

# Reit im Winkel: Sonniges Baugrundstück mit vielen Möglichkeiten!

Preis: 864.000 €



## Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/239830>  
Artikelnummer #239830

## Anbieter

**Garant Immobilien GmbH**  
**Telefon:** 07751-918250  
**Fax:** 07751 91825 20  
Im Wallgraben 47, 79761 Waldshut-Tiengen, Deutschland

## Anzeigen Informationen

**Typ:** Kaufangebote  
**Veröffentlicht am :** 22.12.23

## Preis

**Preis:** 864.000 €  
**Provision:** 3,57 % (inkl. MwSt.)

## Details

**Grundstücksfläche:** 960 (m<sup>2</sup>)

# Reit im Winkl: Sonniges Baugrundstück mit vielen Möglichkeiten!

Preis: 864.000 €

## Objektbeschreibung

**Beschreibung:** Das angebotene Baugrundstück in Zentrumsnähe von Reit im Winkl ermöglicht auf ca. 960 qm die Bebauung eines Einfamilienhauses, zwei Doppelhaushälften, eines Zwei- bis Dreifamilienhauses mit zusätzlichen Ferienwohnungen oder als Ferienhaus mit touristischer Vermietung. Das sonnige Grundstück befindet sich in vortrefflicher Lage! Innerhalb weniger Minuten erreichen Sie sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs. Alle Unterlagen stellen wir Ihnen bei weiterem Interesse gerne zur Verfügung. Weitere Angebote unter [www.GARANT-IMMO.de](http://www.GARANT-IMMO.de)

**Lage:** Reit im Winkl liegt im südlichsten Eck Deutschlands - in einem so schönen, wie man es nur selten findet. Das Tal ist weit und nach Westen offen, nebelfrei und von der Sonne durchflutet. Die ersten Premium Wanderwege und der erste Klettersteig im Chiemgau und die vielfältigen Familienangebote bieten alles was das aktive Urlauberherz begehrt. Besonders zu erwähnen ist der grenzüberschreitende 18 - Loch Golfplatz, mit freiem Blick in die steilen, schroffen Gipfel des Wilden und Zahmen Kaisergebirges. Eine Fahrt mit der Nostalgie Sesselbahn von der Winklmoos-Alm aus zum Dürrnbachhorn zeigt Ihnen eindrucksvoll die Idylle der bayerischen und österreichischen Alpen mit Blick bis zum Alpenhauptkamm. Auf über 20 Almen werden Wanderer und Bergsteiger mit regionalen, typischen Brotzeiten nach kurzen oder langen Touren wieder gestärkt.

**Weitere Angaben / Freitext:** \* Bebaubar nach § 34 BauG (gem. Nachbarbebauung) \* Erschließung: Wasser, Abwasser, Strom, \* Fernwärmeanschluss (Biomasse)

**Objektnummer:** 656.145

---

# Reit im Winkl: Sonniges Baugrundstück mit vielen Möglichkeiten!

Preis: 864.000 €

## Beschreibung

Das angebotene Baugrundstück in Zentrumsnähe von Reit im Winkl ermöglicht auf ca. 960 qm die Bebauung eines Einfamilienhauses, zwei Doppelhaushälften, eines Zwei- bis Dreifamilienhauses mit zusätzlichen Ferienwohnungen oder als Ferienhaus mit touristischer Vermietung. Das sonnige Grundstück befindet sich in vortrefflicher Lage! Innerhalb weniger Minuten erreichen Sie sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs. Alle Unterlagen stellen wir Ihnen bei weiterem Interesse gerne zur Verfügung. Weitere Angebote unter [www.GARANT-IMMO.de](http://www.GARANT-IMMO.de)

## Objekt Standort

[Reit im Winkl, Deutschland](#)

# Reit im Winkel: Sonniges Baugrundstück mit vielen Möglichkeiten!

Preis: 864.000 €

## Produktbilder



  
**Sie suchen eine Immobilie und wollen Ihre Immobilie verkaufen oder vermieten?**

Wir verknüpfen beide Wünsche – Zug um Zug, Hand in Hand. Mit unserem riesigen Immobilienangebot und einer Vielzahl an Kaufinteressenten nehmen wir eine herausragende Stellung im Markt ein. Deshalb können wir Verkauf und Kauf so optimal miteinander verbinden, dass eine zeitgleiche Abwicklung möglich wird.

Kostenlos für Sie: die Wertermittlung Ihrer aktuellen Immobilie.  
Eine von vielen GARANT-Leistungen. Sprechen Sie mit uns und profitieren Sie von 43 Jahren Immobilien-Erfahrung.

**Gut, wenn man die Experten an seiner Seite hat.**

[www.garant-immo.de](http://www.garant-immo.de)  
Ihr großer Immobilienmakler mit 50 Standorten für Sie in ganz Süddeutschland.