

Attraktive Flächen in WT- TIENGEN!

Preis: 3.692 €



Artikel

Artikelnummer #184234

Anbieter

Sandro Fischer
Telefon: 07751 - 306 978 - 0
Fax: 07751 - 306 978 - 19
Hauptstr. 73, 79771 Klettgau, Deutschland

Anzeigen Informationen

Ab sofort: Nein
Typ: Mietangebote
Veröffentlicht am : 03.03.21

Preis

Kaltmiete: 3.692 €
Provision: prov.frei

Details

Gesamtfläche: 284 (m²)

Attraktive Flächen in WT- TIENGEN!

Preis: 3.692 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Das im Bau befindliche Gebäude der Volksbank Hochrhein eG in welchem sich die angebotene Büro-/Praxisfläche befindet, liegt direkt am Eingang zur Fußgängerzone mit vielen Geschäften und profitiert in besonderer Art und Weise von seiner Lage mitten im Aufenthalts-, Begegnungs- und Einkaufsort "Städtle Tiengen". Verschiedenste gastronomische Angebote, zahlreiche Händler und ein Ärztehaus in unmittelbarer Nähe gewährleisten eine optimale Nahversorgung und Publikumsverkehr. Wenn Sie mehr Platz benötigen, haben wir auch noch Räumlichkeiten mit 582m² Fläche im Angebot!

Lage: Die Kreisstadt Waldshut-Tiengen ist eine Doppelstadt im tiefsten Süden Deutschlands nahe der Schweizer Grenze.

Tiengen trumpft durch seine schöne historische Altstadt mit einer Vielzahl von Einzelhändlern, Cafés, Restaurants und einem besonderen Flair auf.

Wie viele Gewerbebranchen im Landkreis profitiert auch der Einzelhandel in Tiengen vom Einkaufstourismus aus der Schweiz. Aber auch Einheimische wissen das Einkaufserlebnis in Tiengen zu schätzen.

Tiengen ist bequem mit den öffentlichen Verkehrsmitteln erreichbar. Der Bahnhof ist in ca. 10 Minuten zu Fuß erreichbar, die nächste Bushaltestelle ist ca. 150 Meter entfernt.

Weitere Angaben / Freitext : Datenschutzhinweise: Die Speicherung und Weiterverarbeitung Ihrer vorstehend erhobenen personenbezogenen Daten dient ausschließlich der ordnungsgemäßen Bearbeitung Ihrer Nachricht bzw. Anfrage. Jedwede anderweitige Nutzung ist ausgeschlossen. Sie können die Verwendung der Daten jederzeit unter info@voba-immo.net widerrufen.

Objektnummer: 100648

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Erstbezug

Baujahr: 2021

Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

Die Räumlichkeiten befinden sich im 2. Obergeschoss, welches bequem mit dem Lift oder über das Treppenhaus an der Nordseite des Gebäudes erreichbar ist. Auf 284 m² können Sie sich Ihr Büro oder Ihre Praxis nach Ihren Wünschen einrichten. Die Ausstattung entspricht dem heutigen Standard für Büro- und Praxisräume. Der Sanitärbereich umfasst jeweils eine Herren und Damentoilette mit Vorraum. Für die Mitarbeiter oder Gäste steht eine große Terrasse zur Verfügung. Heizung: Die Wärmeverteilung findet über eine Fußbodenheizung statt. Parkplätze: Es stehen bis zu 5 Parkplätze in der Tiefgarage (kostenpflichtig) zur Verfügung. In der näheren Umgebung gibt es weitere öffentliche Parkplätze. Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns gerne!

Attraktive Flächen in WT- TIENGEN!

Preis: 3.692 €

Beschreibung

Das im Bau befindliche Gebäude der Volksbank Hochrhein eG in welchem sich die angebotene Büro-/Praxisfläche befindet, liegt direkt am Eingang zur Fußgängerzone mit vielen Geschäften und profitiert in besonderer Art und Weise von seiner Lage mitten im Aufenthalts-, Begegnungs- und Einkaufsort "Städtle Tiengen". Verschiedenste gastronomische Angebote, zahlreiche Händler und ein Ärztehaus in unmittelbarer Nähe gewährleisten eine optimale Nahversorgung und Publikumsverkehr. Wenn Sie mehr Platz benötigen, haben wir auch noch Räumlichkeiten mit 582m² Fläche im Angebot!

Objekt Standort

[Waldshut-Tiengen, Deutschland](#)

Attraktive Flächen in WT- TIENGEN!

Preis: 3.692 €

Produktbilder



Immobilien verkaufen -
Wie gewohnt schnell und unkompliziert.
Denn als Bank vor Ort kennen wir den Markt - somit sind wir Ihr kompetenter Ansprechpartner, wenn es um den Verkauf Ihrer Immobilie geht.
Wir unterstützen Sie vom ersten Gespräch bis hin zum Notartermin und noch darüber hinaus.

Sandro Fischer



Kontaktieren Sie mich:
07751/306 978 0
info@vobba-immo.net
Weitere Objekte finden Sie unter:
www.vobba-immo.net

Volkbank Immobilien eG
Meine Nummer Eins

