

Freiburg: Für Familie mit Platzbedarf: selbst. Kinder, Wohnen und Arbeiten, mit Großeltern, ...

Preis: 1.880 €



Artikel

Artikelnummer #143351

Anbieter

Herr Petzoldt
Telefon: 0766399526
Mobiltelefon: 01634193536
Wasenweiler Str. 13, 79268 Bötzingen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Preis

Kaltmiete: 1.880 €
Nebenkosten: 100 €
Warmmiete: 1.980 €
Kaution: 3 MM
Preis Stellplatz / Garage: 45 €

Freiburg: Für Familie mit Platzbedarf: selbst. Kinder, Wohnen und Arbeiten, mit Großeltern, ...

Preis: 1.880 €

Details

Wohnfläche: 170 (m²)

Nutzfläche: 6 (m²)

Anzahl Zimmer: 6

Freiburg: Für Familie mit Platzbedarf: selbst. Kinder, Wohnen und Arbeiten, mit Großeltern, ...

Preis: 1.880 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Die angebotene Doppelhaushälfte aus den 90er Jahren befindet sich in leichter Höhenlage von St. Georgen. Von hier aus haben Sie einen Blick über Freiburg und die sie einrahmenden Berge. Das Haus wurde als Mehrgenerationenhaus konzipiert und lässt sich sehr variabel nutzen. Vom zentralen Treppenhaus aus zweigen die einzelnen Räume bzw. Einheiten ab und haben auch jeweils eine Wohnungstür. Im Erdgeschoos liegen Heizraum (Gas-Zentralheizung), Abstellraum und ein 1-Zimmer-Appartment und Tageslicht-Duschbad. Im Obergeschoss befindet sich die halboffene Küche, der Wohn-/Essraum, Weitere Infos, Bilder und Videos zur Sofortbesichtigung finden Sie auf unserer Homepage www.immobilien-relocation.com.

Lage: Unweit dem zentralen alten Ortskern von Freiburg St. Georgen befindet sich das Anwesen in Wohnlage. Erschlossen wird dieser Bereich von einer kleinen Stichstrasse. In unmittelbarer Nähe zum Haus befinden sich weitere, öffentliche Parkplätze. In wenigen Gehminuten sind Kindergarten, alle Schulen (Gymnasium 2 Gehminuten oder auch Waldorfschule), das Freibad in St. Georgen und die Stadtbushaltestelle erreicht. Ärzte diverser Fachrichtungen sind in grosser Zahl vorhanden. Kleinere Geschäfte sind fussläufig, Supermärkte und andere Einkaufsmöglichkeiten mit Fahrrad oder Auto schnell erreicht. Mit dem Fahrrad gelangen Sie auch schnell in den Stadtteil Vauban und die Endhaltestelle der Strassenbahn. Ihre Jogging- oder Fahrradtour können Sie ebenfalls direkt vor der Haustür starten. Über den Haltepunkt St. Georgen sind Sie an das Fernnetz der Deutschen Bahn angebunden. Insbesondere Pendler nach Süden / Basel erreichen die Autobahn BAB A5 oder die Bundesstrasse 3 staufrei in wenigen Fahrminuten.

Weitere Angaben / Freitext: Verfügbar ab: bezugsfrei "Alle in diesem Angebot enthaltenen Angaben, Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben des Verkäufers oder Vermieters. Der Makler übernimmt hierfür keine Haftung."

Das Haus eignet sich für Familie mit selbst. Kindern (max. 3), in der Kombination Wohnen / Arbeiten oder mit Großeltern, ... Keine WG/Kommune!

Bitte geben Sie bei Ihrer aussagekräftigen Mailanfrage die Festnetznummer mit Zeiten Ihrer Erreichbarkeit an oder versuchen Sie, uns telefonisch zu erreichen, am besten zw. 18.30 - 20.30 Uhr unter +49-(0)7663-99526. Weitere Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.immobilien-relocation.com.

