

## Baugrundstück in zentraler Lage!

Preis: 500.000 €



### Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/224428>  
Artikelnummer #224428

### Anbieter

**Garant Immobilien GmbH**  
**Telefon:** 07751-918250  
**Fax:** 07751 91825 20  
Im Wallgraben 47, 79761 Waldshut-Tiengen, Deutschland

### Anzeigen Informationen

**Typ:** Kaufangebote  
**Veröffentlicht am :** 23.03.23

### Preis

**Preis:** 500.000 €  
**Provision:** 3,57 % (inkl. MwSt.)

### Details

**Grundstücksfläche:** 960 (m<sup>2</sup>)

### Verfügbarkeit

**Verfügbar ab:** 02.05.24

## Baugrundstück in zentraler Lage!

Preis: 500.000 €

### Objektbeschreibung

**Beschreibung:** Das eben gelegene, ca. 960 qm große Baugrundstück befindet sich in zentraler Lage. In nur wenigen Fußminuten erreichen Sie den Bahnhof sowie Einkaufsmöglichkeiten. Eine Bebauung ist nach Bauplan möglich oder muss per Bauvoranfrage geklärt werden. Die Anschlüsse liegen in der Straße. Weitere Angebote unter [www.GARANT-IMMO.de](http://www.GARANT-IMMO.de)

**Lage:** Im südwestlichen Teil des Schwarzwaldes liegt direkt am Fuße des 1241 Meter hohen Kandels die Große Kreisstadt Waldkirch. Als kulturelles und wirtschaftliches Zentrum des sog. Waldkirch - Kollnau verfügt Kandel über eine ausgesprochen gute Infrastruktur - hier bekommen Sie alles, was Sie zum täglichen Leben benötigen. Die Stadt verfügt über Einkaufsmöglichkeiten, ärztliche Versorgung, Grund-, Haupt-, Real- und Gewerbeschule sowie über ein Gymnasium. In ca. 15 Autominuten (ca. 16 km) entfernt erreichen Sie Freiburg und die A 5. Mit der Elztalbahn, einem sehr zuverlässigen öffentlichen Nahverkehrsmittel, gelangen Sie in rund 20 Minuten in die Freiburger Innenstadt.

**Weitere Angaben / Freitext:** Den Bebauungsplan sende ich Ihnen gerne zu.

**Objektnummer:** 183.081

---

## Baugrundstück in zentraler Lage!

Preis: 500.000 €

### Beschreibung

Das eben gelegene, ca. 960 qm große Baugrundstück befindet sich in zentraler Lage. In nur wenigen Fußminuten erreichen Sie den Bahnhof sowie Einkaufsmöglichkeiten. Eine Bebauung ist nach Bauplan möglich oder muss per Bauvoranfrage geklärt werden. Die Anschlüsse liegen in der Straße. Weitere Angebote unter [www.GARANT-IMMO.de](http://www.GARANT-IMMO.de)

### Objekt Standort

[Waldkirch, Deutschland](#)

# Baugrundstück in zentraler Lage!

Preis: 500.000 €

## Produktbilder



  
**Sie suchen eine Immobilie und wollen  
Ihre Immobilie verkaufen oder vermieten?**

Wir verknüpfen beide Wünsche – Zug um Zug, Hand in Hand. Mit unserem riesigen Immobilienangebot und einer Vielzahl an Kaufinteressenten nehmen wir eine herausragende Stellung im Markt ein. Deshalb können wir Verkauf und Kauf so optimal miteinander verbinden, dass eine zeitgleiche Abwicklung möglich wird.

Kostenlos für Sie: die Wertermittlung Ihrer aktuellen Immobilie.  
Eine von vielen GARANT-Leistungen. Sprechen Sie mit uns und profitieren Sie von 43 Jahren Immobilien-Erfahrung.

**Gut, wenn man die Experten an seiner Seite hat.**

[www.garant-immo.de](http://www.garant-immo.de)  
Ihr großer Immobilienmakler mit 50 Standorten für Sie in ganz Süddeutschland.