Großzügiges Baugrundstück in Ernsgaden

Preis: 468.350 €

Artikel

Artikel URL: https ://wohnverdient.de/222040
Artikelnummer #222040

Anbieter

Garant Immobilien GmbH
Telefon: 07751-918250
Fax: 07751 91825 20
Im Wallgraben 47, 79761 Waldshut-Tiengen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Veröffentlicht am : 15.02.23

Preis

Preis: 468.350 €
Provision: 4,76 % (inkl. MwSt.)

Details

Grundstücksfläche: 986 (m²)

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 02.05.24

Großzügiges Baugrundstück in Ernsgaden

Preis: 468.350 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Am Ortsrand von Ernsgaden liegt dieses schöne, sonnige Eckgrundstück und wartet auf "seine Bebauung" durch Sie. An einer Sackgasse gelegen können Sie, laut Bebauungsplan, ein Ein- oder Zwei-Familienhaus für sich selbst verwirklichen oder auch ein Doppelhaus zusammen mit Ihrer Familie oder auch mit Freunden planen. Bei einer letzten Jahres gestellten Bauvoranfrage wurde die Teilung des Grundstückes und dem Bau von zwei Einfamilienhäusern mit Einzelgarage durch das Landratsamt Pfaffenhofen als weitere Möglichkeit bestätigt. Sie haben hier also voll auszuschöpfende Möglichkeiten, Ihre Träume zu verwirklichen. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de
Lage: Ernsgaden ist umgeben von Badeseen der Nöttinger Heide, in einem Naturschutzgebiet und durch viele Radwege gut erschlossen. Grundschule, zwei Kindergärten, Kinderkrippe, Allgemeinarzt, Bäcker und Getränkemarkt finden Sie direkt im Ort. Von hier aus erreichen Sie die BAB 9 innerhalb von ca. 5 Minuten und Ingolstadt in ca. 15 Minuten. Für Pendler ist die Zuganbindung direkt im Ort sehr interessant.
Weitere Angaben / Freitext: Den Bebauungsplan der Verwaltungsgemeinschaft Geisenfeld, Gemeinde Ernsgaden kann ich Ihnen gern zusenden. Für weitere Fragen stehe ich Ihnen gerne unter der Tel.-Nr. 0841 / 981 588 12 zur Verfügung.
Objektnummer: 632.019

Großzügiges Baugrundstück in Ernsgaden

Preis: 468.350 €

Beschreibung

Am Ortsrand von Ernsgaden liegt dieses schöne, sonnige Eckgrundstück und wartet auf "seine Bebauung" durch Sie. An einer Sackgasse gelegen können Sie, laut Bebauungsplan, ein Ein- oder Zwei-Familienhaus für sich selbst verwirklichen oder auch ein Doppelhaus zusammen mit Ihrer Familie oder auch mit Freunden planen. Bei einer letzten Jahres gestellten Bauvoranfrage wurde die Teilung des Grundstückes und dem Bau von zwei Einfamilienhäusern mit Einzelgarage durch das Landratsamt Pfaffenhofen als weitere Möglichkeit bestätigt. Sie haben hier also voll auszuschöpfende Möglichkeiten, Ihre Träume zu verwirklichen. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Objekt Standort

Ernsgaden, Deutschland

Großzügiges Baugrundstück in Ernsgaden

Preis: 468.350 €

Produktbilder