

# Willkommen in Todtnau!

Preis: 199.000 €



## Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/243185>  
Artikelnummer #243185

## Anbieter

**Garant Immobilien GmbH**  
**Telefon:** 07751-918250  
**Fax:** 07751 91825 20  
Im Wallgraben 47, 79761 Waldshut-Tiengen, Deutschland

## Anzeigen Informationen

**Typ:** Kaufangebote  
**Veröffentlicht am :** 22.02.24

## Preis

**Preis:** 199.000 €  
**Provision:** 4,76 % (inkl. MwSt.)

## Details

**Grundstücksfläche:** 1.461 (m<sup>2</sup>)

## Verfügbarkeit

**Verfügbar ab:** 02.05.24

# Willkommen in Todtnau!

Preis: 199.000 €

## Objektbeschreibung

**Beschreibung:** Hier erwartet Sie ein wunderschönes Grundstück in der begehrten Freiburger Straße. Dieses großzügige Grundstück bietet Ihnen die perfekte Gelegenheit Ihre Traumimmobilie zu verwirklichen. Potenzial: Mit einer Fläche von ca. 1.461 qm bietet dieses Grundstück genügend Platz für Ihre individuellen Baupläne. Egal ob Sie ein gemütliches Eigenheim, eine großzügige Villa planen - hier können Sie Ihre Ideen verwirklichen. Infrastruktur: Die Freiburger Straße bietet eine gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel, Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und andere wichtige Einrichtungen. Sie profitieren von einer ausgezeichneten Infrastruktur, die Ihren Alltag erleichtert. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir freuen uns darauf, Ihnen bei der Verwirklichung Ihres Wohntraums behilflich zu sein! Weitere Angebote unter [www.GARANT-IMMO.de](http://www.GARANT-IMMO.de)

**Lage:** Das Grundstück befindet sich in einer ruhigen und dennoch zentralen Lage, die Ihnen eine harmonische Verbindung von Natur und Stadtleben bietet. Die umliegende Landschaft lädt zu erholsamen Spaziergängen und Outdoor-Aktivitäten ein, während Sie dennoch von allen Annehmlichkeiten der Stadt profitieren.

**Weitere Angaben / Freitext:** Fazit: Dieses Grundstück in Todtnau ist eine seltene Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten. Nutzen Sie die Chance, Ihre Wohnräume zu realisieren und gestalten Sie Ihr neues Zuhause ganz nach Ihren Vorstellungen. Potenzial: Mit einer Fläche von ca. 1.461 qm bietet dieses Grundstück genügend Platz für Ihre individuellen Baupläne. Egal ob Sie ein gemütliches Eigenheim oder eine großzügige Villa planen - hier können Sie Ihre Ideen verwirklichen. Auf dem höher liegenden Plateau kann das Haus gebaut werden oder ein Garten mit tollem Ausblick realisiert werden.

**Objektnummer:** 155.001

---

# Willkommen in Todtnau!

Preis: 199.000 €

## Beschreibung

Hier erwartet Sie ein wunderschönes Grundstück in der begehrten Freiburger Straße. Dieses großzügige Grundstück bietet Ihnen die perfekte Gelegenheit Ihre Traumimmobilie zu verwirklichen. Potenzial: Mit einer Fläche von ca. 1.461 qm bietet dieses Grundstück genügend Platz für Ihre individuellen Baupläne. Egal ob Sie ein gemütliches Eigenheim, eine großzügige Villa planen - hier können Sie Ihre Ideen verwirklichen. Infrastruktur: Die Freiburger Straße bietet eine gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel, Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und andere wichtige Einrichtungen. Sie profitieren von einer ausgezeichneten Infrastruktur, die Ihren Alltag erleichtert. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir freuen uns darauf, Ihnen bei der Verwirklichung Ihres Wohntraums behilflich zu sein! Weitere Angebote unter [www.GARANT-IMMO.de](http://www.GARANT-IMMO.de)

## Objekt Standort

[Todtnau, Deutschland](#)

# Willkommen in Todtnau!

Preis: 199.000 €

## Produktbilder



**GARANT**  
IMMOBILIEN

**Sie suchen eine Immobilie und wollen Ihre Immobilie verkaufen oder vermieten?**

Wir verknüpfen beide Wünsche – Zug um Zug, Hand in Hand. Mit unserem riesigen Immobilienangebot und einer Vielzahl an Kaufinteressenten nehmen wir eine herausragende Stellung im Markt ein. Deshalb können wir Verkauf und Kauf so optimal miteinander verbinden, dass eine zeitgleiche Abwicklung möglich wird.

Kostenlos für Sie: die Wertermittlung Ihrer aktuellen Immobilie.  
Eine von vielen GARANT-Leistungen. Sprechen Sie mit uns und profitieren Sie von 44 Jahren Immobilien-Erfahrung.

**Gut, wenn man die Experten an seiner Seite hat.**

[www.garant-immo.de](http://www.garant-immo.de)

Ihr großer Immobilienmakler mit 90 Standorten für Sie in ganz Süddeutschland.