung

Komplett schlüsselfertig und hochwertig inklusive Baunebenkosten: * Co₂-neutral * Massiv "Stein auf Stein" gemauert * individuell nach Ihren Wünschen geplant * 3-fach verglaste Fenster * elektrische Alu-Rollläden * High-Tech-Luft-/Wasser-Wärmepumpe mit integrierter Lüftungsanlage * Fußbodenheizung * hochwertige sanitäre Einrichtungsgegenstände Villeroy & Boch / Grohe * Malerarbeiten * Bodenbeläge: Fliesen und Laminat Die ausführliche bebilderte Baubeschreibung erhalten Sie im persönlichen Gespräch.

* Endlich viel Platz für die Familie * großer uneinsehbarer Garten *

Preis: 598.275 €

Beschreibung

Familiengerechtes Wohnen: Eine grüne und ruhige Oase in der Nähe von Alzey, Worms, Mainz und Wiesbaden. Ein Massivhaus für 4 Personen (auf Wunsch auch größer) mit einem schönen, dazu passenden Grundstück, geplant nach Ihren Wünschen und anschließend gebaut in hochwertiger CO-2-neutraler Bauqualität. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Objekt Standort

[Gimbsheim, Deutschland](#)