

Ruhig gelegenes Hanggrundstück in einer Sackgasse mit toller Süd-/Ost-Lage!

Preis: 59.000 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdient.de/217253>
Artikelnummer #217253

Anbieter

Garant Immobilien GmbH
Telefon: 07751-918250
Fax: 07751 91825 20
Im Wallgraben 47, 79761 Waldshut-Tiengen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Veröffentlicht am : 18.11.22

Preis

Preis: 59.000 €
Provision: 4,76 % (inkl. MwSt.)

Details

Grundstücksfläche: 704 (m²)

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 02.05.24

Ruhig gelegenes Hanggrundstück in einer Sackgasse mit toller Süd-/Ost-Lage!

Preis: 59.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Das großzügige Grundstück befindet sich in einem bestehenden Wohngebiet, der überwiegende Teil ist hier schon bebaut. Durch die relativ steile Hanglage mit schöner Süd-Ost-Ausrichtung genießen Sie eine wundervolle Aussicht über das Tal und die Ortschaft. Auf Anfrage kann ich gerne den Bebauungsplan zur Verfügung stellen. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Lage: Obernheim-Kirchenarnbach ist die am weitesten nördlich liegende Ortsgemeinde des Landkreises Südwestpfalz in Rheinland-Pfalz. Sie gehört der Verbandsgemeinde Thaleischweiler-Wallhalben an, innerhalb derer sie gemessen an der Einwohnerzahl die drittgrößte Ortsgemeinde darstellt. Der Name des 1.657 (Stand 30.06.2022) Einwohner zählenden Ortes mit diesem Doppelnamen kommt von dem Heim des fränkischen Adligen Oberon und der Kirche am Arn(Adler)bach. Auch die erste Erwähnung im Jahr 1309 hat etwas mit der Kirche zu tun, ein Pfarrer aus Arnbach war Zeuge bei Gericht. Erst im 18. Jahrhundert hat sich der dritte Ortsteil Neumühle entwickelt.

Weitere Angaben / Freitext: Im Ort befindet sich eine Kindertagesstätte und eine Grundschule, weiterführende Schulen sind in Landstuhl. Über den folgenden Link kommen zu einem SWR-Beitrag über Obernheim-Kirchenarnbach: <https://www.swrfernsehen.de/landesschau-rp/hierzuland/broadcastcontrib-swr-5506.html>

Objektnummer: 576.052

Ruhig gelegenes Hanggrundstück in einer Sackgasse mit toller Süd-/Ost-Lage!

Preis: 59.000 €

Beschreibung

Das großzügige Grundstück befindet sich in einem bestehenden Wohngebiet, der überwiegende Teil ist hier schon bebaut. Durch die relativ steile Hanglage mit schöner Süd-Ost-Ausrichtung genießen Sie eine wundervolle Aussicht über das Tal und die Ortschaft. Auf Anfrage kann ich gerne den Bebauungsplan zur Verfügung stellen. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Objekt Standort

[Obernheim-Kirchenarnbach, Deutschland](#)

Ruhig gelegenes Hanggrundstück in einer Sackgasse mit toller Süd-/Ost-Lage!

Preis: 59.000 €

Produktbilder



Sie suchen eine Immobilie und wollen Ihre Immobilie verkaufen oder vermieten?

Wir verknüpfen beide Wünsche – Zug um Zug, Hand in Hand. Mit unserem riesigen Immobilienangebot und einer Vielzahl an Kaufinteressenten nehmen wir eine herausragende Stellung im Markt ein. Deshalb können wir Verkauf und Kauf so optimal miteinander verbinden, dass eine zeitgleiche Abwicklung möglich wird.

Kostenlos für Sie: die Wertermittlung Ihrer aktuellen Immobilie.
Eine von vielen GARANT-Leistungen. Sprechen Sie mit uns und profitieren Sie von 42 Jahren Immobilien-Erfahrung.

Gut, wenn man die Experten an seiner Seite hat.

www.garant-immo.de

Ihr großer Immobilienmakler mit 50 Standorten für Sie in ganz Süddeutschland.