

Einzigartige Gewerbe-, Büro- und auch Wohnflächen in einem absoluten Unikat.

Preis: 490.000 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/220116>

Artikelnummer #220116

Anbieter

Gisinger Immobilien GmbH

Kontaktperson: Carlo Röderer

Telefon: 0761 7058-130

Fax: 0761 7058-101 Heinrich-von-Stephan-Str. 8 B, 79100 Freiburg im Breisgau, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Veröffentlicht am : 17.01.23

Preis

Preis: 490.000 €

Im Kaufpreis enthalten: Nein

Details

Gesamtfläche: 435,43 (m²)

Einzigartige Gewerbe- , Büro- und auch Wohnflächen in einem absoluten Unikat.

Preis: 490.000 €

Objektbeschreibung

Objektnummer: 4304

Ausstattung

- Individuell planbare und gestaltbare Präsentations-, Arbeits- und auch Wohnräume - Lukrative Steuersparmöglichkeiten - Kaufpreis versteht sich zzgl. Ihrer individuellen Aus- und Umbaukosten - Ausreichend Parkplätze - Übertrendend verkehrsgünstig: ruck zuck auf der A5 und in 15 Minuten im Freiburger Stadtzentrum oder in knapp 30 Minuten in Offenburg - Dank prominenter Lage für Freunde, Bekannte oder Kunden spielend zu finden - Gute ÖPNV-Anbindung nach Freiburg - Außergewöhnliche Adresse in einer einzigartigen Nachbarschaft

Einzigartige Gewerbe- , Büro- und auch Wohnflächen in einem absoluten Unikat.

Preis: 490.000 €

Beschreibung

Egal ob Büro, Präsentation, Ausstellung, Kreativwerkstatt oder auch Wohnen und Arbeiten - das einmalige Flair des Maschinenhauses wird jeder neuen Nutzung einen ganz besonderen Charakter verleihen. Wenn Sie mit Ihrem neuen Firmensitz Maßstäbe in Sachen Individualität setzen möchten und nebenher auch noch lukrative Steuervorteile nutzen wollen, dann sprechen Sie mit uns. Denn für clevere Käufer und Kapitalanleger bieten sich dank Denkmalschutz-Afa interessante Steuersparmöglichkeiten. Der Kaufpreis versteht sich zzgl. Ihrer individuellen Aus- und Umbaukosten. Wir beraten Sie gerne!

Objekt Standort

[Riegel am Kaiserstuhl, Deutschland](#)

Einzigartige Gewerbe-, Büro- und auch Wohnflächen in einem absoluten Unikat.

Preis: 490.000 €

Produktbilder

