

* Landwirtschaftliche Fläche mit Potential für die Zukunft *

Preis: 69.000 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/239044>
Artikelnummer #239044

Anbieter

Garant Immobilien GmbH
Telefon: 07751-918250
Fax: 07751 91825 20
Im Wallgraben 47, 79761 Waldshut-Tiengen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Veröffentlicht am : 04.12.23

Preis

Preis: 69.000 €
Provision: 4,76 % (inkl. MwSt.)

Details

Grundstücksfläche: 1.200 (m²)

* Landwirtschaftliche Fläche mit Potential für die Zukunft *

Preis: 69.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Das angebotene Grundstück befindet sich direkt im Anschluss an ein schönes ruhiges Wohngebiet. Durch die leichte Hanglage hat man einen tollen Blick in Richtung Sinzheim und die Rheinebene inklusive der ersten Ausläufer der Vogesen. Im Moment wird das gesamte Gebiet landwirtschaftlich von einem Bauern genutzt, der dieses Jahr dort großflächig Mais anbaut. Durch einen Kauf haben Sie die Möglichkeit, ihm einen Pachtvertrag anzubieten. Bisher wurde das Gebiet von der Stadt Sinzheim noch nicht zum Bauerwartungsland erklärt, aber wer weiß ... Bauland ist knapp und die Grundstücke würden sich hervorragend für eine Bebauung eignen. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de
Objektnummer: 537.028

* Landwirtschaftliche Fläche mit Potential für die Zukunft *

Preis: 69.000 €

Beschreibung

Das angebotene Grundstück befindet sich direkt im Anschluss an ein schönes ruhiges Wohngebiet. Durch die leichte Hanglage hat man einen tollen Blick in Richtung Sinzheim und die Rheinebene inklusive der ersten Ausläufer der Vogesen. Im Moment wird das gesamte Gebiet landwirtschaftlich von einem Bauern genutzt, der dieses Jahr dort großflächig Mais anbaut. Durch einen Kauf haben Sie die Möglichkeit, ihm einen Pachtvertrag anzubieten. Bisher wurde das Gebiet von der Stadt Sinzheim noch nicht zum Bauerwartungsland erklärt, aber wer weiß ... Bauland ist knapp und die Grundstücke würden sich hervorragend für eine Bebauung eignen. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Objekt Standort

[Sinzheim, Deutschland](#)

* Landwirtschaftliche Fläche mit Potential für die Zukunft *

Preis: 69.000 €

Produktbilder



GARANT
IMMOBILIEN

**Sie suchen eine Immobilie und wollen
Ihre Immobilie verkaufen oder vermieten?**

Wir verknüpfen beide Wünsche – Zug um Zug, Hand in Hand. Mit unserem riesigen Immobilienangebot und einer Vielzahl an Kaufinteressenten nehmen wir eine herausragende Stellung im Markt ein. Deshalb können wir Verkauf und Kauf so optimal miteinander verbinden, dass eine zeitgleiche Abwicklung möglich wird.

Kostenlos für Sie: die Wertermittlung Ihrer aktuellen Immobilie.
Eine von vielen GARANT-Leistungen. Sprechen Sie mit uns und profitieren Sie von 43 Jahren Immobilien-Erfahrung.

Gut, wenn man die Experten an seiner Seite hat.

www.garant-immo.de

Ihr großer Immobilienmakler mit 50 Standorten für Sie in ganz Süddeutschland.