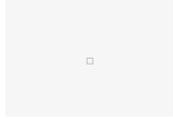


Wohngrundstück mit viel Grünfläche gegen Gebot zu verkaufen!

Preis: 300.000 €



Artikel

Artikelnummer #219170

Anbieter

Garant Immobilien GmbH
Telefon: 07751-918250
Fax: 07751 91825 20
Im Wallgraben 47, 79761 Waldshut-Tiengen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Veröffentlicht am : 02.01.23

Preis

Preis: 300.000 €
Provision: 4,76 % (inkl. MwSt.)

Details

Grundstücksfläche: 7.753 (m²)

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 10.02.23

Wohngrundstück mit viel Grünfläche gegen Gebot zu verkaufen!

Preis: 300.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Dieses attraktive, großzügige Grundstück dürfen wir im Bieterverfahren zum Kauf anbieten. Das Grundstück ist voll erschlossen und lt. Bebauungsplan bebaubar mit drei Einzelhäusern nebst Garagen und Stellplätzen. Es ist ideal auch für Mehrgenerationen mit dem Wunsch nach Privatsphäre. Das Grundstück verfügt über einen großen, nicht bebaubaren Bereich, so dass auch Tierhaltung möglich sein könnte. Das Grundstück ist leicht ansteigend und bietet somit auch eine sehr schöne Aussicht. Der genannte Kaufpreis in Höhe von EUR 300.000,- bezieht sich auf das Mindestgebot. Es sei darauf hingewiesen, dass der Eigentümer nicht verpflichtet ist, das abgegebene Höchstgebot anzunehmen. Bitte geben Sie Ihr Gebot bis zum 20. Februar 2023 per E-Mail an unten stehenden Kontakt ab. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Lage: Das Grundstück liegt in ruhiger Siedlungslage eines Ortsteils von Freyung. Die Kreisstadt liegt im Südosten des Bayerischen Waldes. Nördlich von Freyung befindet sich der Nationalpark Bayerischer Wald. Alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs sowie Schulen, Kindergarten etc. befinden sich in unmittelbarer Nähe. Freyung liegt ca. 33 km nördlich von Passau, ca. 17 km von der Grenze zu Tschechien, ca. 18 km von Grafenau und ca. 27 km von der Grenze zu Österreich entfernt.

Weitere Angaben / Freitext: Bebaubar nach Bebauungsplan mit 3 Einzelhäusern a.) Erdgeschoss und 1 Vollgeschoss oder voll ausgebautes Dachgeschoss, b.) sichtbares Untergeschoss und Erdgeschoss (Hanghaus). Den Bebauungsplan und den Spartenplan erhalten Sie von uns auf Anfrage. Lt. Auskunft des Eigentümers ist das Grundstück voll erschlossen. Das Grundstück könnte nach Kauf auch geteilt werden. Verkauft wird dieses Grundstück in einem strukturierten, zweistufigen Bieterverfahren. Das garantiert Ihnen als Käufer einen von Anfang an transparenten sowie fairen, seriösen und planbaren Prozess, an dessen Ende der Kauf des Grundstücks zu einem marktgerechten Preis steht. Sobald sich Verkäufer und Kaufinteressent über den Kaufpreis einig sind, schließen wir mit Ihnen eine Reservierungsvereinbarung ab, die den Weg zum Notar absichert. Ein rechtswirksamer Erwerb kommt nur mit dem notariell beurkundeten Kaufvertrag zustande. Da ein Kaufvertrag nur bei Vorliegen einer Finanzierungsbestätigung oder Bonitätsbescheinigung geschlossen werden kann, empfiehlt es sich, diese Dokumente bereits mit dem Angebot zu übergeben. Es handelt sich nicht um eine Versteigerung. Sowohl Sie, als auch der Verkäufer sind jederzeit frei in der Annahme oder Ablehnung eines Angebotes. Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Objektnummer: 896.010

Wohngrundstück mit viel Grünfläche gegen Gebot zu verkaufen!

Preis: 300.000 €

Beschreibung

Dieses attraktive, großzügige Grundstück dürfen wir im Bieterverfahren zum Kauf anbieten. Das Grundstück ist voll erschlossen und lt. Bebauungsplan bebaubar mit drei Einzelhäusern nebst Garagen und Stellplätzen. Es ist ideal auch für Mehrgenerationen mit dem Wunsch nach Privatsphäre. Das Grundstück verfügt über einen großen, nicht bebaubaren Bereich, so dass auch Tierhaltung möglich sein könnte. Das Grundstück ist leicht ansteigend und bietet somit auch eine sehr schöne Aussicht. Der genannte Kaufpreis in Höhe von EUR 300.000,- bezieht sich auf das Mindestgebot. Es sei darauf hingewiesen, dass der Eigentümer nicht verpflichtet ist, das abgegebene Höchstgebot anzunehmen. Bitte geben Sie Ihr Gebot bis zum 20. Februar 2023 per E-Mail an unten stehenden Kontakt ab. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Objekt Standort

[Freyung, Deutschland](#)

Wohngrundstück mit viel Grünfläche gegen Gebot zu verkaufen!

Preis: 300.000 €

Produktbilder

