

Preis: 1.400 €



























Artikel

Artikel URL: <a href="https://wohnverdient.de/233099">https://wohnverdient.de/233099</a>
Artikelnummer #233099

Anbieter

REMAX Best Team Lörrach Kontaktperson: Dr. Jörg Thalmann

Telefon: +49 7621/ 986 88 22 Tumringer Str. 284, 79539 Lörrach, Deutschland

Anzeigen Informationen

**Ab sofort:** Nein **Typ:** Mietangebote

Veröffentlicht am: 21.08.23

Preis

**Kaltmiete**: 1.400 € **Nebenkosten**: 350 €

Provision: 2,37 KM inkl. gesetzl. MwSt. (19%)

Details

Nutzfläche: 132 (m²)



Preis: 1.400 €

#### Objektbeschreibung

Beschreibung: Dieses Ladenlokal befindet sich direkt an der Ortsdurchfahrt in Steinen. Ihnen steht eine große Ladenfläche mit ca. 132 m² Nutzfläche zur Verfügung. Außerdem gibt es noch ein kleines Lager im UG, ein Büro und eine Toilette. Verwirklichen Sie sich hier Ihr Geschäft! Konditionen: Kaltmiete: 1.400,-€ Nebenkosten: 350,-€ Warmmiete: 1.750,-€ Kaution: 2.800,-€ Mieterprovision: 2 Kaltmiete zzgl. 19% MwSt. Haben wir Interesse geweckt? Dann rufen Sie uns an! Gerne vereinbaren wir einen Besichtigungstermin.

Lage: Steinen ist ein kleiner Ortsteil, in dem Sie alles finden was Sie benötigen, wie diverse Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Verkehrsverbindungen. Entfernungen mit dem Auto: Lörrach: 12 Minuten Basel: 29 Minuten Freiburg: 55 Minuten

Objektnummer: JT-2023-276

Weitere Details & Energie

Baujahr: 1920



Preis: 1.400 €

#### Beschreibung

Dieses Ladenlokal befindet sich direkt an der Ortsdurchfahrt in Steinen. Ihnen steht eine große Ladenfläche mit ca. 132 m² Nutzfläche zur Verfügung. Außerdem gibt es noch ein kleines Lager im UG, ein Büro und eine Toilette. Verwirklichen Sie sich hier Ihr Geschäft! Konditionen: Kaltmiete: 1.400,-€ Nebenkosten: 350,-€ Warmmiete: 1.750,-€ Kaution: 2.800,-€ Mieterprovision: 2 Kaltmiete zzgl. 19% MwSt. Haben wir Interesse geweckt? Dann rufen Sie uns an! Gerne vereinbaren wir einen Besichtigungstermin.

#### **Objekt Standort**

Steinen, Deutschland



Preis: 1.400 €

### Produktbilder



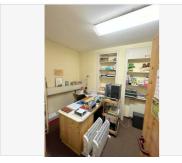


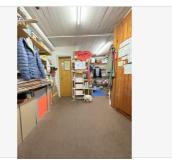




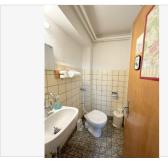


















Preis: 1.400 €