Objektnummer: O/00397/m

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Modernisiert

Baujahr: 1997

Bedarf/ Verbrauch: 112,9 (kWh/(m²*a))

Energieverbrauch für Warmwasser enthalten: Ja

Wesentlicher Energieträger: Gas

Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

Keller

Balkon/Terrasse

Gäste-WC

Fliesen

Freiburg: Für Familie mit Platzbedarf: selbst. Kinder, Wohnen und Arbeiten, mit Großeltern, ...

Preis: 1.880 €

Beschreibung

Die angebotene Doppelhaushälfte aus den 90er Jahren befindet sich in leichter Höhenlage von St. Georgen. Von hier aus haben Sie einen Blick über Freiburg und die sie einrahmenen Berge. Das Haus wurde als Mehrgenerationenhaus konzipiert und lässt sich sehr variabel nutzen. Vom zentralen Treppenhaus aus zweigen die einzelnen Räume bzw. Einheiten ab und haben auch jeweils eine Wohnungstür. Im Erdgeschoos liegen Heizraum (Gas-Zentralheizung), Abstellraum und ein 1-Zimmer-Appartment und Tageslicht-Duschbad. Im Obergeschoss befindet sich die halboffene Küche, der Wohn-/Essraum, Weitere Infos, Bilder und Videoas zur Sofortbesichtigung finden Sie auf unserer Homepage www.immobilien-relocation.com.

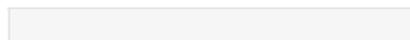
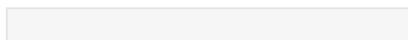
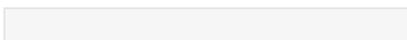
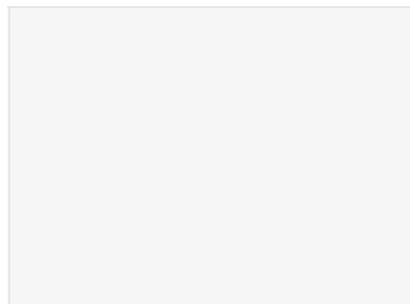
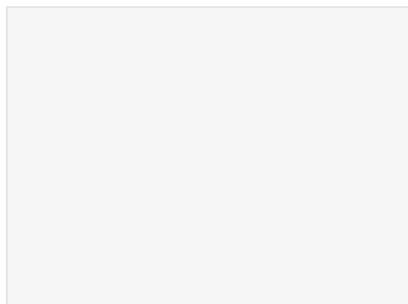
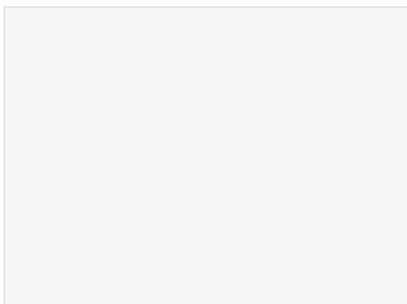
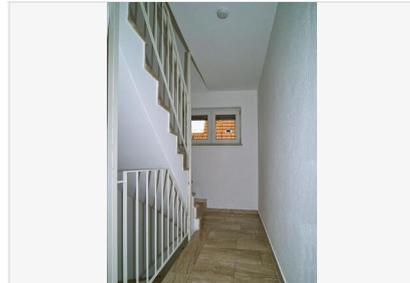
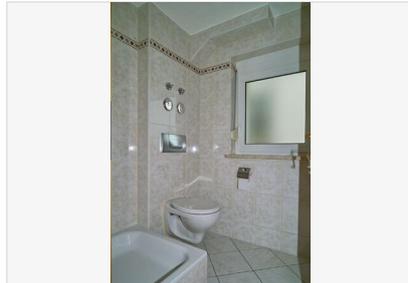
Objekt Standort

[Vinzenz-Zahn-Straße, 79115 Freiburg im Breisgau, Deutschland](#)

Freiburg: Für Familie mit Platzbedarf: selbst. Kinder, Wohnen und Arbeiten, mit Großeltern, ...

Preis: 1.880 €

Produktbilder



Freiburg: Für Familie mit Platzbedarf: selbst. Kinder, Wohnen und Arbeiten, mit Großeltern, ...

Preis: 1.880 €

