

IHR START in die ZUKUNFT!

Preis: 465.000 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/239524>

Artikelnummer #239524

Anbieter

Garant Immobilien GmbH

Telefon: 07751-918250

Fax: 07751 91825 20

Im Wallgraben 47, 79761 Waldshut-Tiengen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Veröffentlicht am : 13.12.23

Preis

Preis: 465.000 €

Im Kaufpreis enthalten: Nein

Details

Wohnfläche: 147 (m²)

Grundstücksfläche: 332 (m²)

Anzahl Zimmer: 4

Anzahl der Bäder: 2

IHR START in die ZUKUNFT!

Preis: 465.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Und weiter geht es in Bad Mergentheims Erlenbachtal mit unseren Reihenhäusern. Gebaut wird hier Stein auf Stein nach dem förderfähigen KFW 40 Standard. Das angebotene Reiheneckhaus bietet Ihnen folgendes: - Flachdach mit Dachterrasse - ca. 147 qm Wohnfläche - hochwertige Ausstattung (elektrische Rollläden, hochwertiges Sanitär, Parkett etc.) - Wärmepumpenheizung - Eigenleistungsmöglichkeiten im Ausbau - eine offene und helle Bauweise - stilvoll und moderne Räumlichkeiten - Tilgungszuschuss durch KFW - 2 Stellplätze Das kleine Bebauungsgebiet ist kein Durchfahrtsgebiet sondern endet in einer Sackgasse. Neben weiteren Reihenhäuser wird auch in naher Zukunft ein Mehrfamilienhaus mit Eigentumswohnungen entstehen. Alle weiteren Informationen erhalten Sie von unseren Mitarbeiter. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Lage: Das Gebiet befindet sich im Erlenbachtal.

Etagenanzahl: 3

Objektnummer: 625.043

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Erstbezug

Baujahr: 2024

Ausstattung

Gäste-WC

IHR START in die ZUKUNFT!

Preis: 465.000 €

Beschreibung

Und weiter geht es in Bad Mergentheims Erlenbachtal mit unseren Reihenhäusern. Gebaut wird hier Stein auf Stein nach dem förderfähigen KFW 40 Standard. Das angebotene Reiheneckhaus bietet Ihnen folgendes: - Flachdach mit Dachterrasse - ca. 147 qm Wohnfläche - hochwertige Ausstattung (elektrische Rollläden, hochwertiges Sanitär, Parkett etc.) - Wärmepumpenheizung - Eigenleistungsmöglichkeiten im Ausbau - eine offene und helle Bauweise - stilvoll und moderne Räumlichkeiten - Tilgungszuschuss durch KFW - 2 Stellplätze Das kleine Bebauungsgebiet ist kein Durchfahrtsgebiet sondern endet in einer Sackgasse. Neben weiteren Reihenhäuser wird auch in naher Zukunft ein Mehrfamilienhaus mit Eigentumswohnungen entstehen. Alle weiteren Informationen erhalten Sie von unseren Mitarbeiter. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Objekt Standort

[Bad Mergentheim, Deutschland](#)

IHR START in die ZUKUNFT!

Preis: 465.000 €

Produktbilder



GARANT
IMMOBILIEN

Sie suchen eine Immobilie und wollen Ihre Immobilie verkaufen oder vermieten?

Wir verknüpfen beide Wünsche – Zug um Zug, Hand in Hand. Mit unserem riesigen Immobilienangebot und einer Vielzahl an Kaufinteressenten nehmen wir eine herausragende Stellung im Markt ein. Deshalb können wir Verkauf und Kauf so optimal miteinander verbinden, dass eine zeitgleiche Abwicklung möglich wird.

Kostenlos für Sie: die Wertermittlung Ihrer aktuellen Immobilie.
Eine von vielen GARANT-Leistungen. Sprechen Sie mit uns und profitieren Sie von 43 Jahren Immobilien-Erfahrung.

Gut, wenn man die Experten an seiner Seite hat.

www.garant-immo.de

Ihr großer Immobilienmakler mit 90 Standorten für Sie in ganz Süddeutschland.