

Ladenfläche oder Büro/Praxisräume

Preis: 950 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/239157>

Artikelnummer #239157

Anbieter

IMS-BIT Immobilien GmbH

Kontaktperson: Axel Richter

Telefon: 07762520260

Fax: 07762520250 Storchenstr. 3, 79664 Wehr, Deutschland

Anzeigen Informationen

Ab sofort: Nein

Typ: Mietangebote

Veröffentlicht am : 06.12.23

Preis

Kaltmiete: 950 €

Nebenkosten: 250 €

Provision: Die Makler Courtage beträgt für Sie 1,19 Monatsmiete (incl. gesetzlich vorgeschriebener Mehrwertsteuer von z.Z. 19 %) von der Nettomiete und ist verdient und fällig bei Abschluß des Mietvertrages.

Anzahl Stellplätze: 1

Details

Nutzfläche: 163 (m²)

Gesamtfläche: 163 (m²)

Ladenfläche oder Büro/Praxisräume

Preis: 950 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Die ehemalige Praxis besteht aus 3 großen Behandlungszimmern. Empfang mit Wartebereich, behindertengerechte Toilette, Aufenthaltsbereich. Alle Räume sind mit einem pflegeleichten, speziellen Kunststoffbodenbelag ausgestattet. Hohe Decken ca. 3,40, auf 3 m abgehängen. Zum Mietobjekt gehört noch ein TG-Platz sowie ein großer Kellerraum. Es stehen ausreichend und kostenlos öffentliche Parkplätze in unmittelbarer Umgebung zur Verfügung.

Lage: Direkt an der Ecke Schopfheimer Straße / Hauptstraße "Stadtmitte". In einem gepflegten Wohn- und Geschäftshaus. Ebenerdiger Zugang.

Weitere Angaben / Freitext : Das Exposé wurde nach bestem Wissen und Gewissen nach den Dokumenten und Informationen erstellt, die vom Eigentümer des Grundstücks/ der Immobilie zur Verfügung gestellt wurden.

Objektnummer: AR211

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt

Baujahr: 1996

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 101 (kWh/(m²*a))

Energieeffizienzklasse: C

Wesentlicher Energieträger: Gas

Heizungsart: Fußbodenheizung

Ladenfläche oder Büro/Praxisräume

Preis: 950 €

Beschreibung

Die ehemalige Praxis besteht aus 3 großen Behandlungszimmern. Empfang mit Wartebereich, behindertengerechte Toilette, Aufenthaltsbereich. Alle Räume sind mit einem pflegeleichten, speziellen Kunststoffbodenbelag ausgestattet. Hohe Decken ca. 3,40, auf 3 m abgehängen. Zum Mietobjekt gehört noch ein TG-Platz sowie ein großer Kellerraum. Es stehen ausreichend und kostenlos öffentliche Parkplätze in unmittelbarer Umgebung zur Verfügung.

Objekt Standort

[Schopfheimer Straße 1, 79664 Wehr, Deutschland](#)

Ladenfläche oder Büro/Praxisräume

Preis: 950 €

Produktbilder

