

Einladende Doppelhaushälfte in grandioser Ortschaft

Preis: 880.000 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/211821>
Artikelnummer #211821

Anbieter

REMAX Best Team Lörrach
Kontaktperson: Dr. Jörg Thalmann
Telefon: +49 7621/ 986 88 22 Tumringer Str. 284, 79539 Lörrach, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Veröffentlicht am : 15.08.22

Preis

Preis: 880.000 €
Provision: 3,57 % inkl. gesetzl. MwSt. (19%)
Preis Stellplatz / Garage: 0 €
Im Kaufpreis enthalten: Nein

Details

Wohnfläche: 213 (m²)
Grundstücksfläche: 411,50 (m²)
Anzahl Zimmer: 10
Anzahl der Bäder: 3

Einladende Doppelhaushälfte in grandioser Ortschaft

Preis: 880.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Die Doppelhaushälfte wurde im Jahr 2011 erbaut und verfügt über ca. 213 m² Wohnfläche. Das Grundstück misst ca. 411,50 m². Auf drei Etagen verteilt, stehen Ihnen 10 Zimmer, davon 7 Schlafzimmer, zur Verfügung. Diese Wohneinheit befindet sich in einem guten, als auch gepflegten Zustand. Des Weiteren wird Ihnen eine nach Süden ausgerichtete Terrasse mit Gartenanteil offeriert. Ein Außenstellplatz, sowie ein Carport runden das Angebot ab.

Lage: Fischingen liegt im schönen Markgräflerland und ermöglicht durch die Nähe zur Grenze ein ruhiges und dennoch zentrales Wohnen. Fischingen imponiert mit einer malerischen Landschaft, welche aus Reben und Wiesen besteht. Entfernung mit dem Auto: Lörrach 10 Minuten Freiburg 47 Minuten Basel 20 Minuten Müllheim 24 Minuten

Weitere Angaben / Freitext : Kaufnebenkosten: - 5% Grunderwerbssteuer - ca. 1,5 % Notarkosten/ Grundbucheintragung - 3,57 % Käuferprovision

Etagenanzahl: 3

Objektnummer: JT-2022-248_H3

Weitere Details & Energie

Baujahr: 2011

Ausstattung

Gäste-WC

Baujahr 2011 Grundstück 411,50 m² Wohnflächen 213 m² Zimmer 10

Schlafzimmer 7 Badezimmer 3 Terrasse ja Garten ja Parkplatz ja, 1 Carport und 1

Stellplatz Highlights - gepflegter und guter Zustand - gut vermietet - ruhige Lage -

Terrasse nach Süden Vermietet ja, seit: 01.03.2022, Ertrag 24.000,-€ per ano*

(*Warmmiete, da Pauschale Nebenkosten)

Einladende Doppelhaushälfte in grandioser Ortschaft

Preis: 880.000 €

Beschreibung

Die Doppelhaushälfte wurde im Jahr 2011 erbaut und verfügt über ca. 213 m² Wohnfläche. Das Grundstück misst ca. 411,50 m². Auf drei Etagen verteilt, stehen Ihnen 10 Zimmer, davon 7 Schlafzimmer, zur Verfügung. Diese Wohneinheit befindet sich in einem guten, als auch gepflegten Zustand. Des Weiteren wird Ihnen eine nach Süden ausgerichtete Terrasse mit Gartenanteil offeriert. Ein Außenstellplatz, sowie ein Carport runden das Angebot ab.

Objekt Standort

[Fischingen, Deutschland](#)

Einladende Doppelhaushälfte in grandioser Ortschaft

Preis: 880.000 €

Produktbilder

