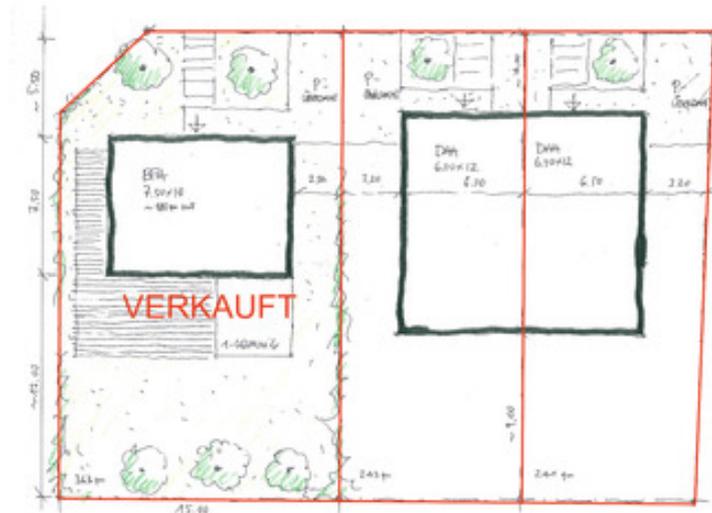


Baugrundstück mit Baugenehmigung für eine Doppelhaushälfte mit ca. 180 m² Wohnfläche in FR-St. Georgen

Preis: 549.000 €



Artikel

Artikelnummer #220010

Anbieter

Roland Rombach
Telefon: 07661911150

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Veröffentlicht am : 16.01.23

Preis

Preis: 549.000 €

Details

Grundstücksfläche: 240 (m²)

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 19.12.22

Baugrundstück mit Baugenehmigung für eine Doppelhaushälfte mit ca. 180 m² Wohnfläche in FR-St. Georgen

Preis: 549.000 €

Objektbeschreibung

Lage: Das Grundstück befindet sich im äußerst beliebten Freiburger Stadtteil St. Georgen im Mettackerweg. Die sehr ruhige und dennoch zentrale Lage bieten die besten Voraussetzungen für Ihr neues zuhause. Die Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel ist gut. Geschäfte des täglichen Bedarfs können bequem erreicht werden.

Erschließung: Erschlossen

Bebauung: Außengebiet

Kurzfristig bebaubar: Ja

Baugrundstück mit Baugenehmigung für eine Doppelhaushälfte mit ca. 180 m² Wohnfläche in FR-St. Georgen

Preis: 549.000 €

Beschreibung

Sie haben hier die seltene Gelegenheit ein Baugrundstück mit Baugenehmigung für eine Doppelhaushälfte mitten im beliebten Freiburger Stadtteil Sankt Georgen zu erwerben. Das gesamte Grundstück mit einer Größe von ca. 850 m² wird in 3 kleine Grundstücke (ca. 240,00 m² -360,00 m²) geteilt, sodass 2 Grundstücke für je eine Doppelhaushälfte und 1 Grundstück für ein Einfamilienhaus entstehen. Die Grundstücke haben eine perfekte Südausrichtung. Die Baugenehmigung sieht für das hier angebotene Grundstück eine Wohnfläche von circa 180,00 m² bei einer 2,5 geschossen Bauweise vor. Leben Sie jetzt Ihren persönlichen Traum von Wohnen. Nähere Informationen stellen wir Ihnen selbstverständlich gerne nach einem persönlichen Gespräch zur Verfügung. Der ausgewiesene Kaufpreis bezieht sich lediglich auf das Grundstück mit Baugenehmigung. Die Baukosten werden je nach gewünschtem Ausbaustandard vermutlich zwischen 550.000 € und 650.000 € liegen.

Objekt Standort

[79111 Freiburg im Breisgau, Deutschland](#)

Baugrundstück mit Baugenehmigung für eine Doppelhaushälfte mit ca. 180 m² Wohnfläche in FR-St. Georgen

Preis: 549.000 €

Produktbilder

