

# Lust etwas zu bewegen - Investor/Bauträger gesucht !

Preis: Ohne Preisangabe



## Artikel

**Artikelnummer** #127215

## Anbieter

privat

## Anzeigen Informationen

**Typ:** Kaufangebote

## Preis

**Preis:** Ohne Preisangabe

## Details

**Grundstücksfläche:** 4.150 (m<sup>2</sup>)

## Verfügbarkeit

**Verfügbar ab:** 17.05.18

# Lust etwas zu bewegen - Investor/Bauträger gesucht !

Preis: Ohne Preisangabe

## Objektbeschreibung

**Beschreibung:** Das ca. 4200 qm großes unbebaute Grundstück am Ortsrand eines kleinen lieblichen Dorfes bei Emmendingen / Teningen in traumhafter Lage und unbebaubarer Fernsicht sucht einen Investor/Bauträger der Lust und Freude hat etwas zu bewegen. Zur idealen Bebauung, mit vielseitigen Möglichkeiten kann ein weiteres Grundstück mit in die Planung eingebunden werden. Laut den Vorgesprächen und Planungen könnte kurzfristig ein Terrassenhaus sowie mehrere Doppelhäuser entstehen ! Gesucht wird wie gesagt ein Investor mit ernsthaftem Interesse um an der weiteren Planung und Verwirklichung mit zu wirken Evt. können eine weitere Fläche von 350-550 qm Grundstücksgröße mit erworben werden. Um es für einen Investor Interessant zu machen ist der Verkaufspreis des Grundstückes bei zeitnaher Abwicklung unter der untersten Grenze des derzeitigen Marktpreises angesetzt ! Die Markpreissteigerung der vergangenen 2 Jahren ist dabei nicht berücksichtigt.

**Lage:** Traumhafte Ortsrandlage in einem kleinen lieblichen Dörfchen mit toller Fernsicht

**Weitere Angaben / Freitext:** Direkte Busverbindung, Gute Einkaufsmöglichkeiten und Bahnanschluß ca. 2 km

---

# Lust etwas zu bewegen - Investor/Bauträger gesucht !

Preis: Ohne Preisangabe

## Beschreibung

Das ca. 4200 qm großes unbebaute Grundstück am Ortsrand eines kleinen lieblichen Dorfes bei Emmendingen / Teningen in traumhafter Lage und unbebaubarer Fernsicht sucht einen Investor/Bauträger der Lust und Freude hat etwas zu bewegen. Zur idealen Bebauung, mit vielseitigen Möglichkeiten kann ein weiteres Grundstück mit in die Planung eingebunden werden. Laut den Vorgesprächen und Planungen könnte kurzfristig ein Terrassenhaus sowie mehrere Doppelhäuser entstehen ! Gesucht wird wie gesagt ein Investor mit ernsthaftem Interesse um an der weiteren Planung und Verwirklichung mit zu wirken Evt. können eine weitere Fläche von 350-550 qm Grundstücksgröße mit erworben werden. Um es für einen Investor Interessant zu machen ist der Verkaufspreis des Grundstückes bei zeitnaher Abwicklung unter der unteren Grenze des derzeitigen Marktpreises angesetzt ! Die Markpreissteigerung der vergangenen 2 Jahren ist dabei nicht berücksichtigt.

## Objekt Standort

[Freiämter Str., 79312 Teningen, Deutschland](#)

# Lust etwas zu bewegen - Investor/Bauträger gesucht !

Preis: Ohne Preisangabe

## Produktbilder

