

Tolles Baugrundstück in Lenzkirch

Preis: 490.000 €



Artikel

Artikelnummer #126873

Anbieter

Immoteam Baden
Fax: 0761 -58 99 810
Lorettostr. 32, 79100 Freiburg im Breisgau, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Preis

Preis: 490.000 €
Provision: Die Käuferprovision beträgt 3,57% aus dem beurkundeten Kaufpreis.

Tolles Baugrundstück in Lenzkirch

Preis: 490.000 €

Details

Grundstücksfläche: 5.800 (m²)

Tolles Baugrundstück in Lenzkirch

Preis: 490.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Perfekt gelegenes Baugrundstück mit Panoramablick in Südhanglage im Schwarzwaldort Lenzkirch. Das Grundstück hat einen idealen, fast rechteckigen Zuschnitt und ist derzeit nach aktuellem Bebauungsplan in drei Baufenster bzw. Einzelgrundstücke eingeteilt. Der Bebauungsplan erlaubt zwei Vollgeschosse und Dachgeschoss sowie ein Untergeschoss. Das Grundstück ist teilerschlossen und kann sofort bebaut werden.

Lage: Lenzkirch ist ein heilklimatischer Kurort im Herzen des Schwarzwaldes, unweit des Titisees, des Schluchsees und des Felbergs. Als Ausgangspunkt für Bergwanderungen ("Wutachschlucht") oder Mountainbikeausflüge geradezu ideal. Im Winter locken 30Km Langlaufloipen die Sportler. Mit den eingemeindeten Ortschaften hat Lenzkirch ca. 5100 Einwohner und liegt zwischen 718 Metern und 1192 Metern. Lenzkirch hat eine perfekte Infrastruktur, in die Schwarzwaldmetropole Titisee-Neustadt sind es etwa 11 Km, nach Freiburg ca. 45 Km.

Weitere Angaben / Freitext: Wir sind exklusiv mit der Vermittlung des o.g. Objekts beauftragt. Dieses Angebot ist nur für Sie persönlich bestimmt. Die Weitergabe verpflichtet zum Schadensersatz. Wir sind bemüht, unsere Angaben so genau und richtig wie möglich zu machen. Da wir uns hierbei auf die Angaben und Unterlagen der Auftraggeber verlassen müssen, übernehmen wir keinerlei Gewähr für den Inhalt des Exposés. Besichtigung nach Terminvereinbarung mit unserem Büro. Selbständige Besichtigungen sind vom Eigentümer unerwünscht. Die Käuferprovision beträgt 3,57% aus dem notariell beurkundeten Kaufpreis. Bei Fragen und für weitere Informationen stehen wir Ihnen unter Tel. 0176-56103955 oder 0761-4510254 zur Verfügung. Gerne können Sie auch eine Mail unter dk@wi-freiburg.de senden. Oder besuchen Sie uns in unseren Büroräumen in Freiburg, Lorettostrasse 32 Tel. 0761- 4895140. Wir beraten Sie gerne und freuen uns auf Ihr Kommen! Weitere Immobilienangebote finden Sie auf unserer Homepage www.wi-freiburg.de.

Objektnummer: 13

Tolles Baugrundstück in Lenzkirch

Preis: 490.000 €

Beschreibung

Perfekt gelegenes Baugrundstück mit Panoramablick in Südhanglage im Schwarzwaldort Lenzkirch. Das Grundstück hat einen idealen, fast rechteckigen Zuschnitt und ist derzeit nach aktuellem Bebauungsplan in drei Baufenster bzw. Einzelgrundstücke eingeteilt. Der Bebauungsplan erlaubt zwei Vollgeschosse und Dachgeschoss sowie ein Untergeschoss. Das Grundstück ist teilerschlossen und kann sofort bebaut werden.

Objekt Standort

[Gewann Sommerberg, 79853 Lenzkirch, Deutschland](#)

Tolles Baugrundstück in Lenzkirch

Preis: 490.000 €

Produktbilder

