

Baugrundstück mitten in Erfenbach

Preis: 198.000 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdient.de/230329>
Artikelnummer #230329

Anbieter

Garant Immobilien GmbH
Telefon: 07751-918250
Fax: 07751 91825 20
Im Wallgraben 47, 79761 Waldshut-Tiengen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Veröffentlicht am : 04.07.23

Preis

Preis: 198.000 €
Provision: 3,57 % (inkl. MwSt.)

Details

Grundstücksfläche: 704 (m²)

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 02.05.24

Baugrundstück mitten in Erfenbach

Preis: 198.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Dieses im Moment noch mit zwei Häusern bebaute Grundstück bietet insgesamt 704 qm Grundstücksfläche. Im oberen Teil weist es Hanglage auf, im unteren Teil ist es eben. Im Bebauungsplan wurde eine Grundflächenzahl von 0,4 und eine Geschossflächenzahl von 0,8 bei maximal zweigeschossiger Bebauung festgesetzt. Möglichkeiten der Bebauung gibt es auf diesem Grundstück viele. Lassen Sie es auf sich wirken. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Lage: Erfenbach ist ein Stadtteil von Kaiserslautern mit rund 2.800 Einwohnern. Er liegt nördlich der A 6 und direkt neben der B 270. Mit dem Auto erreichen Sie die Innenstadt in ca. 15 Minuten. Im Ort befinden sich Kindergärten, Schulen, Ärzte, etc.

Objektnummer: 575.168

Baugrundstück mitten in Erfenbach

Preis: 198.000 €

Beschreibung

Dieses im Moment noch mit zwei Häusern bebaute Grundstück bietet insgesamt 704 qm Grundstücksfläche. Im oberen Teil weist es Hanglage auf, im unteren Teil ist es eben. Im Bebauungsplan wurde eine Grundflächenzahl von 0,4 und eine Geschossflächenzahl von 0,8 bei maximal zweigeschossiger Bebauung festgesetzt. Möglichkeiten der Bebauung gibt es auf diesem Grundstück viele. Lassen Sie es auf sich wirken. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Objekt Standort

[Kaiserslautern, Deutschland](#)

Baugrundstück mitten in Erfenbach

Preis: 198.000 €

Produktbilder





**Sie suchen eine Immobilie und wollen
Ihre Immobilie verkaufen oder vermieten?**

Wir verknüpfen beide Wünsche – Zug um Zug, Hand in Hand. Mit unserem riesigen Immobilienangebot und einer Vielzahl an Kaufinteressenten nehmen wir eine herausragende Stellung im Markt ein. Deshalb können wir Verkauf und Kauf so optimal miteinander verbinden, dass eine zeitgleiche Abwicklung möglich wird.

Kostenlos für Sie: die Wertermittlung Ihrer aktuellen Immobilie.
Eine von vielen GARANT-Leistungen. Sprechen Sie mit uns und profitieren Sie von 43 Jahren Immobilien-Erfahrung.

Gut, wenn man die Experten an seiner Seite hat.

www.garant-immo.de

Ihr großer Immobilienmakler mit 50 Standorten für Sie in ganz Süddeutschland.