

# Baugrundstück mit ca. 900 qm in Waldkraiburg zu verkaufen!

Preis: 540.000 €



## Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/246794>

Artikelnummer #246794

## Anbieter

**Garant Immobilien GmbH**

**Telefon:** 07751-918250

**Fax:** 07751 91825 20

Im Wallgraben 47, 79761 Waldshut-Tiengen, Deutschland

## Anzeigen Informationen

**Typ:** Kaufangebote

**Veröffentlicht am :** 25.04.24

## Preis

**Preis:** 540.000 €

**Provision:** 3,57 % (inkl. MwSt.)

## Details

**Grundstücksfläche:** 900 (m<sup>2</sup>)

## Verfügbarkeit

**Verfügbar ab:** 08.05.24

# Baugrundstück mit ca. 900 qm in Waldkraiburg zu verkaufen!

Preis: 540.000 €

## Objektbeschreibung

**Beschreibung:** Wir bieten Ihnen Baugrundstücke mit etwa 900 qm in einer sehr guten und ruhigen Lage von Waldkraiburg an. Es können hierbei auch zwei Parzellen mit Grundstücksgrößen von ca. 450 qm entstehen. Es besteht ein Bebauungsplan der Gemeinde Waldkraiburg. Geeignete Bebauung: die Mindestgrundstücksgröße wird mit mindestens 400 qm pro Einzelhaus und mindestens 350 qm pro Doppelhaushälfte festgelegt. WA GRZ 0,4 Max. Wandhöhe: 6,4 Meter Weitere Informationen gerne auf Anfrage. Weitere Angebote unter [www.GARANT-IMMO.de](http://www.GARANT-IMMO.de)

**Lage:** Das Baugrundstück befindet sich in guter und zentraler Lage von Waldkraiburg. In nur wenigen Gehminuten sind alle notwendigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs sowie der Bahnhof von Waldkraiburg zu erreichen. Alle Schulsysteme und Kindergärten sind vor Ort und in unmittelbarer Nähe. Waldkraiburg hat mit seinem reichhaltigen Sport-, Freizeit- und Kulturangebot für jeden Geschmack etwas zu bieten.

**Weitere Angaben / Freitext:** \* Glasfaseranschluss möglich \*

Fernwärmeanschluss möglich

**Fläche teilbar ab qm:** 450 qm

**Objektnummer:** 644.691

---

# Baugrundstück mit ca. 900 qm in Waldkraiburg zu verkaufen!

Preis: 540.000 €

## Beschreibung

Wir bieten Ihnen Baugrundstücke mit etwa 900 qm in einer sehr guten und ruhigen Lage von Waldkraiburg an. Es können hierbei auch zwei Parzellen mit Grundstücksgrößen von ca. 450 qm entstehen. Es besteht ein Bebauungsplan der Gemeinde Waldkraiburg. Geeignete Bebauung: die Mindestgrundstücksgröße wird mit mindestens 400 qm pro Einzelhaus und mindestens 350 qm pro Doppelhaushälfte festgelegt. WA GRZ 0,4 Max. Wandhöhe: 6,4 Meter Weitere Informationen gerne auf Anfrage. Weitere Angebote unter [www.GARANT-IMMO.de](http://www.GARANT-IMMO.de)

## Objekt Standort

[Waldkraiburg, Deutschland](#)